

**PROTOKÓŁ NR 0052/XXVII/09**

**Z SESJI RADY GMINY MIŁORADZ**

**z dnia 21 sierpnia 2009 roku**

**UCHWAŁA NR XXVII/228/09**

**UCHWAŁA NR XXVII/229/09**

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej XXVI sesji.
5. Informacje i komunikaty Przewodniczącego Rady.
6. Informacje Wójta Gminy o pracach między sesjami.
7. Zapytania i interpelacje.
8. Uchwały:
  - a. **Nr XXVII/ /09** - podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży w formie bez przetargowej dla Pani Talarek Aleksandry lokalu mieszkalnego nr 2 znajdującego się w budynku nr 18 przy ulicy Głównej na działce numer 34/1 o powierzchni 0,1300 ha w udziale  $\frac{1}{4}$  w Miłoradzu.
  - b. **Nr XXVII/ /09** - podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie pożyczki dla Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania Spichlerz Żuławski.
  - c. **Nr XXVII/ /09** - podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2009 (zmiana V).
9. Odpowiedzi na zapytania i interpelacje.
10. Wolne wnioski i oświadczenia.
11. Zakończenie obrad.

**Ad. 1**

**Przewodniczący Rady Gminy Miłoradz Pani Katarzyna Kostrzewa – Rzoska** otworzyła XXVII Sesję Rady Gminy Miłoradz.

**Ad. 2**

**Przewodniczący Rady Gminy Miłoradz Pani Katarzyna Kostrzewa – Rzoska** powitała przybyłych Radnych, Wójta Gminy, Sołtysów i pracowników urzędu (listy obecności stanowią załącznik Nr 1, 2 i 3 do protokołu), stwierdziła na podstawie listy obecności radnych prawomocność obrad – na stan 15 radnych udział w posiedzeniu bierze 11 radnych.

**Ad. 3**

**Przewodniczący Rady Gminy Miłoradz Pani Katarzyna Kostrzewa – Rzoska** odczytała porządek obrad XXVII Sesji, następnie zapytała, kto z radnych ma uwagi do porządku obrad.  
Uwag nie wniesiono.

**Porządek obrad XXVII Sesji Rady Gminy Miłoradz w głosowaniu jawnym został przyjęty jednogłośnie.**

#### **Ad. 4**

**Przewodniczący Rady Gminy Miłoradz Pani Katarzyna Kostrzewa – Rzoska** zwróciła się do Radnych, czy wnoszą uwagi do protokołu z poprzedniej XXVI Sesji.

Uwag nie wniesiono.

**Protokół z XXVI Sesji Rady Gminy Miłoradz w głosowaniu jawnym zostały przyjęte jednogłośnie.**

#### **Ad. 5**

**Przewodniczący Rady Gminy Miłoradz Pani Katarzyna Kostrzewa – Rzoska** poinformowała radnych, że na wniosek Komisji Społecznej została zwołana Sesja Nadzwyczajna Rady Gminy. Tematem posiedzenia jest zmiana uchwały, która była podjęta na ostatniej Sesji Rady Gminy Miłoradz w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego lokalu mieszkalnego nr 2 znajdującego się w budynku nr 18 przy ulicy Głównej na działce numer 34/1 o powierzchni 0,1300 ha w udziale  $\frac{1}{4}$  w Miłoradzu. Zmiana podyktowana jest powstałą sytuacją kryzysową.

Ponadto uczestniczyła w spotkaniu z Komendantem Powiatowym Policji, na którym przekazano stary sprzęt komputerowy.

Poinformowała, że na spotkaniu z Panią Krystyną Pajura Wicemarszałek Województwa Pomorskiego poruszony został temat budynku po byłej Poczcie Polskiej w Miłoradzu, zobowiązała się, że pomoże w przejęciu tego obiektu przez gminę.

#### **Ad. 6**

**Wójt Gminy Pan Tadeusz Biliński** przedstawił informację o swojej działalności i realizacji zadań w okresie między sesjami.

Poinformował radnych o uczestnictwie w radzie zatrudnienia, na którym omówiono szycujące się duże zwolnienia z zakładów pracy.

Stwierdził, że uczestniczył w zwołanym posiedzeniu wspólnym komisji Rady Gminy Miłoradz, na spotkaniu omówiono stan realizacji lokali socjalnych po byłym przedszkolu w Miłoradzu.

Ponadto uczestniczył w spotkaniach w sprawie przygotowań do dożynek gminnych, które odbędą się w Gnojewie.

Dnia 7 sierpnia została podpisana przez Marszałka Województwa Pomorskiego Jana Kozłowskiego umowa w sprawie realizacji programu Odnowy Miejscowości na terenie naszej gminy.

Odbyło się spotkanie, z przewoźnikami obsługującymi transport mieszkańców. Na spotkaniu dwie firmy - Pana Krzyżanowskiego i Pana Żurawskiego, przedstawiły rozkłady jazdy autobusów. Przedstawione rozkłady jazdy zostały wydrukowane i obecnie są rozpowszechniane na terenie gminy.

Uczestniczył w spotkaniu z dr Gutowskim w sprawie pozyskania środków finansowych na modernizację ośrodka zdrowia. Poinformował, że

przygotowywany jest wniosek na modernizację drogi w Pogorzalej Wsi tzw. „schetynówka”, termin złożenia wniosku upływa 30 września. Ponadto w opracowaniu jest projekt na docieplenie budynków użyteczności publicznej, aby przystąpić do projektu wniosek musi być złożony na wartość minimum 1 mln. zł. Uczestniczył w spotkaniu integracyjnym, które zostało zorganizowane w Środowiskowym Domu Samopomocy w Kończewicach.

Ponadto uczestniczył w spotkaniu z Komendantem Powiatowym Policji, na którym przekazano stary sprzęt komputerowy.

Dnia 17 sierpnia odbył się egzamin na nauczyciela mianowanego i awans uzyskali nauczyciele: Jarosław Mucha – SP Kończewice i Jarosław Marks – Gimnazjum Publiczne w Miłoradzu.

Ponadto poinformował, że rozpoczęły się prace remontowe drogi powiatowej od skrzyżowania z drogą krajową nr 22 przez Starą Kościelnicę do Miłoradza. Roboty wykonuje firma BAZALT ze Sztumu i planowane zakończenie prac to 15 listopad 2009r.

#### **Ad. 7**

**Radny Pan Hubert Orczykowski** poprosił o wykoszenie terenu placu zabaw oraz ustawienie pojemnika na śmieci.

**Radny Pan Tadeusz Majewski** poprosił o dowieszenie gruzu na drogę gminną w Mątowach Małych, zjazd na międzywale.

**Radny Pan Tadeusz Mięka** zapytał się, czy Policja w Malborku podjęła działania w sprawie zdewastowanego przystanku autobusowego w Starej Wiśle.

**Radna Pani Anna Grabowska** zapytała się, z kim prowadzić rozmowy o przesunięciach w rozkładzie jazdy autobusów.

#### **Ad. 8**

**Przewodniczący Rady Gminy Miłoradz Pani Katarzyna Kostrzewa – Rzoska** poprosiła Z-cę Przewodniczącego Rady Gminy Pana Ryszarda Bolka o prowadzenie dalszej części obrad.

a. **Z-ca Przewodniczącego Rady Gminy Pan Ryszard Bolek** odczytał projekt uchwały w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej dla Pani Talarek Aleksandry lokalu mieszkalnego nr 2 znajdującego się w budynku nr 18 przy ulicy Głównej na działce numer 34/1 o powierzchni 0,1300 ha w udziale ¼ w Miłoradzu.

**Pani Aleksandra Talarek** poinformowała, że jest samotną matką wychowującą trójkę dzieci. Obecnie wynajmuje mieszkanie w Starej Kościelnicy, które miała opuścić do końca czerwca 2009 r. Stwierdziła, że nie ma innej możliwości zamieszkania. Mając na uwadze stworzenie normalnych warunków życiowych

dla swoich dzieci prosi radnych o pomoc w jej trudnej sytuacji. Pismo Pani Talarek stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

**Radna Pani Renata Olszewska** poinformowała, że Pani Aleksandra Talarek pierwsze podanie o mieszkanie złożyła trzy lata temu, ale wówczas nie było możliwości udzielenia pomocy. Sytuacja w jakiej znalazła się obecnie Pani Talarek z trójką dzieci jest kryzysowa, gdyż skończyła jej się umowa wynajmu obecnego mieszkania i grozi jej eksmisja na bruk.

**Radna Pani Małgorzata Kielar** zapytała się, czy duże jest zainteresowanie kupnem lokalu w Miłoradzu.

**Radna Pani Renata Olszewska** stwierdziła, że do komisji wpłynęło tylko jedno podanie w sprawie mieszkania, podkreśliła jednak, że jest to sytuacja wyjątkowa i takiej drugiej nie ma.

**Radna Pani Anna Grabowska** poinformowała, że dzięki interwencji Wójta, Przewodniczącego Rady Gminy Miłoradz Pani Katarzyna Kostrzewa – Rzoska oraz Radnej Marii Proć Państwo Kurek wyrazili zgodę na pobyt Pani Talarek z dziećmi do końca sierpnia br.

**Z-ca Przewodniczącego Rady Gminy Pan Ryszard Bolek** stwierdził, że obecna sytuacja jest wyjątkowa, zawsze przy sprzedaży są przetargi nieograniczone, a dla mieszkańców, którzy zamieszkują dany lokal jest forma bezprzetargowa.

**Radny Pan Tadeusz Majewski** stwierdził, że duża liczba osób pyta się co będzie z tym lokalem mieszkalnym. Wszystkim odpowiada, że ten lokal mieszkalny nie będzie przeznaczony pod wynajem, a przeznaczają się na sprzedaż. To stanowisko zajęła Rada Gminy podejmując stosowną uchwałę w tej sprawie na ostatniej sesji. Wyraził opinię, że sprzedaż tego lokalu mieszkalnego wywoła falę krytyki wśród społeczeństwa.

**Radna Pani Renata Olszewska** stwierdziła, że na terenie gminy nie ma takiej drugiej rodziny, która znajduje się w takiej sytuacji.

**Wójt Gminy Pan Tadeusz Biliński** stwierdził, że podań o przydział mieszkania jest dużo, są one u dyrektora Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej w Miłoradzu. Stwierdził, że wszystkie osoby składające podania mieszkają z rodzicami bądź wynajmują mieszkania. Sytuacja Pani Talarek jest obecnie kryzysowa, gdyż skończył się okres wynajmu i Pani nie ma gdzie się przeprowadzić. Rodzice posiadają jeden pokój, a ojciec nadużywa alkoholu. Pani Talarek utrzymuje się z alimentów, mąż ją zostawił. Z informacji jakie otrzymał z Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Miłoradzu i Zespołu

Szkolno Przedszkolnego w Miłoradzu wynika, że dzieci są zadbane i nie ma z nimi problemów wychowawczych. Stwierdził, że od kilku lat utrzymywana jest tendencja sprzedaży się pojedynczych lokali mieszkalnych, omawiany lokal jest wyceniony na ok. 26 tys. zł i zapewne cena ze sprzedaży w przetargu nieograniczonym byłaby wyższa. Mając na uwadze bardzo trudną sytuację i brak wsparcia od innych osób, Komisja Społeczna wystąpiła z wnioskiem o przyznanie tego lokalu Pani Talarek.

**Radny Pan Tadeusz Majewski** stwierdził, że Komisja Finansowa na swoim posiedzeniu nie głosowała nad omawianym projektem uchwały, chciała wysłuchać opinii Komisji Społecznej, która złożyła wniosek o zmianę trybu sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Złożył wniosek formalny o przydzielenie lokalu mieszkalnego Pani Talarek jako lokalu czynszowego.

**Radna Pani Małgorzata Kielar** jest przeciwna w robieniu wyjątków w sprzedaży mienia gminnego i popiera wniosek Radnego Tadeusza Majewskiego.

**Przewodniczący Rady Gminy Miłoradz Pani Katarzyna Kostrzewa – Rzoska** poinformowała, że sytuacja Pani Talarek uległa zmianie, miała otrzymać mieszkanie socjalne, ale w związku z kolejną eksmisją, gmina musiała zabezpieczyć lokal socjalny.

Stwierdziła, że jeżeli Pani Talarek znajdzie się w domu pomocy to gmina będzie musiała partycypować w kosztach utrzymania ww.

**Radny Pan Stanisław Górczyński** stwierdził, że jest za przyznaniem Pani Talarek omawianego lokalu na zasadach wynajmu czynszowego, a w późniejszym okresie sprzedaży jej tego lokalu.

**Radny Pan Waław Podgórski** stwierdził, że w tej wyjątkowej, kryzysowej sytuacji jest za sprzedażą lokalu Pani Talarkowej. Więcej uwag nie wniesiono.

**Z-ca Przewodniczącego Rady Gminy Pan Ryszard Bolek** poddał pod głosowanie wniosek formalny Radnego Tadeusza Majewskiego aby lokal mieszkalny przyznać Pani Talarek na zasadach wynajmu czynszowego.

**Wniosek Radnego Pana Tadeusza Majewskiego w głosowaniu jawnym został oddalony 3 głosami za, 7 głosami przeciw i 1 głosem wstrzymującym się.**

**Z-ca Przewodniczącego Rady Gminy Pan Ryszard Bolek** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej dla Pani Talarek Aleksandry lokalu mieszkalnego nr 2 znajdującego się w budynku

nr 18 przy ulicy Głównej na działce numer 34/1 o powierzchni 0,1300 ha w udziale  $\frac{1}{4}$  w Miłoradzu.

**Uchwała Nr XXVII/228/09 Rady Gminy Miłoradz z dnia 21 sierpnia 2009 roku w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej dla Pani Talarek Aleksandry lokalu mieszkalnego nr 2 znajdującego się w budynku nr 18 przy ulicy Głównej na działce numer 34/1 o powierzchni 0,1300 ha w udziale  $\frac{1}{4}$  w Miłoradzu w głosowaniu jawnym została przyjęta 8 głosami za i 3 głosami wstrzymującymi się.**

b. **Z-ca Przewodniczącego Rady Gminy Pan Ryszard Bolek** odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie pożyczki dla Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania Spichlerz Żuławski.

**Radny Pan Tadeusz Majewski** złożył wniosek formalny o odrzucenie projektu uchwały. zaproponował aby zorganizować spotkanie z przedstawicielami Spichlerza Żuławskiego celem omówienia dotychczasowej działalności i złożenia wyjaśnień w sprawie udzielenia pożyczki. Po otrzymaniu stosownych wyjaśnień projekt uchwały zostanie rozpatrzony na następnej sesji Rady Gminy. Więcej uwag nie wniesiono.

**Z-ca Przewodniczącego Rady Gminy Pan Ryszard Bolek** poddał pod głosowanie wniosek formalny Radnego Tadeusza Majewskiego o odrzucenie projektu uchwały.

Na obrady przybył Radny Pan Arkadiusz Skorek.

**Wniosek Radnego Pana Tadeusza Majewskiego w głosowaniu jawnym został przyjęty 11 głosami za i 1 głosem wstrzymującym się.**

c. **Z-ca Przewodniczącego Rady Gminy Pan Ryszard Bolek** odczytał projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2009 (zmiana V).

**Skarbnik Gminy Pani Marzena Jendernalik** złożyła wniosek formalny o wykreślenie § 3 z projektu uchwały, z powodu odrzucenia projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie pożyczki dla Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania Spichlerz Żuławski.

Następnie omówiła zmiany w budżecie:

#### **RÓŻNE ROZLICZENIA**

W rozdziale 75814 – Różne rozliczenia finansowe zwiększa się plan dochodów o kwotę 110zł z tytułu wpływów z odsetek bankowych.

W rozdziale 75818 – Rezerwy ogólne i celowe zmniejsza się plan rezerwy o kwotę 20.000zł.

#### **OŚWIATA I WYCHOWANIE**

W rozdziale 80101 – w Szkole Podstawowej w Miłoradzu zwiększa się plan wydatków o kwotę 20.000zł z przeznaczeniem na remont dachu w sali sportowej o kwotę 15.000zł i na przebudowę szatni na siłownię o kwotę 5.000zł.  
**GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA**

W rozdziale 90020 – Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat produktowych zmniejsza się plan dochodów z tytułu wpływów z opłaty produktowej o kwotę 110zł.

**Wójt Gminy Pan Tadeusz Biliński** poinformował, że Pani Grażyna Sadowska dyrektor Zespołu Szkolno Przedszkolnego w Miłoradzu stwierdziła, że należy pilnie wykonać remont dachu w szkole. Ponadto stwierdził, że w pomieszczeniu w którym kiedyś była szatnia dla uczniów można stworzyć ogólnodostępną siłownię.

**Radny Pan Tadeusz Majewski** poinformował, że powstała w Kończewicach siłownia to był bardzo dobry pomysł i popiera prace nad powstaniem siłowni w Miłoradzu.

Więcej uwag nie wniesiono.

**Z-ca Przewodniczącego Rady Gminy Pan Ryszard Bolek** poddał pod głosowanie wniosek formalny Skarbnika Gminy Pani Marzeny Jendernalik o wykreślenie § 3 z projektu uchwały.

**Wniosek Skarbnika Gminy Pani Marzeny Jendernalik w głosowaniu jawnym został przyjęty jednogłośnie.**

**Z-ca Przewodniczącego Rady Gminy Pan Ryszard Bolek** poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2009 (zmiana V) z przegłosowaną zmianą.

**Uchwała Nr XXVII/229/09 Rady Gminy Miłoradz z dnia 21 sierpnia 2009 roku w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2009 (zmiana V) w głosowaniu jawnym została przyjęta jednogłośnie.**

#### **Ad. 9**

**Wójt Gminy Pan Tadeusz Biliński** w odpowiedzi na zapytania i interpelacje, poinformował, że przekaze informację o potrzebie wykoszenia placu zabaw w Bystrzy. W sprawie śmietników poprosił radnych z Komisji Rozwoju Gospodarczego aby zajęli się tą sprawą.

W temacie gruzu poinformował, że brak jest obecnie środków finansowych na zakup gruzu. Posiadane środki finansowe są przeznaczone na zakup płyt yomb, które zostaną przeznaczone na wykonanie drogi w Mątowach Małych. Jeżeli pod koniec roku będą środki finansowe to zostaną przeznaczone na zakup gruzu.



W sprawie pomalowania przystanków autobusowych stwierdził, że Policja nie wykryła sprawców. Wiaty przystankowe zostaną pomalowane przez pracowników robót publicznych. Poinformował, że dyspozycje w tej sprawie zostały przekazane Panu Jerzemu Balikowi.

W temacie przesunięć w kursowaniu autobusów należy kontaktować się z przewoźnikami, którzy stwierdzili, że przesunięcia w kursach są możliwe.

#### **Ad. 10**

**Wójt Gminy Pan Tadeusz Biliński** poprosił sołtysa oraz radną o poinformowanie z jakiego materiału mieszkańcy chcą aby wykonać chodnik w Starej Kościelnicy. Zaproponował aby zachować istniejący styl i wykonać z płytek chodnikowych.

**Radny Pan Tadeusz Majewski** stwierdził, że Komisja Rozwoju Gospodarczego zajmowała się śmietnikami na terenie gminy. Pracownik urzędu Roman Dziekoński miał przygotować propozycję cen oraz przedstawić informację gdzie są obecnie zlokalizowane śmietniki. Do dnia dzisiejszego komisja nie otrzymała informacji.

**Sołtys wsi Bystrze Pani Ewa Buniek Tönges** stwierdziła, że brak jest autobusów, które jadą do Tczewa.

**Wójt Gminy Pan Tadeusz Biliński** stwierdził, że przewoźnicy twierdzą, że brak jest chętnych do jazdy w kierunku Tczewa.

**Radna Pani Anna Grabowska** poinformowała, że mieszkańcy wysypują śmieci w okolicach swoich działek.

**Z-ca Przewodniczącego Rady Gminy Pan Ryszard Bolek** podziękował za wycięcie zarośli, na skrzyżowaniu koło Państwa Strzały.

#### **Ad. 11**

**Przewodniczący Rady Gminy Pani Katarzyna Kostrzewa – Rzoska** ogłosiła zakończenie obrad oraz podziękowała za udział w obradach XXVII Sesji Rady Gminy Miłoradz.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

**Katarzyna Kostrzewa - Rzoska**