



GMINA MIŁORADZ

82-213 Miłoradz
ul. Żuławska 9
www.miloradz.malbork.pl
e-mail ug@miloradz.malbork.pl

fax. (055) 271 15 65
tel. (055) 271 15 31
272 04 94
272 04 96

Miłoradz, dnia 21.12.2012r

**Regionalna Izba
Obrachunkowa
ul. Wały Jagiellońskie 36
80-853 Gdańsk**

L.dz. A.170.2.2012

W odpowiedzi na wystąpienia pokontrolne zawarte w piśmie WK. 0804/21/7228980/2012 z dnia 26 listopada 2012 roku Wójt Gminy Miłoradz informuje, że:

1. Niepieniężne zabezpieczenia należytego wykonania umów, które były ewidencjonowane na kontach 140 – „Krótkoterminowe papiery wartościowe” i 240 – „Pozostałe rozrachunki” zostały wyksięgowane z dniem 30.09.2012 roku, natomiast ewidencja analityczna do konta 080 – „Inwestycje (środki trwałe w budowie)” będzie prowadzona od 2013 roku zgodnie z obowiązującymi przepisami,
2. Inwentaryzacja należności będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami wg stanu od 31.12.2012 roku,
3. Od IV kwartału 2012 roku Gmina terminowo reguluje swoje zobowiązania,
4. Przeprowadzono weryfikację składanych deklaracji i informacji podatkowych zgodnie z wymogami Ordynacji podatkowej. Nieprawidłowości wykryte podczas weryfikacji zostaną wprowadzone od 2013 roku.
5. Po zakończonej kontroli wystąpiono, pomimo braku takiego obowiązku, do notariuszy o to by zgodnie z art. 37 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i gospodarowaniu przestrzenią dostarczali do tutejszego urzędu informacje o transakcjach dot. zbywania nieruchomości z terenu Gminy Miłoradz. Ponadto podjęto działania w celu uzyskania aktu notarialnego dot. zbycia działki nr 81, położonej w obrębie Gnojewo, po czym zgodnie z zapisami Uchwały Rady Gminy Miłoradz nr XXXIV/282/10 z dnia 23 czerwca 2010 roku zostaną podjęte odpowiednie działania w celu naliczenia opłaty planistycznej. Ponadto w przypadku otrzymywania nowych informacji o zbyciu działek objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego będzie naliczana opłata planistyczna zgodnie z zapisami Uchwały Rady Gminy Miłoradz nr XXXIV/282/10 z dnia 23 czerwca 2010.
6. Zgodnie z zaleceniami nowe umowy dzierżawy gruntów na cele rolnicze są zawierane w sposób prawidłowy tj. w oparciu o dane z ewidencji gruntów i budynków.

7. Wykazy nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i przeznaczonych do sprzedaży będą sporządzane w myśl art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami. W wykazach nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży będzie określany termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo do nabycia nieruchomości. Ponadto wymagane prawem ogłoszenia o przetargu będą zamieszczane w prasie lokalnej.
8. W kolejnych postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego bardziej starannie będą weryfikowane oferty pod względem przestrzegania postanowień Ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz zapisów zawartych umów.
9. Podjęto działania w celu większej weryfikacji kompletności wniosków o wydanie zezwolenia na sprzedaż alkoholu. Przestrzegane są terminy wnoszenia opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż alkoholu. Ponadto dokonano ponownego wyliczenia opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż alkoholu. W wyniku tej weryfikacji ustalono prawidłowe wysokości opłat i rozpoczęto proces zwrotu zawyżonych opłat oraz uzyskania opłat zaniżonych.
10. Dodatkowe wynagrodzenie roczne wypłacane od roku 2013 będzie prawidłowo naliczane zgodnie z ustawą o dodatkowym wynagrodzeniu rocznym dla pracowników jednostek sfery budżetowej.

WÓJT GMINY

mgr Tadeusz Biliński

Do wiadomości:

Pan Tadeusz Majewski – Przewodniczący Rady Gminy Miłoradz