



Miłoradz 14.03.2011

Wszyscy Uczestnicy Przetargu

dot. zapytań do przetargu na remont Domu Pielgrzyma znajdującego się przy Sanktuarium Błogosławionej Doroty w Mątowach Wielkich w Gminie Miłoradz.

1. Proszę o jednoznaczne określenie, które dokumenty, wymienione w pkt VI druku oferty, mają być załączone do oferty.
2. Proszę o wyjaśnienie następujących pozycji przedmiaru – prace elektryczne:
 - Poz. 1.6 Jaki typ opraw przyjąć?
 - Poz. 1.7 Jaki typ opraw przyjąć?
 - Poz. 1.8 Proszę o uzupełnienie schematu rozdzielni lub zestawienia materiałów.
 - Poz. 1.9 Jaki przekrój przewodu? Przewód odzi czy antenowy?
 - Poz. 1.10 O jaki stojak chodzi czy ma być antenowy?
 - Poz. 1.11 O jaki przewód chodzi czy jest to oprowadzenie pod TV? Jeżeli tak to gdzie pozycja montażu gniazd RTV, wzmacniacza, anteny?
3. Uzupełnienie SIWZ o brakującą dokumentację projektową, wykaz stolarki i zamieszczenie na stronie internetowej.
4. Z uwagi na szczególny charakter obiektu proszę określić jaki podatek VAT należy uwzględnić w cenie ofertowej za wykonanie przedmiotu zamówienia.
5. Jaki jest zakres dokumentacji powykonawczej?
6. Czy pozycje scalone np. remont ganku liczyć w kosztorysie budowlanym czy osobno?
7. Jakie są wymagania co do drzwi zewnętrznych?
8. Co oznacza „przełożenie dachówki” – czy należy wymienić na nową czy ułożyć starą użyteczną?
9. Brak w przedmiarach łąt i kontrłąt, folii dachowej obróbek blacharskich, ewentualnie innych elementów – czy należy przewidzieć wykonanie tych robót?
10. brak w przedmiarach obróbek ościeży po wymianie okien oraz parapetów wewnętrznych i zewnętrznych – czy należy przewidzieć wykonanie tych robót?
11. W specyfikacji są opisane roboty wykonania nowych podkładów betonowych pod posadzkę – czy należy przewidzieć skucie starych podkładów i wykonanie nowych?
12. Błąd w przedmiarze robót malarskich.
13. Co oznacza poz. 28 w przedmiarze robót budowlanych?
14. Czy jest możliwość wglądu lub otrzymania dokumentacji technicznej?
15. Jakie są wymagania co do kotła C.O. oraz grzejników (specyfikacja)?
16. Specyfikacja techniczna nowej rozdzielni elektrycznej oraz opraw?
17. Przedmiary elektryczne oraz wod. – kan. nie zawierają wszystkich niezbędnych



Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich

Europa inwestująca w obszary wiejskie

Projekt pn.: "Dom Pielgrzyma – stworzenie bazy turystycznej przy Sanktuarium Błogosławionej Doroty w Mątowach Wielkich w Gminie Miłoradz" współfinansowany ze środków Unii

Europejskiej w ramach działania Odnowa i rozwój wsi

Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013



pozycji (proszę o uzupełnienie).

18. Proszę o zamieszczenie informacji na temat oprav oświetleniowych z pozycji 1.6 i 1.7 przedmiaru prac (producent, wymagane parametry techniczne) jednocześnie zwracamy się z prośbą o podanie schematu rozdzielni elektrycznej o której mowa w pozycji 1.8 przedmiaru prac.

Odpowiedzi na powyższe pytania:

1. Zgodnie z pkt. II SIWZ do oferty należy dołączyć:
 - oświadczenie, że wykonawca spełnia warunki, dotyczące posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności,
 - oświadczenie, że wykonawca spełnia warunki, dotyczące posiadania wiedzy i doświadczenia,
 - oświadczenie, że wykonawca spełnia warunki, dotyczące dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym,
 - oświadczenie, że wykonawca spełnia warunki, dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej,
 - wykaz robót budowlanych,
 - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy PZP,
 - aktualny odpis z właściwego rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - oświadczenie, że oferowany przez wykonawcę przedmiot zamówienia posiada odpowiednią jakość i wymagane właściwości użytkowe,
 - oświadczenie, że wykonawca zapoznał się z SIWZ oraz z projektem umowy i akceptuje je bez zastrzeżeń,
 - oświadczenie, że wykonawca uważa się związanym z ofertą przez 30 dni od dnia w którym dokonano otwarcia ofert.
2. Poniżej wyjaśnienie pozycji przedmiaru – prace elektryczne:
 - oprawa 2x21W,
 - oprawa 1x22W,
 - obudowa 3x12 RN +RN/RTV (1 szt.), ochronnik B+C (4 szt.), P – 312 – 30 mA – 16A (14 szt.), S – 301 – B -10A (9 szt.), S – 303 – B – 16A (1 szt.), S – 301 – B – 6A (2 szt.), wzmacniacz – WWK – 861, rozgałęźnik – OKF,
 - przewód YDYo 5x6 mm²,
 - maszt antenowy + antena,
 - przewód RG6 (w pozycji przyjęto montaż gniazd RTV 20 szt.).

Wszelkie materiały niezbędne do prawidłowego wykonania instalacji elektrycznej



*Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie*

Projekt pn.: "Dom Pielgrzyma – stworzenie bazy turystycznej przy Sanktuarium Błogosławionej Doroty w Mątowach Wielkich w Gminie Miłoradz" współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach działania Odnowa i rozwój wsi Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013



- powinny być ujęte w cenie prawidłowego montażu instalacji jako materiały pomocnicze.
3. Zamawiający nie posiada szczegółowej dokumentacji projektowej. Wykaz stolarki znajduje się w przedmiarach. Z formą okien należy się zapoznać podczas wizji lokalnej budynku.
 4. W cenie ofertowej należy uwzględnić podatek VAT w wysokości 23%.
 5. W zakres dokumentacji powykonawczej wchodzi wykonanie kosztorysu powykonawczego oraz udokumentowanie przeprowadzonych prób, badań i odbiorów.
 6. Pozycje scalone np. remont ganku należy liczyć w kosztorysie budowlanym.
 7. Drzwi ALU z profilem ciepłym, brązowe z szybą antywłamaniową.
 8. Termin ułożenia dachówki oznacza ponowne ułożenie starej użytecznej dachówki.
 9. Należy przewidzieć wykonanie tych robót.
 10. Należy przewidzieć wykonanie tych robót.
 11. Przy obliczaniu ceny należy uwzględnić koszty związane z realizacją zadania jak również wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, przywrócenia terenu do stanu pierwotnego, związane z wywozem i składowaniem materiałów rozbiórkowych.
 12. Przedmiary prac malarskich zostaną wyjaśnione podczas wizji lokalnej budynku domu pielgrzyma.
 13. Pozycja 28 w przedmiarze robót budowlanych oznacza wymianę deskowania.
 14. Nie istnieje możliwość wglądu lub otrzymania dokumentacji technicznej.
 15. Należy zastosować kocioł o mocy 45 kW na biomasę pracujący w trybie automatycznym bezobsługowym. Paliwem zasilającym mogą być:
 - pelety,Kocioł musi być wyposażony w palnik wielopaliwowy. Należy przewidzieć możliwość korzystania z alternatywnego źródła zasilania kotła w przypadku braku paliwa podstawowego. Paliwem rezerwowym powinien być eko groszek (demontaż palnika i możliwość zasypu górnego alternatywnym paliwem jakim jest eko groszek). Grzejniki dwupłytkowe COMPACT, z powierzchniami bocznymi zabudowanymi osłonami z pokrywą górną typu grill o mocy:
 - 2800 W (1 szt.),
 - 2300 W (4 szt.),
 - 2000 W (3 szt.),
 - 1800 W (2 szt.),
 - 1600 W (3 szt.),
 - 1400 W (2 szt.),
 - 1200 W (1 szt.),
 - 900 W (1 szt.),
 - 400 W (3 szt.).



*Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie*

*Projekt pn.: "Dom Pielgrzyma – stworzenie bazy turystycznej przy Sanktuarium Błogosławionej Doroty w
Mątowach Wielkich w Gminie Miłoradz" współfinansowany ze środków Unii
Europejskiej w ramach działania Odnowa i rozwój wsi
Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013*



Wszelkie materiały i urządzenia niezbędne do funkcjonowania centralnego ogrzewania powinny być ujęte (np. uchwyty, zawory, izolacje itp.) w cenie grzejników.

16. Parametry techniczne nowej rozdzielniczy elektrycznej oraz opraw:

- oprawy: poz. 1.6 2x21W, poz. 1.7 1x22W,
- rozdzielnia: obudowa 3x12 RN +RN/RTV (1 szt.), ochronnik B+C (4 szt.), P – 312 – 30 mmA – 16A (14 szt.), S – 301 – B -10A (9 szt.), S – 303 – B – 16A (1 szt.), S – 301 – B – 6A (2 szt.), wzmacniacz – WWK – 861, rozgałęźnik – OKF.

Wszelkie materiały niezbędne do prawidłowego wykonania instalacji elektrycznej powinny być ujęte w cenie prawidłowego montażu instalacji jako materiały pomocnicze.


17. Kosztorys musi zawierać wszystkie elementy przedmiaru jak i następujące koszty: roboty przygotowawcze, prace porządkowe związane z wywozem i składowaniem materiałów rozbiórkowych. Wszelkie materiały niezbędne do prawidłowego wykonania wod – kan (uchwyty, izolacje, uszczelki itp.) należy ująć w kosztach montażu jako materiały pomocnicze.

18. Informacje dotyczące opraw i rozdzielni:

- oprawy poz. 1.6 1.6 2x21W, poz. 1.7 1x22W,
- rozdzielnia: obudowa 3x12 RN +RN/RTV (1 szt.), ochronnik B+C (4 szt.), P – 312 – 30 mmA – 16A (14 szt.), S – 301 – B -10A (9 szt.), S – 303 – B – 16A (1 szt.), S – 301 – B – 6A (2 szt.), wzmacniacz – WWK – 861, rozgałęźnik – OKF.

Zamawiający nie posiada schematu rozdzielni.

Zamawiający nie może podać producenta materiałów, ponieważ jest to niezgodne z ustawą Prawo Zamówień Publicznych.

Z up. Wójta Gminy

mgr Emil Jędrzejewski
Kierownik Referatu Rozwoju



*Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich
Europa inwestująca w obszary wiejskie*

Projekt pn.: "Dom Pielgrzyma – stworzenie bazy turystycznej przy Sanktuarium Błogosławionej Doroty w Mątowach Wielkich w Gminie Miłoradz" współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach działania Odnowa i rozwój wsi Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013