Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miejscowości Gnojewo, gmina Miłoradz

Zał. 1 do Uchwały Nr.....Rady Gminy Miłoradz z dnia.....

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miłoradz

ZABUDOWA ZAGRODOWA I USŁUGOWA
OBIEKTY OBSŁUGI ROLNICTWA
OBIEKTY PRZEMYSŁOWE
GRUNTY ROLNE
WODY POWIERZCHNIOWE

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WN 400 kV
LINIE ELEKTROENERGETYCZNE SN 15 kV
UJĘCIA WODY

KIERUNKI ROZWOJU
STREFA ZABUDOWY LETNISKOWEJ I AGROTURYSTYCZNEJ
STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
STREFA USŁUG
STREFA SPORTU I REKREACJI

PROJEKTOWANE - DOCELOWE KLASY DRÓG:
"S" DROGA EKSPRESOWA
"G" DROGA GŁÓWNA
"Z" DROGA ZBIORCZA
"L" DROGA LOKALNA

DZIEDZICTWO KULTUROWE
STREFA ARCHEOLOGICZNA NR 20
STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE NR 12
OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
UKŁADY RURALISTYCZNE PODLEGAJĄCE OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ
PUNKTY WIDOKOWE

PRZYDROŻNE ALEJE I SZPALERY DRZEW

Skala 1:1000

0m 50m 100m

droga krajowa 22 - GP

02.KDW

03.KDW

01.P,U

04.KDL

05.R

06.KDW

07.R

08.MN

09.KDD

10.ZP

11.MN,U

12.U

13.W

14.MN,U

15.KDW

16.US

17.KDX

18.ZP

19.U,Zc

20.US

21.MW,MN

22.MN

23.R

24.KDW

25.MN

26.P,U

27.KDW

28.KDL

29.MN

29.KDW

OZNACZENIA:

- granica opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- **01.P,U** oznaczenia liczbowo-literowe identyfikujące tereny w liniach rozgraniczających, gdzie liczba określa numer porządkowy terenu, a oznaczenie literowe przeznaczenie terenu

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN,U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i/lub usługowej
- MW,MN - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i/lub mieszkaniowej jednorodzinnej
- U - tereny zabudowy usługowej
- U,Zc - tereny zabudowy usługowej z zabytkowym cmentarzem
- P,U - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów i/lub zabudowy usługowej
- W - wodociągi
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- US - tereny sportu i rekreacji
- R - tereny rolnicze

Tereny komunikacji:

- KDL - tereny dróg publicznych - drogi lokalne
- KDD - tereny dróg publicznych - drogi dojazdowe
- KDW - tereny dróg wewnętrznych
- KDX - tereny ciągów pieszo-jezdnych

- obiekty wpisane do rejstru zabytków woj. pomorskiego
- brama ogrodzenia kościoła wpisana do rejestru zabytków woj. pomorskiego
- obiekty figurujące w wojewódzkiej ewidencji zabytków i gminnej ewidencji zabytków
- obiekty figurujące w gminnej ewidencji zabytków
- strefa pełnej ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego wsi Gnojewo
- strefa ochrony konserwatorskiej układu ruralistycznego lub jego części
- strefa ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego - wsi lokacyjnej Gnojewo
- strefa ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego figurującego w woj. ewidencji zabytków

- strefa widoku na zabudowę wsi Gnojewo
- strefa widoku na zabytkowy kościół
- dominanta architektoniczna
- orientacyjna lokalizacja zabytkowych nagrobków w obrębie cmentarza wpisanego do rejestru zabytków
- historyczna nawierzchnia brukowa - do zachowania
- kapliczka przydrożna - lokalizacja orientacyjna
- aleje i szpalery drzew, w tym ujęte w ewidencji zabytków, do zachowania i uzupełnienia
- przejście piesze - do zachowania
- pas zieleni izolacyjnej
- strefa sanitarna wokół cmentarza - 50 m
- teren wód powierzchniowych - staw
- historyczny rów melioracyjny

DOM Biuro urbanistyczne Kiełb-Stańczuk, Jaszczuk-Skolimowska Spj.
Wpis: Przedsiębiorca Prawnie - Realizacje SKM sp.z o.o.
ul. Chojnicka 61, 83-200 Starogard Gdański
tel. 0 58 56 220 57
e-mail: pprdom@pprdom.pl

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla fragmentu miejscowości Gnojewo, gmina Miłoradz	Skala 1:1000 Data opracowania: 02. 2019r.
Główny projektant: mgr inż. arch. Maria Kiełb - Stańczuk	**Zał. 1**
Opracowanie: mgr Aleksandra Nowicka	