

**UMOWA NR R.272. \_\_ .2019 (projekt)**

Zawarta w dniu ..... 2019 r. w Miłoradzu,

Pomiędzy:

1) **GMINĄ MIŁORADZ**, 82-213 Miłoradz, ul. Żuławska 9,  
reprezentowaną przez: Wójta Gminy Miłoradz – Arkadiusza Skorek,  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Marzeny Jendernalik  
NIP 579-202-98-19, REGON 170747916,  
zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym.”

a:

2) ..... zam. ....  
prowadzającym: ..... z siedzibą .....  
NIP: ....., REGON: .....  
zwanym dalej w treści Umowy „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na postawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) oraz następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty w przetargu nieograniczonym.

**§ 1**

**Przedmiot zamówienia**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na odbieraniu odpadów komunalnych z wszystkich nieruchomości w granicach administracyjnych Gminy Miłoradz.
2. Przedmiot umowy określono szczegółowo w załączniku nr 1 do SIWZ – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia, który stanowi integralną część niniejszej umowy.
3. W ramach przedmiotowego zamówienia Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji poprzez zwiększenie w okresie obowiązywania umowy szacunkowych ilości odpadów do odbioru, jednakże niepowodującego wzrostu wartości umowy więcej niż o 30% w stosunku do wartości określonej w §6 ust. 1 umowy. Wartość zamówienia opcjonalnego będzie odnoszona każdorazowo do wartości z §6 ust. 1 umowy na dzień zawarcia umowy, niezależnie od zmian i aktualizacji tej wartości w toku obowiązywania umowy.
4. W zakresie zamówienia opcjonalnego Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia świadczenia usług na podstawie pisemnego oświadczenia Zamawiającego o skorzystaniu z prawa opcji, które Zamawiający przekaże Wykonawcy nie później niż w terminie 30 dni od zrealizowania odbioru odpadów o wartości stanowiącej 95% wartości umowy, określonej w §6 ust. 1 umowy.

***R.271.10.2019 - „Usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych z wszystkich nieruchomości w granicach administracyjnych Gminy Miłoradz”***

5. Korzystanie z prawa opcji przez Zamawiającego może być dokonane jednorazowo na całą wartość zamówienia opcjonalnego lub w kilku częściach. W przypadku realizacji opcji w kilku częściach Zamawiający będzie składał Wykonawcy kolejne oświadczenia nie później niż przed momentem wyczerpania się wartości zamówienia opcjonalnego wynikającej z poprzednio złożonego oświadczenia.
6. Zamówienie opcjonalne nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do jego udzielenia, jak również nie stanowi podstawy do dochodzenia przez Wykonawcę roszczeń odszkodowawczych z tytułu niezrealizowania tego zamówienia. Oświadczenie woli Zamawiającego o realizacji bądź zaniechaniu zamówienia opcjonalnego jest wyłącznym uprawnieniem Zamawiającego.
7. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktyczne ilości wykonanych usług zrealizowanych na podstawie umowy, stanowiące sumę iloczynów aktualnie obowiązującej średniej ważonej stawek jednostkowych za odbiór i transport poszczególnych rodzajów odpadów oraz masy faktycznie odebranych i przetransportowanych rodzajów odpadów, powiększone o należny podatek VAT w wysokości 8% do łącznej wartości określonej w §6 ust. 1 umowy.
- 8.

## **§ 2**

### **Termin realizacji zamówienia**

Strony ustalają, że umowa na odbieranie odpadów komunalnych, będzie realizowana przez czas określony od dnia 1 stycznia 2020 r. do dnia 31 grudnia 2021 r., lub do wyczerpaniu limitu jakim będzie cena ofertowa za okres umowy.

## **§ 3**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Szczegółowy zakres obowiązków i wymagań regulują zapisy zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a w szczególności w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, będącym integralną częścią umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji umowy zgodnie z zapisami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, będącym integralną częścią Umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, profesjonalnie, z należytą starannością, z wykorzystaniem specjalistycznych środków technicznych i wykwalifikowanej kadry.
3. Wykonawca zachowa uzyskane dane, a w szczególności dane osobowe, w poufności, będzie przestrzegał zasad wynikających z ustawy o ochronie danych osobowych i nie wykorzysta ich do innych celów niż tylko wykonanie umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania w całym okresie realizacji przedmiotu umowy niezbędnych aktualnych zezwoleń, wpisów i umów w celu wykonania przedmiotu umowy.
5. W przypadku, gdy którykolwiek z wyżej wymienionych dokumentów utraci ważność, Wykonawca natychmiast (najpóźniej następnego dnia) poinformuje o tym Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania nowych zezwoleń, wpisów lub umów oraz przekazania kopii tych dokumentów Zamawiającemu.

***R.271.10.2019 - „Usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych z wszystkich nieruchomości w granicach administracyjnych Gminy Miloradz”***

7. Utrata lub wygaśnięcie zezwoleń, wpisów lub umów bez uzyskania nowych zezwoleń, wpisów lub umów z zachowaniem ich ciągłości, może skutkować odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy.
8. **Szczegółowy sposób postępowania w przypadku stwierdzenia nieselektywnego zbierania odpadów:**

Wykonawca zobowiązany będzie do monitorowania obowiązku ciążącego na gospodarstwie domowym w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych. W przypadku stwierdzenia, że właściciel nieruchomości nie wywiązuje się z obowiązku w zakresie segregacji odpadów, Wykonawca odbiera odpady jako zmieszane odpady komunalne, powiadamiając o tym fakcie w tym samym dniu właściciela nieruchomości. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 2 dni od dnia zaistnienia opisanej sytuacji do pisemnego lub drogą elektroniczną poinformowania Zamawiającego o niewywiązywaniu się z obowiązków segregacji odpadów przez właściciela nieruchomości. Do informacji Wykonawca zobowiązany będzie załączyć dokumentację, w tym godzinę zdarzenia, umożliwiającą identyfikację nieruchomości i zdjęcie fotograficzne na poziomie umożliwiającym wydanie przez Zamawiającego decyzji administracyjnej naliczającej zmianę wysokości opłaty.
9. Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania terenu po odbiorze odpadów komunalnych np. z odpadów wysypanych z pojemników, worków, pojazdów podczas odbioru odpadów.
10. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego udostępni niezwłocznie (nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania żądania) wszelkie dane związane z realizacją umowy.
11. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości 5 % łącznego wynagrodzenia o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, w wysokości ....., w formie .....
12. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
13. Zamawiający zwróci 100% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

#### **§ 4**

##### **Wymagania dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę**

1. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia zatrudniał pracowników na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy (art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy), tj:
  - 1) Osoby wykonujące czynności związane z załadunkiem odpadów komunalnych – min. 2 osoby,
  - 2) Kierowcy pojazdu specjalistycznego przystosowanego do odbioru odpadów – min. 2 osoby.

2. Wykonawca lub Podwykonawca zatrudni te osoby na okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.
3. W okresie realizacji zamówienia, na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca w terminie 3 dni roboczych przedłoży pisemne oświadczenie potwierdzające zatrudnienie pracowników, o których mowa w ust. 1, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666).
4. Nie przedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia potwierdzającego zatrudnienie pracowników, o których mowa w ust. 1, w terminie 3 dni roboczych, będzie traktowane jako niedopełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## § 5

### Sprawozdania

1. Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 14 dni od zakończenia każdego miesiąca, złożyć sprawozdanie miesięczne. Zakres sprawozdania opisano w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia, który stanowi integralną część niniejszej umowy.
2. Zamawiający zaakceptuje sprawozdanie miesięczne lub zgłosi do niego uwagi w ciągu 7 dni od jego otrzymania.
3. Zaakceptowane sprawozdanie miesięczne stanowi podstawę do wystawienia faktury.

## § 6

### Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, w okresie umowy, będzie ustalone w oparciu o obmiar wykonanych usług.

ZAKRES CZYNNOŚCI	JEDNOSTKA OFERTOWA	STAWKI JEDNOSTKOWE NETTO
ODBIERANIE ODPADÓW ZMIESZANYCH - WSZYSTKIE NIERUCHOMOŚCI	zł/Mg	
SZKŁO	zł/Mg	
TWORZYWA SZTUCZNE, METALE I OPAKOWANIA WIELOMATERIAŁOWE	zł/Mg	
PAPIER	zł/Mg	
ODPADÓW BIODEGRADOWALNYCH	zł/Mg	
ODBIERANIE ODPADÓW POPIÓŁ	zł/Mg	

***R.271.10.2019 - „Usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych z wszystkich nieruchomości w granicach administracyjnych Gminy Miloradz”***

ORGANIZACJA I PRZEPROWADZANIE ORAZ ODBIERANIE ODPADÓW WIELKOGABARYTOWYCH I ZUŻYTEGO SPRZĘTU ELEKTRYCZNEGO I ELEKTRONICZNEGO (NIERUCHOMOŚCI ZAMIESZKAŁE) - "WYSTAWKI" - 2 RAZY W ROKU	zł/Mg	
DOSTARCZANIE I DYSTRYBUCJA WORKÓW DO SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW TJ.MAKULATURY; SZKŁA; TWORZYW SZTUCZNYCH, METALI I OPAKOWAŃ WIELOMATERIAŁOWYCH	zł/szt	
WYPOSAŻENIE, ROZMIESZCZENIA A TAKŻE UTRZYMANIE W DOBRYM STANIE TECHNICZNYM I SANITARNYM POJEMNIKÓW DO SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW TJ. SZKŁA ;MAKULATURY; TWORZYW SZTUCZNYCH, METALI I OPAKOWAŃ WIELOMATERIAŁOWYCH, ODPADÓW ULEGAJĄCYCH BIODEGRADACJI, O POJ. =>1100L	zł/szt	
WYPOSAŻENIE, ROZMIESZCZENIA A TAKŻE UTRZYMANIE W DOBRYM STANIE TECHNICZNYM I SANITARNYM POJEMNIKÓW DO ZBIERANIA POPIOŁÓW (110/120 LITRÓW)- METALOWE	zł/szt	
WYPOSAŻENIE.ROZMIESZCZENIE A TAKŻE UTRZYMANIE W DOBRYM STANIE TECHNICZNYM I SANITARNYM POJEMNIKÓW DO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH ZMIESZANYCH (110/120 LITRÓW)	zł/szt	
WYPOSAŻENIE,ROZMIESZCZENIE A TAKŻE UTRZYMANIE W DOBRYM STANIE TECHNICZNYM I SANITARNYM POJEMNIKÓW DO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH ZMIESZANYCH (1100 LITRÓW)	zł/szt	
POJEMNIKI ZAMAWIAJĄCEGO.UTRZYMANIE W DOBRYM STANIE TECHNICZNYM I SANITARNYM POJEMNIKÓW DO SELEKTYWNEGO ZBIERANIA ODPADÓW, TJ. SZKŁA; MAKULATURY; TWORZYW SZTUCZNYCH, METALI I OPAKOWAŃ WIELOMATERIAŁOWYCH O POJ.1500 LITRÓW	zł/szt	

***R.271.10.2019 - „Usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych z wszystkich nieruchomości w granicach administracyjnych Gminy Miloradz”***

POJEMNIKI ZAMAWIAJĄCEGO.UTRZYMANIE W DOBRYM STANIE TECHNICZNYM I SANITARNYM POJEMNIKÓW DO SELEKTYWNEGO ZBIERANIA POPIOŁÓW (1100 LITRÓW) - METALOWE	zł/szt	
POJEMNIKI ZAMAWIAJĄCEGO.UTRZYMANIE W DOBRYM STANIE TECHNICZNYM I SANITARNYM POJEMNIKÓW DO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH ZMIESZANYCH (110/120 LITRÓW)	zł/szt	
POJEMNIKI ZAMAWIAJĄCEGO.UTRZYMANIE W DOBRYM STANIE TECHNICZNYM I SANITARNYM POJEMNIKÓW DO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH ZMIESZANYCH (1100 LITRÓW)	zł/szt	
POJEMNIKI ZAMAWIAJĄCEGO.UTRZYMANIE W DOBRYM STANIE TECHNICZNYM I SANITARNYM POJEMNIKÓW DO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH ZMIESZANYCH (240 LITRÓW)	zł/szt	
WYPOSAŻENIE,ROZMIESZCZENIE A TAKŻE UTRZYMANIE W DOBRYM STANIE TECHNICZNYM I SANITARNYM KONTENERA DO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH ZMIESZANYCH O POJEMNOŚCI MIN. 12M2, DO PSZOK W MIŁORADZU	zł/szt	
WYPOSAŻENIE,ROZMIESZCZENIE A TAKŻE UTRZYMANIE W DOBRYM STANIE TECHNICZNYM I SANITARNYM POJEMNIKÓW DO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH ZMIESZANYCH I SELEKTYWNEGO ZBIERANIA TWORZYW SZTUCZNYCH, METALI I OPAKOWAŃ WIELOMATERIAŁOWYCH (1100/1500 LITRÓW) NA IMPREZY PLENEROWE	zł/szt	
ODBIERANIE I TRANSPORT ODPADÓW Z PSZOK DO RIPOK TCZEW, W TYM ODPADÓW ZEBRANYCH W KONTENERZE	Mg	

Zgodnie z ofertą Wykonawcy, wynagrodzenie oszacowano na kwotę:

Netto: .....

Podatek VAT (8 %): .....

Co daje kwotę brutto w wysokości: .....

(słownie: .....)

***R.271.10.2019 - „Usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych z wszystkich nieruchomości w granicach administracyjnych Gminy Miloradz”***

2. Rozliczenie usług stanowiących przedmiot zamówienia, wyliczone będzie na podstawie comiesięcznych sprawozdań, wraz z kalkulacją należnego wynagrodzenia, gdzie wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, będzie ustalane miesięcznie, jako suma należności za:
  - 1) Odbieranie odpadów komunalnych zmieszanych i selektywnie zebranych – w kwocie wynikającej z obmiaru ilości i rodzaju odpadów oraz stawek jednostkowych zaoferowanych w Wykazie Cen,
  - 2) Dostarczanie i dystrybucję worków do selektywnego zbierania w kwocie wynikającej z obmiaru liczby worków oraz stawki jednostkowej wynikającej z Wykazu cen,
  - 3) Wyposażenie, rozstawienie i utrzymanie pojemników do zbierania odpadów zmieszanych i selektywnie zebranych w należyтым stanie technicznym i sanitarnym, w kwocie wynikającej z liczby i rodzaju faktycznie rozstawionych pojemników oraz stawki wynikającej z Wykazu cen,
  - 4) Utrzymanie pojemników Zamawiającego do zbierania odpadów komunalnych i selektywnie zebranych w należyтым stanie technicznym i sanitarnym w kwocie wynikającej z liczby i rodzaju pojemników oraz stawki wynikającej z Wykazu Cen,
  - 5) Wyposażenie, rozstawienie i utrzymanie w należyтым stanie technicznym i sanitarnym kontenera do zbierania odpadów komunalnych zmieszanych, w PSZOK w Miłoradzu, w kwocie wynikającej z Wykazu cen,
  - 6) Odbieranie odpadów komunalnych zmieszanych i selektywnie zebranych z PSZOK w Miłoradzu – w kwocie wynikającej z obmiaru ilości i rodzaju odpadów oraz stawek jednostkowych zaoferowanych w Wykazie Cen,
  - 7) Wyposażenie, rozstawienie i utrzymanie pojemników do zbierania odpadów zmieszanych i selektywnego zbierania tworzyw sztucznych, metali i opakowań wielomateriałowych, na gminne imprezy plenerowe, w należyтым stanie technicznym i sanitarnym, w kwocie wynikającej z liczby i rodzaju faktycznie rozstawionych pojemników oraz stawki wynikającej z Wykazu cen,
  - 8) Odbieranie odpadów komunalnych zmieszanych z koszy ulicznych i terenów rekreacyjnych– w kwocie wynikającej z obmiaru ilości i rodzaju odpadów oraz stawek jednostkowych zaoferowanych w Wykazie Cen,
3. Strony ustalają, że w przypadku konieczności wykonania usług, określonych przedmiotem umowy, poza uzgodnionym harmonogramem, tzw. „na wezwanie”, wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy będzie obliczone wg. stawek jednostkowych zawartych w wykazie cen
4. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie ..... Dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
5. Wykonawca, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno prywatnym (Dz. U. z 2018r poz. 2191) ma możliwość przesyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych drogą elektroniczną za pośrednictwem **Platformy Elektronicznego Fakturowania (<https://efaktura.gov.pl>)**. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

***R.271.10.2019 - „Usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych z wszystkich nieruchomości w granicach administracyjnych Gminy Miłoradz”***

6. Ustrukturyzowana faktura elektroniczna powinna spełniać wymogi określone w ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
7. W przypadku zwłoki w zapłacie, Wykonawca ma prawo dochodzić odsetek w wysokości ustawowej za każdy dzień zwłoki.
8. W przypadku zmiany podatku VAT, wynagrodzenie netto Wykonawcy nie ulegnie zmianie, zmianie podlega jedynie wysokość brutto o podatek VAT – element wynagrodzenia.

## § 7

### Podwykonawcy

1. W celu sprawnego wykonania usług i zapewnienia dobrej ich jakości, Wykonawca może zlecić część usług do wykonania Podwykonawcom. Wykonanie części zamówienia przez Podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje usługi w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami niniejszej umowy i przepisami obowiązującego prawa.
2. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez Podwykonawców.
3. Umowa pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą musi być zawarta zgodnie z odpowiednimi przepisami Kodeksu Cywilnego.
4. W przypadku zamiaru zawarcia umowy z Podwykonawcą, Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego w następującym trybie:
  - 1) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wniosek wraz z projektem umowy z Podwykonawcą,
  - 2) W terminie 14 dni od dnia przedstawienia wniosku Wykonawcy, Zamawiający udzieli na piśmie zgody na zawarcie umowy albo podając uzasadnienie – zgłosi sprzeciw lub zastrzeżenia do umowy,
  - 3) Zgłoszenie w powyższym terminie sprzeciwu lub zastrzeżeń przez Zamawiającego do proponowanej umowy będzie równoznaczne z odmową udzielenia zgody,
  - 4) W przypadku odmowy określonej w pkt. 3, Wykonawca ponownie przestawi projekt umowy z Podwykonawcą w powyższym trybie, uwzględniający zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zapewni, aby wszystkie umowy z Podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i przekaze Zamawiającemu kopię każdej umowy z Podwykonawcą niezwłocznie, lecz nie później niż do 7 dni od daty jej zawarcia.
6. Każda umowa zawarta przez Wykonawcę z Podwykonawcami, powinna zawierać postanowienie o obowiązku uzyskania zgody Zamawiającego i Wykonawcy na zawarcie umowy przez Podwykonawcę z dalszymi Podwykonawcami. Ustalenia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie umowy z Podwykonawcami bez wymaganej zgody Zamawiającego, zaś skutki z tego wynikające, będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.



8. Powyższy tryb udzielenia zgody będzie mieć zastosowanie do wszelkich zmian, uzupełnień oraz aneksów do umów z Podwykonawcami.
9. Zlecenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom, nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie usługi. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, uchybienia lub zaniechania Podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniechania jego własnych pracowników. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania zmiany każdego z pracowników Wykonawcy lub Podwykonawców, którzy przez swoje zachowanie lub jakość wykonanej pracy dali powód do uzasadnionych skarg.
10. Każdy projekt umowy musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
  - 1) Zakresu prac przewidzianego do wykonania,
  - 2) Terminów realizacji,
  - 3) Wynagrodzenia i terminów płatności,
  - 4) Rozwiązania umowy z Podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.

## § 8

### Kary umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 100 zł, za każdy przypadek nieodebrania odpadów z nieruchomości.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 100 zł, za każdy przypadek naruszenia harmonogramu odbierania odpadów, za wyjątkiem sytuacji, gdy zmiana harmonogramu był uzgodniona z Zamawiającym.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 100 zł, za każdy przypadek uzasadnionej reklamacji.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 30 000 zł, za każdy przypadek odbierania odpadów komunalnych z innej gminy i wskazania w RIPOK, że odebrano je z gminy Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10 000 zł, za każdy przypadek dopełniania odpadami pojazdu zbierającego odpady z nieruchomości, odpadami z innej gminy.
6. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto (zgodnie z § 6 ust. 1).
7. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z obowiązku zatrudnienia osób wykonujących czynności w zakresie realizacja zamówienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty kary umowne w wysokości 600,00 zł, od każdego niezatrudnionego pracownika na umowę o pracę.
8. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto (zgodnie z § 6 ust. 1), za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

***R.271.10.2019 - „Usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych z wszystkich nieruchomości w granicach administracyjnych Gminy Miloradz”***

9. Zamawiający zastrzega prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar zastrzeżonych, do wysokości poniesionej szkody, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
10. Zapłata kar umownych nastąpi w ciągu 30 dni od dnia wezwania do zapłaty Wykonawcy przez Gminę.
11. Zamawiający może dokonać potrącenia kar z wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## § 9

### Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić w całości lub w części od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny w umowę, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, Zamawiający może w terminie 14 dni, od dnia wyznaczenia Wykonawcy terminu, od umowy odstąpić.
3. Zamawiający może ponadto odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca narusza w sposób podstawowy lub powtarzający się postanowienia umowy.
4. Po podstawowych naruszeń umowy zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął usług w wyznaczonym w umowie terminie, bez uzasadnionych przyczyn,
  - 2) Wykonawca wstrzymał świadczenie usług na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych,
  - 3) Czynności objęte niniejszą umową wykonuje bez zgody Zamawiającego inny podmiot,
  - 4) Wykonawca popada w stan likwidacji lub zaprzestaje spłacenia swoich długów,
  - 5) Wykonawca przy realizacji umowy narusza obowiązujące przepisy lub jest zaangażowany w jakiegokolwiek praktyki korupcyjne,
  - 6) Wykonawca utracił prawo do wykonywania działalności objętej przedmiotem umowy,
  - 7) Liczba uzasadnionych reklamacji, począwszy od drugiego miesiąca świadczenia usług jest większa niż 50 powiadomień miesięcznie.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w ciągu 30 dni od powzięcia informacji o naruszeniu i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca ma obowiązek zakończyć usługi odbierania odpadów – do końca danego miesiąca kalendarzowego oraz złożyć wymagane sprawozdanie z terminie 3 dni od zakończenia świadczenia usługi.

***R.271.10.2019 - „Usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych z wszystkich nieruchomości w granicach administracyjnych Gminy Miloradz”***

7. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający zalega z płatnościami przez okres dłuższy niż 60 dni, przy czym Wykonawca uprzednio wezwie Zamawiającego do dokonania płatności.

## **§ 10**

### **Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w drodze podpisanego przez obie Strony aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zmiany umowy mogą dotyczyć wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, gdy nastąpi znacząca zmiana kosztów zewnętrznych, w szczególności:
  - 1) Gdy konieczność zmiany związana jest ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym w zakresie zmiany wysokości urzędowej stawki podatku VAT,
  - 2) Zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania zamówienia przez Wykonawcę,
  - 3) Zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania zamówienia przez Wykonawcę.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach:
  - 1) Zmiany w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, które nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy Pzp,
  - 2) Zmiany, w tym zmiany istotne w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego, na warunkach określonych w projekcie umowy.
  - 3) Zmiany sposobu świadczenia usługi w stosunku do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia, w zakresie prac nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia i usprawnienia realizacji przedmiotu Umowy.
  - 4) Zwiększenia w uzasadnionych przypadkach częstotliwości wywozu odpadów komunalnych za zgodą Wykonawcy.
4. Dopuszcza się zmianę umowy w zakresie sposobu realizacji umowy (w tym także z zakresu świadczenia usług, obejmującego katalog odpadów zbieranych selektywnie oraz sposobu zbierania odpadów) w przypadku zmiany przepisów prawa, wpływających na sposób realizacji umowy, w tym również zmiany przepisów prawa lokalnego (np.: regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie).
5. Zmiana Podwykonawców jest możliwa pod warunkiem zgłoszenia takiej zmiany i uzyskania akceptacji Zamawiającego.
6. Zmiana dopuszczalna jest w przypadku odstąpienia na wniosek Zamawiającego do realizacji części zamówienia i związanej z tym zmiany wynagrodzenia, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie przygotowywanego postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia jego zakresu, powodowałoby dla Zamawiającego

***R.271.10.2019 - „Usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych z wszystkich nieruchomości w granicach administracyjnych Gminy Miloradz”***

niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych.

7. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
8. Zmiany mogą być wprowadzone przez złożenie pisemnej propozycji zmian, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian do umowy wynika w szczególności ze zmiany prawa powszechnie obowiązującego, na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, np.: prawa podatkowego, prawa lokalnego, sytuacji gospodarczej lub organizacyjnej Gminy, lub ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
9. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np.: zmiana rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec Podwykonawców) oraz zmiana danych teleadresowych oraz zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami.

## **§ 11**

### **Komunikacja**

1. Wykonawca i Zamawiający będą się porozumiewali w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w sposób opisany poniżej:
  - 1) Istotne dla realizacji umowy zgody i decyzje Zamawiającego wobec Wykonawcy będą dokonywane w formie pisemnej,
  - 2) Wszelkie zawiadomienia, wezwania, korespondencja w zakresie opisanym powyżej, dla swojej skuteczności sporządzone będą i wysłane pocztą lub faksem lub dostarczone do siedziby Zamawiającego lub Wykonawcy na następujące adresy:  
Dla Zamawiającego:  
Dla Wykonawcy: komunalna@miloradz.malbork.pl
2. wszelkie pytania, informacje o charakterze roboczym należy przysyłać na pocztę elektroniczną:  
Dla Zamawiającego:  
Dla Wykonawcy: komunalna@miloradz.malbork.pl
3. Doręczenie jest skuteczne, jeżeli zostało dokonane na adresy i numery wskazane powyżej.
4. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianach adresów i numerów, a nie wykonanie tego obowiązku powoduje, że doręczenia dokonane na adresy lub numery podane powyżej są skuteczne.
5. Zmiana danych wskazanych w ust. 1 i 2, nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

## **§ 12**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszystkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

***R.271.10.2019 - „Usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych z wszystkich nieruchomości w granicach administracyjnych Gminy Miloradz”***

2. W sprawach nieuregulowanych niniejsza umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego, oraz inne obowiązujące przepisy w szczególności Prawo ochrony środowiska, Ustawa o odpadach, Ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz akty wykonawcze tych ustaw.
3. Wierzytelność z tytułu wynagrodzenia Wykonawcy może być przeniesiona w drodze przelewu na osobę trzecią, stosownie do art. 509 § 1 Kodeksu cywilnego, tylko pod warunkiem pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Jeżeli postanowienia niniejszej Umowy są lub staną się nieważne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. Zamiast nieważnych postanowień obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która w sposób możliwie najszybszy będzie odpowiadać temu, co strony ustaliły lub temu, co by ustaliły, gdyby zawarły takie postanowienie.
5. Dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów, właściwy jest Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....

.....  
(kontrasynata Skarbnika)

**Załączniki stanowiące integralną część umowy:**

1. Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 68.2019 Wójta Gminy Miłoradz z dnia 21.11.2019 roku Oświadczenie w sprawie rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment).
2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
3. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia
4. Oferta Wykonawcy

***R.271.10.2019 - „Usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych z wszystkich nieruchomości w granicach administracyjnych Gminy Miłoradz”***

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Nr 68.2019  
Wójta Gminy Miłoradz  
z dnia 21.11.2019 roku

....., dnia .....

.....  
(Nazwa i adres Wykonawcy, NIP)

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawianych w związku z realizacją umowy nr ..... z dnia ..... jest numerem właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment).

.....  
.....  
(podpis osoby upoważnionej do reprezentowania)

***R.271.10.2019 - „Usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych z wszystkich nieruchomości w granicach administracyjnych Gminy Miłoradz”***