

OGŁOSZENIE
Wójta Gminy Miłoradz
z dnia 21 czerwca 2021 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonych na terenie Gminy Miłoradz.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Położenie (obręb)	Klasy gruntu	Okres trwania umowy	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego	Wadium
	Nr działki	Nr księgi wieczystej						
1.	73/1	GD1M/00018944/7	0,4713 ha	Bystrze	RII – 0,2848 ha S-RIIIa – 0,1365 ha PsIII – 0,01 ha W-RII – 0,04 ha	5 lat	236,00 zł	30,00 zł
2.	116/2	GD1M/00018944/7	0,1200 ha	Bystrze	Br-PsIII	5 lat	38,40 zł	10,00 zł
3.	20	GD1M/00018946/1	1,3200 ha	Gnojewo	RI – 1,20 ha RII – 0,12 ha	5 lat	894,00 zł	90,00 zł
4.	22	GD1M/00019043/8	Całkowita powierzchnia: 0,8600 ha Dzierżawiona część: 0,5100 ha	Gnojewo	RIIIb – 0,05 ha PsIII – 0,46 ha	5 lat	178,20 zł	20,00 zł
5.	154/1	GD1M/00019042/1	1,8100 ha	Kończewice	RIIIa	5 lat	1 122,20 zł	120,00 zł
6.	179	GD1M/00018947/8	0,2000 ha	Kończewice	PsIV	5 lat	56,00 zł	10,00 zł
7.	180	GD1M/00018947/8	0,1500 ha	Kończewice	PsIV	5 lat	42,00 zł	10,00 zł
8.	95/2	GD1M/00025083/5	Całkowita powierzchnia: 1,2200 ha Dzierżawiona część: 0,6100 ha	Mątowy Małe	RIVa – 0,61 ha	5 lat	292,80 zł	30,00 zł
9.	50	GD1M/00018936/8	0,2100 ha	Mątowy Małe	RI	5 lat	142,80 zł	20,00 zł
10.	116/1	GD1M/00005389/4	0,3000 ha	Mątowy Wielkie	RIIIa	5 lat	186,00 zł	20,00 zł
11.	80	GD1M/00002568/2	0,3700 ha	Mątowy Wielkie	RIVa	5 lat	177,60 zł	20,00 zł
12.	237	GD1M/00006234/2	0,4700 ha	Mątowy Wielkie	W-RIVb – 0,01 ha Br-RIVb – 0,46 ha	5 lat	221,80 zł	30,00 zł
13.	238	GD1M/00006234/2	0,4700 ha	Mątowy Wielkie	W-RIVb – 0,01 ha Br-RIVb – 0,46 ha	5 lat	221,80 zł	30,00 zł
14.	239	GD1M/00006234/2	0,2300 ha	Mątowy Wielkie	W-RIVb – 0,01 ha Br-RIVb – 0,22 ha	5 lat	106,60 zł	20,00 zł

15.	240	GD1M/00006234/2	0,2300 ha	Mątowy Wielkie	W-RIIIb – 0,01 ha Br-RIIIb – 0,01 ha Br-RIVb – 0,21 ha	5 lat	108,00 zł	20,00 zł
16.	70	GD1M/00005389/4	10,1000 ha	Mątowy Wielkie	RIIIa – 0,24 ha RIIIb – 0,29 ha WsIV – 9,57 ha	2 lata	807,10 zł	90,00 zł
17.	71/3	GD1M/00005389/4	0,1954 ha	Mątowy Wielkie	PsIV	2 lata	54,71 zł	10,00 zł
18.	71/4	GD1M/00005389/4	0,1883 ha	Mątowy Wielkie	PsIV	2 lata	52,72 zł	10,00 zł
19.	71/5	GD1M/00005389/4	0,1678 ha	Mątowy Wielkie	PsIV	2 lata	46,98 zł	10,00 zł
20.	71/6	GD1M/00005389/4	0,1419 ha	Mątowy Wielkie	PsIV	2 lata	39,73 zł	10,00 zł
21.	71/7	GD1M/00005389/4	0,1491 ha	Mątowy Wielkie	PsIV	2 lata	41,74 zł	10,00 zł
22.	71/8	GD1M/00005389/4	0,1477 ha	Mątowy Wielkie	PsIV	2 lata	41,35 zł	10,00 zł
23.	71/9	GD1M/00005389/4	0,1463 ha	Mątowy Wielkie	PsIV	2 lata	40,96 zł	10,00 zł
24.	71/11	GD1M/00005389/4	0,1549 ha	Mątowy Wielkie	PsIV	2 lata	43,37 zł	10,00 zł
25.	71/12	GD1M/00005389/4	0,1532 ha	Mątowy Wielkie	PsIV	2 lata	42,89 zł	10,00 zł
26.	71/13	GD1M/00005389/4	0,1530 ha	Mątowy Wielkie	PsIV	2 lata	42,84 zł	10,00 zł
27.	71/14	GD1M/00005389/4	0,1582 ha	Mątowy Wielkie	PsIV	2 lata	44,28 zł	10,00 zł
28.	71/15	GD1M/00005389/4	0,1638 ha	Mątowy Wielkie	PsIV	2 lata	45,86 zł	10,00 zł
29.	71/16	GD1M/00005389/4	0,1537 ha	Mątowy Wielkie	PsIV	2 lata	43,03 zł	10,00 zł
30.	71/17	GD1M/00005389/4	0,1322 ha	Mątowy Wielkie	PsIV	2 lata	37,01 zł	10,00 zł
31.	71/18	GD1M/00005389/4	0,1150 ha	Mątowy Wielkie	PsIV	2 lata	32,20 zł	10,00 zł
32.	71/19	GD1M/00005389/4	0,1788 ha	Mątowy Wielkie	PsIV	2 lata	50,06 zł	10,00 zł
33.	71/21	GD1M/00005389/4	0,2155 ha	Mątowy Wielkie	PsVI	2 lata	43,10 zł	10,00 zł
34.	71/22	GD1M/00005389/4	0,1668 ha	Mątowy Wielkie	PsVI	2 lata	33,36 zł	10,00 zł
35.	71/23	GD1M/00005389/4	0,1737 ha	Mątowy Wielkie	PsVI	2 lata	34,74 zł	10,00 zł
36.	71/24	GD1M/00005389/4	0,1807 ha	Mątowy Wielkie	PsVI	2 lata	36,14 zł	10,00 zł
37.	71/25	GD1M/00005389/4	0,1871 ha	Mątowy Wielkie	PsVI	2 lata	37,42 zł	10,00 zł
38.	71/26	GD1M/00005389/4	0,1719 ha	Mątowy Wielkie	PsVI	2 lata	34,38 zł	10,00 zł
39.	71/27	GD1M/00005389/4	0,1446 ha	Mątowy Wielkie	PsVI	2 lata	28,92 zł	10,00 zł
40.	71/28	GD1M/00005389/4	0,1305 ha	Mątowy Wielkie	PsVI	2 lata	26,10 zł	10,00 zł
41.	71/29	GD1M/00005389/4	0,1347 ha	Mątowy Wielkie	PsVI	2 lata	26,94 zł	10,00 zł
42.	71/30	GD1M/00005389/4	0,1391 ha	Mątowy Wielkie	PsVI	2 lata	27,82 zł	10,00 zł

43.	71/31	GD1M/00005389/4	0,1435 ha	Mątowy Wielkie	PsVI	2 lata	28,70 zł	10,00 zł
44.	71/32	GD1M/00005389/4	0,1577 ha	Mątowy Wielkie	PsVI – 0,1129 ha N – 0,0448 ha	2 lata	22,58 zł	10,00 zł
45.	34/3	GD1M/00018945/4	0,1123 ha	Miłoradz	RIIIa	5 lat	69,62 zł	10,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – użytkowanie rolnicze.

Termin wnoszenia opłat i aktualizacja opłat – dla wszystkich nieruchomości, których wysokość czynszu będzie przekraczała 50,00 zł, czynsz dzierżawny będzie płatny w 2 ratach tj. do 31 marca i 30 września każdego roku, w przypadku czynszu nieprzekraczającego 50,00 zł, czynsz dzierżawny będzie płatny jednorazowo w terminie do 31 marca każdego roku.

Tryb wydzierżawiania i określenie dzierżawcy – dzierżawcy nieruchomości zostaną wyłonieni w drodze przetargu.

Okres trwania umowy – dla każdej nieruchomości okres trwania umowy podano w tabeli.

Umowa dzierżawy nieruchomości dopuszczać będzie wypowiedzenie umowy przez każdą ze stron na rok naprzód przed upływem roku dzierżawnego. W ten sposób Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem Gminy.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Miłoradzu, na tablicach ogłoszeń we wszystkich sołectwach Gminy Miłoradz oraz umieszcza na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Miłoradz: <http://miloradz.biuletyn.net/> na okres 21 dni od dnia 21 czerwca 2021 r.

Wójt Gminy Miłoradz

/-/ Arkadiusz Skorek