

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI



POGORZAŁA WIEŚ



GMINA MIŁORADZ

Czerwiec, 2009r.

Spis treści:

| | |
|---|-----------|
| 1. Wstęp..... | 3 |
| 2. Ogólna charakterystyka miejscowości..... | 4 |
| 3. Inwentaryzacja zasobów miejscowości | 7 |
| 4. Mocne i słabe strony miejscowości | 14 |
| 5. Opis planowanych zadań..... | 14 |

1. Wstęp

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich stanowi kluczowe wyzwanie dla Polski w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007 - 2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej. W ramach działania pomocą finansową zostaną objęte projekty dotyczące:

- budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów:
 - pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe,
 - służących promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki oraz kultury,
- kształtowania obszaru przestrzeni publicznej;
- budowy, remontu lub przebudowy infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych;
- zakupu obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie, w tym budynków będących zabytkami, z przeznaczeniem na cele publiczne;
- odnawiania, eksponowania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych, budynków będących zabytkami lub miejsc pamięci;

- kultywowania tradycji społeczności lokalnej oraz tradycyjnych zawodów.

Praca nad przygotowaniem Planu wsparta została konsultacjami z mieszkańcami sołectwa Pogorzała Wieś, przeprowadzonymi za pośrednictwem Rady Gminy i Rady Sołeckiej. Wszystkie zadania zawarte w tym planie zostały wypracowane podczas zebrania wiejskiego z mieszkańcami sołectwa. Plan Odnowy Miejscowości Pogorzała Wieś jest dokumentem otwartym, a zapisane w nim zadania będą aktualizowane stosownie do zmieniających się uwarunkowań wewnętrznych jak i zewnętrznych, pojawiających się nowych możliwości oraz zmiany hierarchii priorytetów przyjętych przez Radę Gminy Miłoradz. Uwzględniane będą również nowe potrzeby zgłaszane przez radnych, grupy mieszkańców, organizacje pozarządowe oraz sektor publiczny i prywatny.

2. Ogólna charakterystyka miejscowości

Położenie geograficzne

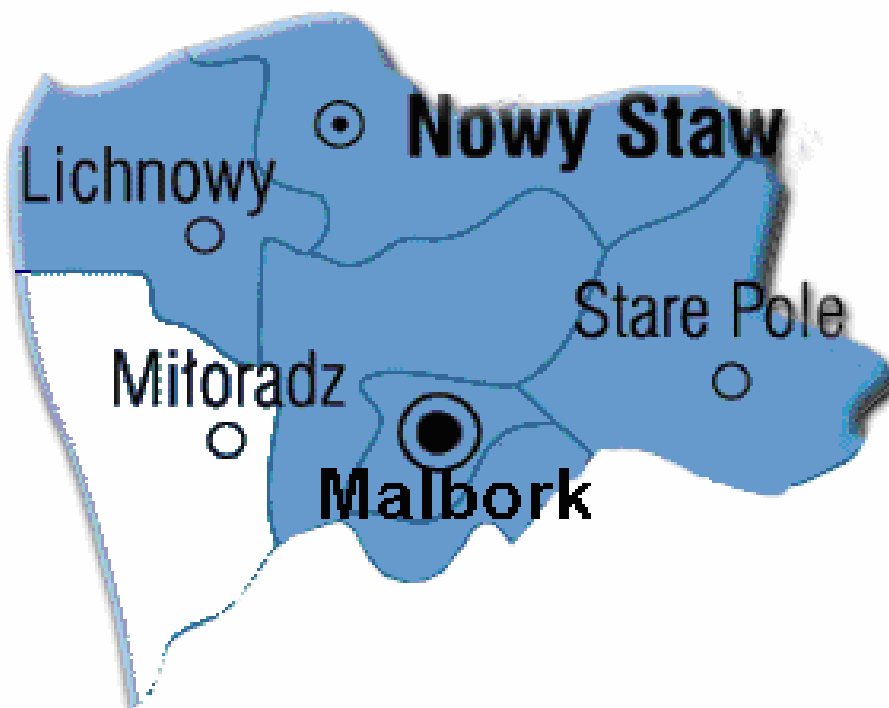
Gmina Miłoradz leży w zachodniej części powiatu malborskiego, w środkowowschodnim rejonie województwa pomorskiego na obszarze Żuław Malborskich, w rozwidleniu rzeki Wisły i Nogatu. Jest jedną z sześciu gmin powiatu malborskiego.

W skład Gminy Miłoradz wchodzi następujące sołectwa: Bystrze, Gnojewo, Kończewice, Mątowy Małe, Mątowy Wielkie, Miłoradz, Pogorzała Wieś, Stara Kościelnica i Stara Wisła.

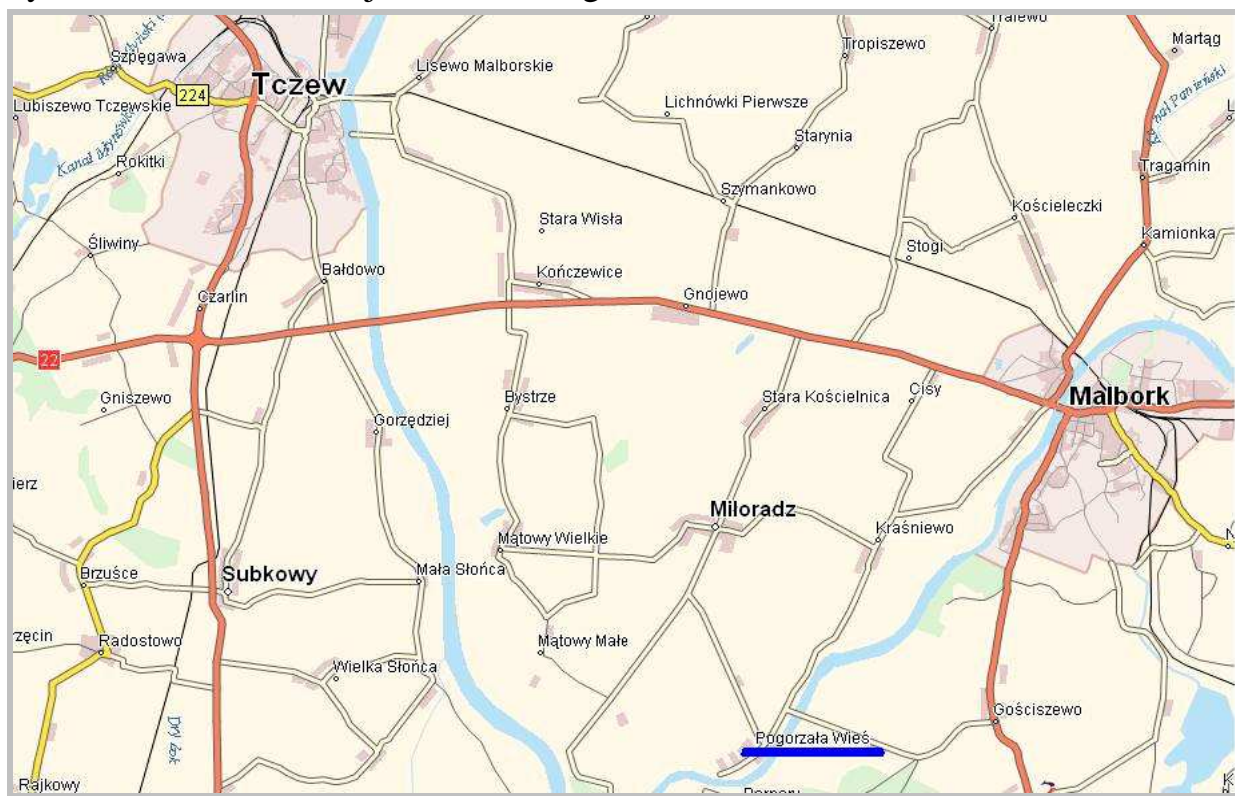
Gmina Miłoradz graniczy z gminą Lichnowy i Gminą Malbork (w obrębie powiatu malborskiego) oraz gminami powiatu tczewskiego i sztumskiego.

Niniejszy dokument stanowi Plan Odnowy Miejscowości sołectwa Pogorzała Wieś, która zlokalizowana jest w południowo-wschodnim krańcu gminy Miłoradz, 10 km od miasta Malbork, nad rzeką Nogat na obszarze Żuław Wiślanych. Jest to miejscowość o charakterze rolniczym o wysoko produkcyjnych walorach gospodarki rolnej realizowanej na bazie żyznych ziem Żuław Wiślanych.

Rysunek nr 1. Gmina Miłoradz na tle powiatu malborskiego.

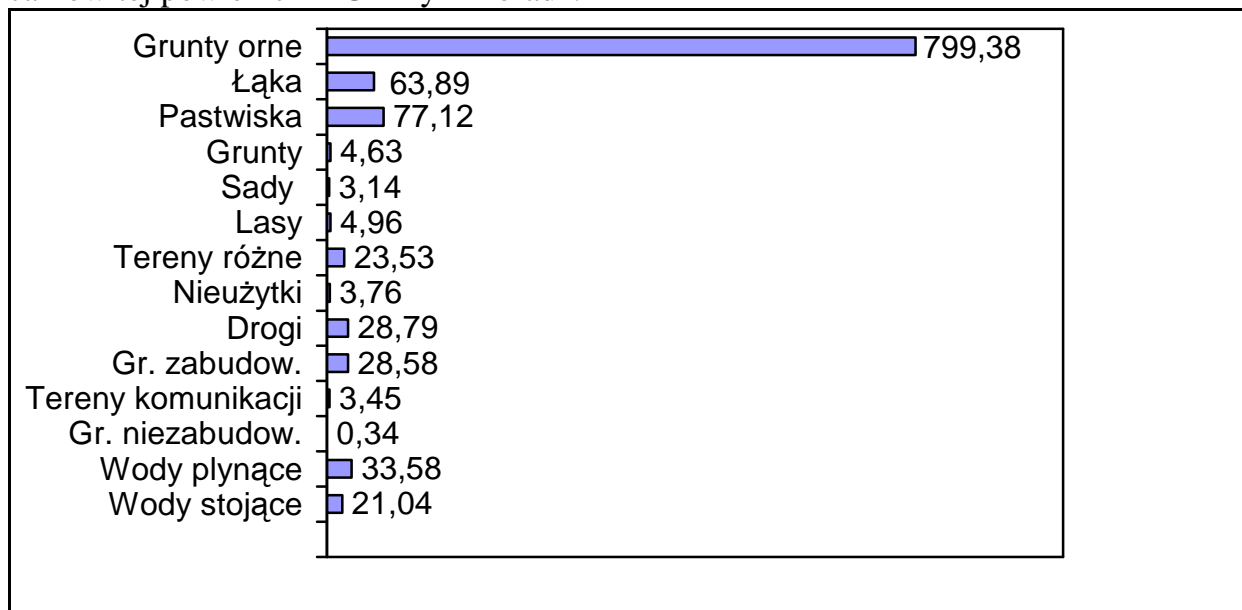


Rysunek nr 2. Lokalizacja sołectwa Pogorzała Wieś



POWIERZCHNIA

Powierzchnia sołectwa Pogorzała Wieś wynosi 1096,19 ha, co stanowi niespełna 12% całkowitej powierzchni Gminy Miłoradz.



Liczba ludności

Według stanu na dzień 31.12.2008r. sołectwo Pogorzała Wieś zamieszkuje 400 osób - 183 kobiet, co stanowi 45,8% ogólnej liczby mieszkańców sołectwa i 217 mężczyzn, których liczba stanowi 54,2% ogólnej liczby mieszkańców Pogorzałej Wsi.

Liczba mieszkańców sołectwa Pogorzała Wieś stanowi 11,5% ogólnej liczby mieszkańców Gminy Miłoradz.

Historia miejscowości

Pierwsza wzmianka w dokumencie pisany pochodzi z roku 1321. Pogorzała Wieś (Wernersdorf – Wieś Wenera), prawdopodobnie nazwa wsi pochodzi od imienia Wielkiego Mistrza Wenera von Orselna, sam akt lokacyjny został nadany 19 listopada 1340 roku przez kolejnego Wielkiego Mistrza Dytrycha von Altenburga. W roku 1340 ufundowano kościół pod wezwaniem Św. Mikołaja z drewnianą wieżą dzwonną. Po wojnie trzynastoletniej w 1466 r. Pogorzała Wieś znalazła się w granicach państwa polskiego. W latach 1562 i 1564 istniała gmina protestancka. W wyniku I rozbioru Polski w 1772 r. wieś zostaje zajęta przez państwo Pruskie. Pierwszy kościół Luterski powstał w 1742 roku, lecz w 1832 r. spłonął, po dwóch latach w 1834 r. zbudowano nowy kościół wraz z cmentarzem, który obecnie już nie istnieje. Zachował się za to inny cmentarz ewangelicki z I połowy XIX wieku (najstarszy zachowany

nagrobek 1848r). Pod koniec XIX wieku w Pogorzalej Wsi mieszkali ludzie różnych wyznań.

Na mocy podpisanego w Wersalu 28 czerwca 1919 roku Traktatu Pokojowego Pogorzała Wieś znalazła się w granicach Wolnego Miasta Gdańsk.

Do wybuchu II wojny światowej wzdłuż wsi biegła granica z Niemcami, najpierw środkiem Nogatu następnie przechodziła na wschodni brzeg rzeki.

Przestrzenna struktura miejscowości:

Chroniony układ przestrzenny ulicówki przywałowej.

3. Inwentaryzacja zasobów miejscowości.

Zasoby – to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w budowaniu bądź realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

| Rodzaj zasobu | Brak | Jest o znaczeniu małym | Jest o znaczeniu średnim | Jest o znaczeniu dużym |
|---|-------------|-------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| Środowisko przyrodnicze | | | | |
| walory krajobrazu | | | | X |
| walory przyrodnicze | | | X | |
| wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy) | | | | X |
| gleby | | | X | |
| kopaliny | X | | | |
| Środowisko kulturowe | | | | |
| walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe | | | | X |
| walory zagospodarowania przestrzennego | | | X | |
| zabytki | | | X | |
| zespoły artystyczne | X | | | |

| Rodzaj zasobu | Brak | Jest o znaczeniu małym | Jest o znaczeniu średnim | Jest o znaczeniu dużym |
|---|------|------------------------|--------------------------|------------------------|
| Dziedzictwo religijne i historyczne miejsca, osoby i przedmioty kultu święta, odpusty, pielgrzymki tradycje, obrzędy, gwara legandy, podania i fakty historyczne ważne postacie historyczne specyficzne nazwy | X | X X X | | |
| Obiekty i tereny działki pod zabudowę mieszkaniową działki pod domy letniskowe działki pod zakłady usługowe i przemysł pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (spichlerze, kuźnie, młyny) place i miejsca publicznych spotkań miejsca spotkań i rekreacji | | X X X | X X X | |
| Gospodarka, rolnictwo specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe) znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne | | X X | X | |
| Sąsiedzi i przyjezdni korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna) ruch tranzytowy przyjezdni stali i sezonowi | | X X | X | X |

| Rodzaj zasobu | Brak | Jest o znaczeniu małym | Jest o znaczeniu średnim | Jest o znaczeniu dużym |
|--------------------------------------|------|------------------------|--------------------------|------------------------|
| Instytucje | | | | |
| placówki opieki społecznej | X | | | |
| szkoły | X | | | |
| Dom kultury | | X | | |
| Inne | | X | | |
| Ludzie, organizacje społeczne | | | | |
| OSP | X | | | |
| KGW | | X | | |
| Stowarzyszenia | X | | | |
| Darczyńcy i sponsorzy | | X | | |

Cechy wyróżniające, jakie posiada sołectwo Pogorzała Wieś, to:

- położenie nad rzeką Nogat,
- zabytkowy kościół z pocz. XIVw.,
- zabytkowy cmentarz ewangelicki,
- niewielka liczba mieszkańców,

Informacje dodatkowe:

a) Obszar Chronionego Krajobrazu Rzeki Nogat

Zajmuje powierzchnię 68 ha (powierzchnia całkowita 16 647 ha), a ochroną objęty jest biotop rzeki nizinnej oraz zabytki etnograficzne dawnego osadnictwa żuławskiego.

b) Obiekty i tereny: W Pogorzałej Wsi znajduje: świetlica wiejska, dwa jeziorka pomiędzy którymi znajdują się małe centrum sportowo – rekreacyjne, w Sołectwie działa koło wędkarskie.

c) Infrastruktura techniczna:

- Energia dostarczana jest przez sieć energetyczną
- Woda dostarczana jest dzięki ujęciu wody w Miłoradzu, którym zarządza Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Miłoradzu

- Dostarczanie ciepła do gospodarstw domowych ma charakter indywidualny - węglowe.
- Mieszkańcy sołectwa odprowadzają ścieki do indywidualnych przydomowych zbiorników bezodpływowych (szamb).
- Odpady stałe wywożone są przez firm zajmujące się utylizacją odpadów stałych.

d) Gospodarka i rolnictwo – w Pogorzale Wsi funkcjonuje Gospodarstwo Rolne, które należy do Sp Z.O.O. w Szymankowie „Polska Hodowla i Obrót Zwierzętami”.

e) Przez sołectwo przebiega szlak pieszo - rowerowy (PTTK) „Szlak Wielkich Żuław” – długość 71km: Biała Góra – Piekło – Pogorzała Wieś – Grobelno – Malbork - Kościeleczyki – Nowy Staw – Lubieszewo – Nowy Dwór – Rybina – Stegna

f) Dziedzictwo kulturowe – obiekty zabytkowe.

Kościół św Mikołaja w Pogorzalej Wsi zbudowany został w 1340 roku. Miał wtedy drewnianą konstrukcję, między belkami wypełniony był murem z cegieł. W późniejszym czasie został przebudowany.

W świątyni znajdują się cenna, duża, lipowa rzeźba św. Mikołaja pochodząca z XIV wieku. Wieża kościelna wykonana z drewna zakończona stromym ośmiobocznym dachem w której znajdują się dwa zabytkowe dzwony które pochodzą z XVI wieku i są czynne.

Przykościelny cmentarz z XIV w., dwór i zabudowania dworskie, budynek sklepu nawiązuje do stylu neorenesansowego, Budynek szkoły w tzw. „Stylu malborskim” z 1909 r. plebania, budynki drewniane w zagrodzie holenderskiej.

Zabytki:

| NR | OBIEKT | RODZAJ UŻYTKOWANIA | WŁASNOŚĆ | MATERIAŁ ŚCIAN | DATOWANIE | DAT OD | DAT DO | STAN ZACHOWANIA | REJESTR ZABYTKÓW |
|-------|--------------------------------------|--------------------|---------------|----------------|--------------------|--------|--------|-----------------|--|
| 1 | dom/ budynek gospodarczy | mieszkalne | prywatna | mieszane | ok. 1890 | 1875 | 1900 | zły | |
| 2 | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | drewniane | ok. 1886 | 1875 | 1900 | dobry | |
| 2 | budynek gospodarczy | rolnictwo | prywatna | ceglane | ok. 1900 | 1900 | 1925 | bardzo zły | |
| 3 | dom/budynek gospodarczy | mieszkalne | prywatna | ceglane | 1907 | 1900 | 1925 | zaniedbany | |
| | kościół parafialny p.w. św. Mikołaja | kultowe | wyznaniowa | ceglane | ok. 1340, 1829; | 1300 | 1850 | bardzo dobry | rejestr zabytków województwa pomorskiego nr 1438; dawny rejestr zabytków województwa elbląskiego nr 326/94, wpis 1994-02-14; |
| 8 | plebania | mieszkalne | wyznaniowa | ceglane | ok. 1900 | 1900 | 1925 | bardzo dobry | |
| 16 | folwark-dom mieszkalny | administracja | prywatna | ceglane | ok. 1900 | 1900 | 1925 | dobry | |
| 16 | folwark-brama główna | rolnictwo | prywatna | ceglane | ok. 1900 | 1900 | 1925 | dobry | |
| 16 | folwark - kuźnia | rolnictwo | prywatna | ceglane | ok. 1927 | 1925 | 1950 | dobry | |
| 16 | folwark - stajnia | rolnictwo | prywatna | ceglane | 1927 | 1925 | 1950 | dobry | |
| 16 | folwark - magazyn | rolnictwo | prywatna | ceglane | 1910 | 1900 | 1925 | bardzo dobry | |
| 16 | folwark - obora | rolnictwo | prywatna | ceglane | 1898, remont 1998; | 1875 | 1900 | dobry | |
| 16 | folwark - budynek gospodarczy | rolnictwo | prywatna | ceglane | ok. 1927 | 1925 | 1950 | dobry | |
| 16c | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | ceglane | ok. 1900 | 1900 | 1925 | zaniedbany | |
| 16e | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | ceglane | ok. 1900 | 1875 | 1900 | dobry | |
| 16f | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | ceglane | ok. 1900 | 1875 | 1900 | zaniedbany | |
| 16o | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | ceglane | ok. 1900 | 1900 | 1925 | dobry | |
| 16n | pastorówka | mieszkalne | prywatna | ceglane | ok. 1905 | 1900 | 1925 | dobry | |
| 16ł | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | ceglane | ok. 1890 | 1875 | 1900 | dobry | |
| 16i | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | ceglane | ok. 1910 | 1900 | 1925 | zaniedbany | |
| 22 | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | ceglane | ok. 1938 | 1925 | 1950 | dobry | |
| 20 | szkoła katolicka | mieszkalne | prywatna | ceglane | ok. 1890 | 1875 | 1900 | dobry | |
| 24 | zajazd, restauracja | mieszkalne | współwłasność | ceglane | ok. 1900 | 1900 | 1925 | zaniedbany | |
| 25/27 | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | mieszane | ok. 1880 | 1875 | 1900 | dobry | |
| 26 | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | ceglane | ok. 1900 | 1900 | 1925 | dobry | |
| 30a | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | mieszane | ok. 1910 | 1900 | 1925 | dobry | |
| 28 | kostnica, karcer | kultowe | państwowa | ceglane | ok. 1920 | 1900 | 1925 | dobry | |

| | | | | | | | | | |
|-------|--------------------------------------|----------------|---------------|-----------|--------------------------|------|------|--------------|--|
| 29 | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | ceglane | ok. 1930 | 1925 | 1950 | dobry | |
| 30 | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | mieszane | ok. 1880 | 1875 | 1900 | dobry | |
| 31 | mleczarnia - dom mieszkalny, budynek | mieszkalne | prywatna | ceglane | ok. 1900 | 1900 | 1925 | zaniedbany | |
| 31 | mleczarnia - budynek gospodarczy | pomocnicze | prywatna | ceglane | ok. 1900 | 1900 | 1925 | bardzo zły | |
| 35 | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | ceglane | ok. 1910 | 1900 | 1925 | dobry | |
| 35 | budynek gospodarczy | pomocnicze | prywatna | ceglane | ok. 1900 | 1875 | 1900 | zaniedbany | |
| 36 | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | ceglane | ok. 1900 | 1900 | 1925 | zaniedbany | |
| 38 | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | ceglane | ok. 1955 | 1950 | 1975 | dobry | |
| 37 | szkoła ewangelicka | kultura | współwłasność | ceglane | 1909, rozbudowa ok. 1965 | 1900 | 1975 | bardzo dobry | |
| 37 | szkoła ewangelicka - budynek | pomocnicze | prywatna | mieszane | ok. 1910 | 1900 | 1925 | dobry | |
| 41 | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | mieszane | ok. 1890 | 1875 | 1900 | dobry | |
| 41 | obora | rolnictwo | prywatna | ceglane | ok. 1900 | 1900 | 1925 | dobry | |
| 41 | budynek gospodarczy | rolnictwo | prywatna | ceglane | ok. 1900 | 1900 | 1925 | dobry | |
| 41 | stodoła | rolnictwo | prywatna | drewniane | ok. 1900 | 1900 | 1925 | dobry | |
| 49/51 | dom mieszkalny | mieszkalne | współwłasność | ceglane | ok. 1920 | 1900 | 1925 | dobry | |
| 49/51 | budynek gospodarczy | rolnictwo | prywatna | mieszane | ok. 1920 | 1900 | 1925 | dobry | |
| 45/47 | dom mieszkalny | mieszkalne | współwłasność | ceglane | ok. 1920 | 1900 | 1925 | dobry | |
| 45/47 | budynek gospodarczy | pomocnicze | współwłasność | mieszane | ok. 1920 | 1900 | 1925 | dobry | |
| 46 | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | ceglane | 1919 r. | 1900 | 1925 | dobry | |
| 48 | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | ceglane | 1914 r. | 1900 | 1925 | dobry | |
| 48 | budynek gospodarczy | pomocnicze | prywatna | mieszane | ok. 1915 | 1900 | 1925 | dobry | |
| 50 | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | mieszane | ok. 1880-1920 | 1875 | 1925 | dobry | |
| 50 | obora | rolnictwo | prywatna | ceglane | 1928 r. | 1925 | 1950 | dobry | |
| 52 | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | drewniane | ok. 1940 | 1925 | 1950 | bardzo dobry | |
| 62 | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | ceglane | ok. 1915 | 1900 | 1925 | dobry | |
| 62 | budynek gospodarczy | pomocnicze | prywatna | mieszane | ok. 1920 | 1900 | 1925 | dobry | |
| 63 | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | drewniane | 1879 r. | 1875 | 1900 | zły | |
| 63 | spichlerz | nie użytkowany | prywatna | drewniane | ok. 1890 | 1875 | 1900 | zaniedbany | |
| 63 | obora | nie użytkowany | prywatna | ceglane | 1914 r. | 1900 | 1925 | zły | |
| 64 | dom mieszkalny/gospodarczy | mieszkalne | prywatna | ceglane | 1926, 1937; | 1925 | 1950 | dobry | |
| 68 | budynek gospodarczy | mieszkalne | prywatna | ceglane | 1936; | 1925 | 1950 | dobry | |
| 76 | dom mieszkalny/gospodarczy | mieszkalne | prywatna | ceglane | 1911; | 1900 | 1925 | dobry | |

| NR | OBIEKT | RODZAJ UŻYTKOWANIA | WŁASNOŚĆ | MATERIAŁ ŚCIAN | DATOWANIE | DAT OD | DAT DO | STAN ZACHOWANIA | REJESTR ZABYTKÓW |
|-----|--------------------------------------|--------------------|-------------|----------------|----------------------------|--------|--------|-----------------|------------------|
| 46 | budynek gospodarczy | rolnictwo | prywatna | mieszane | ok. 1919 | 1900 | 1925 | dobry | |
| | dom mieszkalny, wł. Niezgoda Józef | mieszkalne | prywatna | ceglane | ok. 1940 | 1925 | 1950 | dobry | |
| | obora, wł. Niezgoda Józef | rolnictwo | prywatna | ceglane | 1909 | 1900 | 1925 | dobry | |
| | dom mieszkalny, wł. Dudek | mieszkalne | prywatna | ceglane | ok. 1915 | 1900 | 1925 | dobry | |
| | budynek gospodarczy, wł. Dudek | pomocnicze | prywatna | mieszane | ok. 1915 | 1900 | 1925 | bardzo zły | |
| | cmentarz ewangelicki | nie użytkowany | państwowa | nie dotyczy | pocz. 19 w. | 1800 | 1950 | dobry | |
| 38 | budynek gospodarczy | pomocnicze | prywatna | ceglane | 1938 | 1925 | 1950 | dobry | |
| 16 | folwark-ogrodzenie | rolnictwo | prywatna | ceglane | ok. 1900 | 1900 | 1925 | dobry | |
| 16f | budynek gospodarczy | pomocnicze | prywatna | ryglowe | ok. 1900; przebudowany; | 1900 | 1925 | dobry | |
| 18a | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | ceglane | ok. 1900 | 1900 | 1925 | bardzo dobry | |
| 8 | plebania-budynek gospodarczy | pomocnicze | wyznaniowa | ceglane | ok. 1930 | 1925 | 1950 | dobry | |
| 14 | dom mieszkalny, wł. Grabowska | nie użytkowany | prywatna | mieszane | ok. 1880 | 1875 | 1900 | dobry | |
| 55 | dom mieszkalny | mieszkalne | prywatna | ceglane | 1938 | 1925 | 1950 | dobry | |
| 55 | stodoła | rolnictwo | prywatna | drewniane | ok. 1930 | 1925 | 1950 | bardzo zły | |
| 16e | budynek gospodarczy | | prywatna | ceglane | ok. 1900 | 1900 | 1925 | dobry | |
| | cmentarz przykościelny (katolicki) | | wyznaniowa | nie dotyczy | ok. 1320 | 1300 | 2000 | bardzo dobry | |
| | cmentarz mennonicki | nie użytkowany | nieustalona | nie dotyczy | ok. 1800 | 1800 | 1950 | bardzo zły | |
| 16 | stodoła | rolnictwo | prywatna | drewniane | ok. 1950 | 1950 | 1975 | dobry | |
| | działka 79/26-nadzór archeologiczny | inne | nieustalona | nie dotyczy | ok. 1650-1980 | 1650 | 2000 | dobry | |
| | działka 79/59-nadzór archeologiczny | inne | prywatna | nie dotyczy | ok. 1650-1980 | 1650 | 2000 | dobry | |
| | działka 33/1-nadzór archeologiczny | rolnictwo | prywatna | nie dotyczy | X-XIV w. | 1000 | 1450 | zły | |
| | działka 34 - nadzór archeologiczny | rolnictwo | nieustalona | nie dotyczy | X-XIV w. | 1000 | 1450 | zły | |
| | działka 73/2 - nadzór archeologiczny | rolnictwo | nieustalona | nie dotyczy | X-XIV | 1000 | 1450 | zły | |

4. Mocne i słabe strony miejscowości - ANALIZA SWOT

| Mocne strony: | Słabe strony: |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none">• Położenie nad rzeką Nogat• Jeziorka z terenem sportowo-rekreacyjnym• Zabytkowy kościół z XIV w• Małe zanieczyszczenie środowiska | <ul style="list-style-type: none">• Duża liczba bezrobotnych• Brak kanalizacji |
| Szanse: | Zagrożenia: |
| <ul style="list-style-type: none">• Aktywizacja i integracja społeczności lokalnej• Promocja obszarów sołectwa• Możliwość pozyskania środków na rozwój wsi | <ul style="list-style-type: none">• Zagrożenia powodziowe• Emigracja społeczeństwa |

5. Opis planowanych zadań

Priorytet I:

Nazwa: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Pogorzała Wieś w Gminie Miłoradz

Cel:

- ✓ polepszenie warunków bytowych lokalnych mieszkańców,
- ✓ poprawa wizerunku gminy
- ✓ podniesienie jakości życia w Pogorzałej Wiś
- ✓ pozytywny wpływ na lokalne środowisko naturalne
- ✓ likwidacja wycieków z przydomowych zbiorników ściekowych do wód gruntowych,

Przeznaczenie: obiekt przeznaczony do użytku dla lokalnej społeczności . Wybudowanie sieci kanalizacji sanitarnej w Pogorzałej Wsi z włączeniem instalacji do istniejącej oczyszczalni ścieków w Miłoradzu wpłynie na poprawę środowiska naturalnego oraz zwiększy jakość i komfort życia mieszkańców.

Realizacja: 2009 - 2010r.

Planowana kwota: 3 421 510,83 zł

Źródło finansowania: Regionalny Program Operacyjny dla Województwa Pomorskiego.

Priorytet II

Nazwa: Remont i doposażenie świetlicy wiejskiej w Pogorzałej Wsi.

Cel:

Projekt wpisuje się w ramy priorytetowego dla gminy zadania, które polega na: stworzeniu w każdym sołectwie miejsca integracji społecznej, poprzez remonty i doposażenie świetlic (w sołectwach, w których funkcjonują) oraz postawienie obiektu pełniących podobne funkcje (w sołectwach, w których nie ma świetlic).

Cele szczegółowe:

- ✓ stworzenie miejsca spotkań mieszkańców,
- ✓ podniesienie jakości życia mieszkańców wsi,
- ✓ zmiana postawy mieszkańców – poczucie współodpowiedzialności,
- ✓ stworzenie miejsca czynnej rekreacji i wypoczynku,
- ✓ zwiększenie bezpieczeństwa i higieny spędzania czasu wolnego,
- ✓ zwiększenie estetyki wsi,
- ✓ zagospodarowanie terenów zielonych dotychczas niedostępnych dla mieszkańców wsi,
- ✓ wspomoczenie profilaktyki zachowań dewastacyjnych młodzieży,
- ✓ stworzenie atrakcji dla turystów i przyjezdnych,

Przeznaczenie: Obiekt przeznaczony do użytku dla lokalnej społeczności, w szczególności dzieci i młodzieży, służący rozwojowi kulturalnemu, integracji mieszkańców, rozwojowi zainteresowań itp. Świetlica wymaga ona szeregu prac remontowych, dzięki czemu spędzanie czasu w tym miejscu będzie przyjemniejsze. Świetlica stanie się miejscem, w którym mieszkańcy będą mogli się spotkać i decydować o wspólnych działaniach we wsi..

Realizacja: 2009r.

Planowana kwota: 70.000 zł

Źródło finansowania: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie "Odnowa i rozwój wsi", udział mieszkańców, wkład własny

Priorytet III

Nazwa: Budowa Przystani Cumowniczej w Miejscowości Pogorzała Wieś

Cel :

- ✓ Sprowadzenie większej liczby turystów, którzy podróżują drogą wodną
- ✓ Stworzenie miejsca czynnej rekreacji
- ✓ Zagospodarowanie terenów zielonych dotychczas niedostępnych dla mieszkańców wsi
- ✓ Zwiększenie estetyki wsi
- ✓ Zrealizowanie projektu uruchomi lokalną gospodarkę

Przeznaczenie:

Infrastruktura powstała w wyniku realizacji projektu będzie stanowiła podstawę do rozwoju działalności gospodarczej, usługowej i wytwórczej. Poprawią się warunki do rozwoju turystyki. Szansa na powstanie nowych miejsc pracy.

Realizacja: 2010-2013

Planowana kwota: 223.000zł

Źródło finansowania: Wkład własny Gminy, Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego.

Priorytet IV :

Nazwa: Remont drogi gminnej w Pogorzalej Wsi.

Cele główne:

- Aktywizacja społeczna i gospodarcza obszarów zagrożonych marginalizacją i włączenia ich w procesy rozwojowe kraju i Europy.
- poprawa jakości środowiska życia mieszkańców i warunków gospodarowania, zapewniających harmonijny i długofalowy rozwój społeczno-gospodarczy gminy Miłoradz, a tym samym jego spójność społeczną, ekonomiczną i przestrzenną z Unią Europejską na poziomie regionalnym
- rozbudowa i modernizacja infrastruktury technicznej zagospodarowania terenu służącej wzmocnieniu konkurencyjności Gminy Miłoradz w regionie Żuław.

Cel bezpośredni:

- dostosowanie stanu technicznego drogi gminnej do aktualnie obowiązujących standardów technicznych.

Cel pośredni:

- poprawa jakości środowiska, a w tym: rewitalizacja zdegradowanych elementów środowiska naturalnego, poprzez prawidłowe odwodnienie nawierzchni drogi oraz poprawa stanu powietrza, poprzez zmniejszenie ilości spalin,
 - poprawa warunków codziennego bytowania i gospodarowania społecznościami lokalnymi,
 - uatrakcyjnienie miejsca zamieszkania, gospodarowania i inwestowania,
 - rozwój MSP na bazie dobrze rozwiniętej infrastruktury inżynierskiej zagospodarowania terenu pod zainwestowanie,
 - wzrost zatrudnienia na bazie harmonijnie rozwijającej się gospodarki lokalnej,
- Usprawnienie w transporcie służb: ratowniczych, ochrony środowiska, weterynaryjnych, komunalnych, rolnych, itp.

Przeznaczenie: droga wykorzystywana jest zarówno przez mieszkańców, znajdujących się tam podmiotów gospodarczych, jak również turystów podróżujących po terenach Żuław.

Realizacja: 2010-2013

Planowana kwota: 300.000 zł

Źródło finansowania: Regionalny Program Operacyjny dla Województwa Pomorskiego.

Priorytet V:

Nazwa: Odbudowa mostu na Nogacie łączącego Pogorzelą Wieś i Gminę Sztum

Cele główne:

- Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego.
- Skrócenie czasu przejazdu
- Realizowanie programów partnerskich

Przeznaczenie: poprawa komunikacji między gminą Miłoradz, a gminą Sztum, poprawa warunków podróżowania dla podróżnych i społeczności lokalnej.

Realizacja: 2010- 2013

Planowana kwota: 5.000.000 zł

Źródło finansowania: Regionalny Program Operacyjny dla Województwa Pomorskiego, projekt partnerski.

Priorytet VI:

Nazwa: Budowa parkingu przy cmentarzu

Cel:

- poprawienie wizerunku wsi,
- podniesienie standardu życia,
- poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Przeznaczenie: poprawa komfortu życia mieszkańców, poprawa bezpieczeństwa mieszkańców i ludzi odwiedzających miejscowość.

Realizacja: 2010-2013

Planowana kwota: 50.000 zł

Źródło finansowania: Regionalny Program Operacyjny dla Województwa Pomorskiego, projekt partnerski.

Priorytet VII:

Nazwa: Ścieżki spacerowe przy obszarach wodnych i ścieżka łącząca Pogorzela Wieś z Miłoradzem

Cele:

- ✓ stworzenie możliwości do czynnej rekreacji i wypoczynku,
- ✓ zwiększenie bezpieczeństwa i higieny spędzania czasu wolnego,
- ✓ zwiększenie estetyki wsi,
- ✓ zagospodarowanie terenów zielonych dotychczas niedostępnych dla mieszkańców wsi,
- ✓ wspomoczenie profilaktyki zachowań dewastacyjnych młodzieży,
- ✓ stworzenie atrakcyjnej oferty turystycznej,

Przeznaczenie: ścieżki rowerowe i ścieżki spacerowe będą odgrywały ważną rolę dla mieszkańców jako drogę leczącą miejscowości, oraz dla turystów zainteresowanych zwiedzaniem Żuław przy pomocy jednoślada.

Realizacja: 2010-2013

Planowana Kwota: 400.000zł

Źródło finansowania: Regionalny Program Operacyjny dla Województwa Pomorskiego, Leader.

Priorytet VIII

Nazwa: Wykonanie sieci gazowej z przyłączami

Cele:

- poprawa warunków życia mieszkańców
- aktywizacja działalności gospodarczej
- kompleksowa rozbudowa infrastruktury technicznej
- wysoki poziom usług społecznych
- aktywna ochrona środowiska naturalnego poprzez zmniejszenie zanieczyszczeń
- stworzenie warunków dla rozwoju budownictwa

Przeznaczenie: Z sieci gazowej korzystać będą przede wszystkim obecni mieszkańcy miejscowości, jak również nowi mieszkańcy zarówno w celach prywatnych, jak i w celu świadczenia różnego typu usług.

Realizacja: 2015-2016r.

Planowana kwota: 2.500.000 zł

Źródło finansowania: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego, inne środki unijne, sponsorzy, udział mieszkańców.