

Uchwała Nr XXXII/261/10
Rady Gminy Miłoradz
z dnia 12 lutego 2010 roku

w sprawie: sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego ustnego działki numer 29 o powierzchni 0,32 ha wraz z budynkiem mieszkalnym w Mątowach Małych.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 9, litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 38 ust.1 i art. 40 ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) **Rada Gminy Miłoradz** uchwała, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego ustnego działkę numer 29 o powierzchni 0,32 ha wraz z budynkiem mieszkalnym w Mątowach Małych.

§ 2

Koszty zawarcia aktu notarialnego i sądowe pokrywa nabywca.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miłoradz.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Do uchwały: w sprawie sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego ustnego działki nr 29 o powierzchni 0,32 ha wraz z budynkiem mieszkalnym w Mątowach Małych.

Działka numer 29 o powierzchni 0,32 ha położona jest w Mątowach Małych przy starym wale rzeki Wisły. Działka składa się z następujących klas RI-0,02 ha , RII-0,22 ha, BRII-0,08 ha i zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednokondygnacyjnym. Dojazd do działki numer 29 jest bezpośrednio z drogi tj. działka 210/2. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miłoradz nieruchomość przeznaczona jest w 75% jako tereny użytków rolnych a pozostałe 25% to tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej. Główny lokator wymeldował się i otrzymał mieszkanie w Miłoradzu.

W związku z tym nieruchomość przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego.