

**Uchwała Nr XXXII/262/10**  
**Rady Gminy Miłoradz**  
**z dnia 12 lutego 2010 roku**

**w sprawie: sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego lokalu mieszkalnego nr 4/B/2 znajdującego się na parterze budynku na działce nr 352/29 o powierzchni ogólnej 1343m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem gospodarczym położonym na działce nr 352/28 o powierzchni ogólnej 1408m<sup>2</sup> w Kończewicach.**

Na podstawie art. 18, ust.2, pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 38, ust. 1 i art. 40, ust. 1, pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami) **Rada Gminy Miłoradz** uchwała, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w formie przetargu nieograniczonego ustnego lokal mieszkalny nr 4/B/2 znajdujący się na parterze budynku na działce nr 359/29 o powierzchni ogólnej 1343 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem gospodarczym położonym na działce nr 352/28 o powierzchni ogólnej 1408m<sup>2</sup> w Kończewicach.

§ 2

Wyliczenia udziałów w budynku mieszkalnym i gospodarczym dokona rzeczoznawca majątkowy.

§ 3

Koszty zawarcia aktu notarialnego i sądowe pokrywa nabywca.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miłoradz.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Do uchwały : w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego lokalu mieszkalnego nr 4/B/2 znajdującego się na parterze budynku nr 359/29 o powierzchni ogólnej 1343m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem gospodarczym położonym na działce numer 352/28 o powierzchni ogólnej 1408m<sup>2</sup>.

Lokal mieszkalny nr 4/B/2 położony na działce nr 359/29 i znajduje się na osiedlu w Kończewicach. Jest to pustostan znajdujący się na parterze budynku.

Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 46,80m<sup>2</sup> ponadto do lokalu przynależna jest piwnica o powierzchni 12,60m<sup>2</sup> i budynek gospodarczy o powierzchni 17,10m<sup>2</sup>.

Najemcy lokalu mieszkalnego zostali przeniesieni do budynku po byłym przedszkolu w Miłoradzu. Nieruchomość zostaje przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego.