

**UCHWAŁA NR XXVI/218/2013  
RADY GMINY MIŁORADZ**

z dnia 29 października 2013 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok.**

Na podstawie art.5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.<sup>1)</sup>) i art. 18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. poz. 645.), oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2013 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2014 r. ( M.P. poz. 724 ) uchwała się, co następuje:

**§ 1. Wysokość stawek podatku od nieruchomości w 2014 roku wynoszą:**

1. od powierzchni gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków pow. użyt. za 1 m<sup>2</sup> **0,83 zł**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych pow. za 1 ha **4,56 zł**
- c) od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego pow. użyt. za 1 m<sup>2</sup> **0,38 zł**

2. od budynków lub ich części:

- a) od budynków mieszkalnych pow. użyt. za 1 m<sup>2</sup> **0,73 zł**
- b) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej pow. użyt. za 1 m<sup>2</sup> **22,50 zł**
- c) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym pow. użyt. za 1 m<sup>2</sup> **10,75 zł**
- d) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych pow. użyt. za 1 m<sup>2</sup> **4,68 zł**
- e) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego pow. użyt. za 1 m<sup>2</sup> **5,65 zł**

3. od budowli – **2 %** ich wartości

4. od budowli wykorzystywanych bezpośrednio do poboru i przesyłania wody oraz od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków - **1 %** ich wartości.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2014 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

**Tadeusz Majewski**

<sup>1)</sup>Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461 i Nr 226, poz. 1475 oraz z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016 i Nr 232, poz. 1378.

## Uzasadnienie

Stawki podatku od nieruchomości na 2013 r. wg uchwały Rady Gminy Miłoradz przedstawiały się następująco:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części za 1 m<sup>2</sup> pow. użytk. 0,73 zł
2. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej za 1 m<sup>2</sup> pow. użytk. 22,50 zł
3. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym za 1 m<sup>2</sup> pow. użytk. 10,65 zł
4. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych za 1 m<sup>2</sup> pow. użytk. 4,63 zł
5. od pozostałych budynków lub ich części oraz garaży, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za 1 m<sup>2</sup> pow. użytk. 5,62 zł
6. od budowli 2% ich wartości
7. od budowli wykorzystywanych bezpośrednio do poboru i przesyłania wody oraz od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków – 1 % ich wartości
8. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów:
  - związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków za 1 m<sup>2</sup> pow. użytk. 0,83 zł
  - pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni 4,51 zł
  - c) od pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytk. 0,36 zł

Stawki podatku od nieruchomości na 2013 r. Stawki podatkowe na 2014 r.

wg ustawy przedstawiały się następująco: wg ustawy:

- Ad.1 za 1 m<sup>2</sup> pow. użytk. 0,73 zł 0,74 zł
- Ad.2 za 1 m<sup>2</sup> pow. użytk. 22,82 zł 23,03 zł
- Ad.3 za 1 m<sup>2</sup> pow. użytk. 10,65 zł 10,75 zł
- Ad.4 za 1 m<sup>2</sup> pow. użytk. 4,63 zł 4,68 zł
- Ad.5. za 1 m<sup>2</sup> pow. użytk. 7,66 zł 7,73 zł
- Ad.6 2% ich wartości 2 %
- Ad.7 2% ich wartości 2 %
- Ad.8 pkt a za 1 m<sup>2</sup> pow. użytk. 0,88 zł 0,89 zł
  - pkt b za 1 ha powierzchni 4,51 zł 4,56 zł
  - pkt c za 1 m<sup>2</sup> pow. użytk. 0,45 zł 0,46 zł

Wójt Gminy

**Tadeusz Biliński**