

**UCHWAŁA NR XXXI.253.2014
RADY GMINY MIŁORADZ**

z dnia 10 czerwca 2014 r.

uchylająca uchwałę w sprawie przekazania do władania na okres 10 lat lustra wody o powierzchni wynoszącej 1,55 ha, jakie znajduje się na działce nr 120/1 w Pogorzalej Wsi i stanowi mienie Gminy Miłoradz, na rzecz Sołectwa Pogorzała Wieś.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, zm. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr XXX.244.2014 Rady Gminy Miłoradz z dnia 25 marca 2014 r. w sprawie przekazania do władania na okres 10 lat lustra wody o powierzchni wynoszącej 1,55 ha, jakie znajduje się na działce nr 120/1 w Pogorzalej Wsi i stanowi mienie Gminy Miłoradz, na rzecz Sołectwa Pogorzała Wieś.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miłoradz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Tadeusz Majewski

Uzasadnienie

Wojewoda Pomorski wszczął postępowanie w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały. Postępowanie dotyczy naruszenia przepisów art 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz art. 30 ust. 2, pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym. Zgodnie z treścią ww. przepisów do kompetencji wójta należy gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości. Zgodnie z art. 18, ust.2 pkt 7 ustawy o samorządzie gminnym gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości przekazane zostało do kompetencji organu wykonawczego gminy - wójta. Rada Gminy jest właściwa jedynie do ustalania zasad przekazywania jednostkom pomocniczym składników mienia. w związku z powyższym uznać należy, że organ wykonawczy gminy dokonując czynności związanych z przekazaniem składników mienia do korzystania przez sołectwo działa samodzielnie.

Organ nadzoru wskazuje, że podjęcie przez Radę Gminy Miłoradz uchwały w sprawie przekazania mienia do władania przez sołectwo zostało dokonane z istotnym naruszeniem przepisów prawa, ponieważ postanowienia zawarte w treści przedmiotowej uchwały stanowią bezpośrednią ingerencję rady w kompetencje wójta dotyczące kwestii gospodarowania mieniem komunalnym.

Wójt Gminy

Tadeusz Biliński