

**UCHWAŁA NR XXXI.256.2014**  
**RADY GMINY MIŁORADZ**

z dnia 10 czerwca 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gminnej w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, zm. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379.) i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2014 r., poz. 518) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gminnej, o powierzchni 19 m<sup>2</sup> w poziomie piętra, która jest przynależna do lokalu mieszkalnego usytuowanego na parterze budynku Nr 38, zlokalizowanego na działce nr 29/5 w Kończewicach stanowiącej własność osoby fizycznej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miłoradz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Tadeusz Majewski**

## **Uzasadnienie**

Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się w budynku numer 38 na działce numer 29/5 w miejscowości Kończewice. W dniu 25.02.2014 roku Pan Marcin Jażdżewski złożył wniosek o wykup części nieruchomości, natomiast w dniu 4.02.2014 roku Pani Maria Bartosiewicz, będąca dotychczasowym najemcą, zrzekła się do niej praw, w związku z czym podjęcie stosownej uchwały jest zasadne, ponieważ przyczyni się ono do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości.

Ponadto, w toku postępowania Wójt Gminy Miłoradz uzyskał zaświadczenie od Starosty Malborskiego (oznaczone znakiem AB.670.2.19.2014.MW), którego treść zaświadcza, iż przedmiotowa część lokalu mieszkalnego o powierzchni 19 m<sup>2</sup> w poziomie piętra, stanowiąca własność Gminy Miłoradz jest przynależna do lokalu mieszkalnego, jaki znajduje się na parterze budynku nr 38, zlokalizowanego na dz. Nr 29/5 położonego w Kończewicach.

Wójt Gminy

**Tadeusz Biliński**