

UCHWAŁA NR XXXII.267.2014
RADY GMINY MIŁORADZ

z dnia 23 czerwca 2014 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Miłoradz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, zm. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379.) w związku § 10 ust. 2 pkt. 2 lit. b rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008r. w sprawie: szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 501.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Miłoradz, przyjęty przez Zebranie Wiejskie w Miłoradzu, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr IX/82/2011 Rady Gminy Miłoradz z dnia 28 grudnia 2011 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Miłoradz.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miłoradz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Tadeusz Majewski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXII.267.2014
Rady Gminy Miłoradz
z dnia 23 czerwca 2014 r.

PLAN

ODNOWY MIEJSCOWOŚCI



MIŁORADZ



GMINA MIŁORADZ

Czerwiec, 2014r.

Spis treści:

1. Wstęp.....	3
2. Ogólna charakterystyka miejscowości.....	4
3. Inwentaryzacja zasobów miejscowości	9
4. Mocne i słabe strony miejscowości	14
5. Opis planowanych zadań.....	15

1. Wstęp

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich stanowi kluczowe wyzwanie dla Polski w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007 - 2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej. W ramach działania pomocą finansową zostaną objęte projekty dotyczące:

- budowy, przebudowy, remontu lub wyposażenia obiektów:
 - pełniących funkcje publiczne, społeczno-kulturalne, rekreacyjne i sportowe,
 - służących promocji obszarów wiejskich, w tym propagowaniu i zachowaniu dziedzictwa historycznego, tradycji, sztuki oraz kultury,
- kształtowania obszaru przestrzeni publicznej;
- budowy, remontu lub przebudowy infrastruktury związanej z rozwojem funkcji turystycznych, sportowych lub społeczno-kulturalnych;
- zakupu obiektów charakterystycznych dla tradycji budownictwa w danym regionie, w tym budynków będących zabytkami, z przeznaczeniem na cele publiczne;
- odnawiania, eksponowania lub konserwacji lokalnych pomników historycznych, budynków będących zabytkami lub miejsc pamięci;
- kultywowania tradycji społeczności lokalnej oraz tradycyjnych zawodów.

Praca nad przygotowywaniem Planu wsparta została konsultacjami z mieszkańcami sołectwa Miłoradz, przeprowadzonymi za pośrednictwem Rady Gminy i Rady Sołeckiej. Wszystkie zadania zawarte w tym planie zostały wypracowane podczas zebrania wiejskiego z mieszkańcami sołectwa. Plan Odnowy Miejscowości Miłoradz jest dokumentem otwartym, a zapisane w nim zadania będą aktualizowane stosownie do zmieniających się uwarunkowań wewnętrznych jak i zewnętrznych, pojawiających się nowych możliwości oraz zmiany hierarchii priorytetów przyjętych przez Radę Gminy Miłoradz. Uwzględniane będą również nowe potrzeby zgłaszane przez radnych, grupy mieszkańców, organizacje pozarządowe oraz sektor publiczny i prywatny.

2. Ogólna charakterystyka miejscowości

Położenie geograficzne

Gmina Miłoradz leży w zachodniej części powiatu malborskiego, w środkowowschodnim rejonie województwa pomorskiego na obszarze Żuław Malborskich, w rozwidleniu rzeki Wisły i Nogatu. Jest jedną z sześciu gmin powiatu malborskiego.

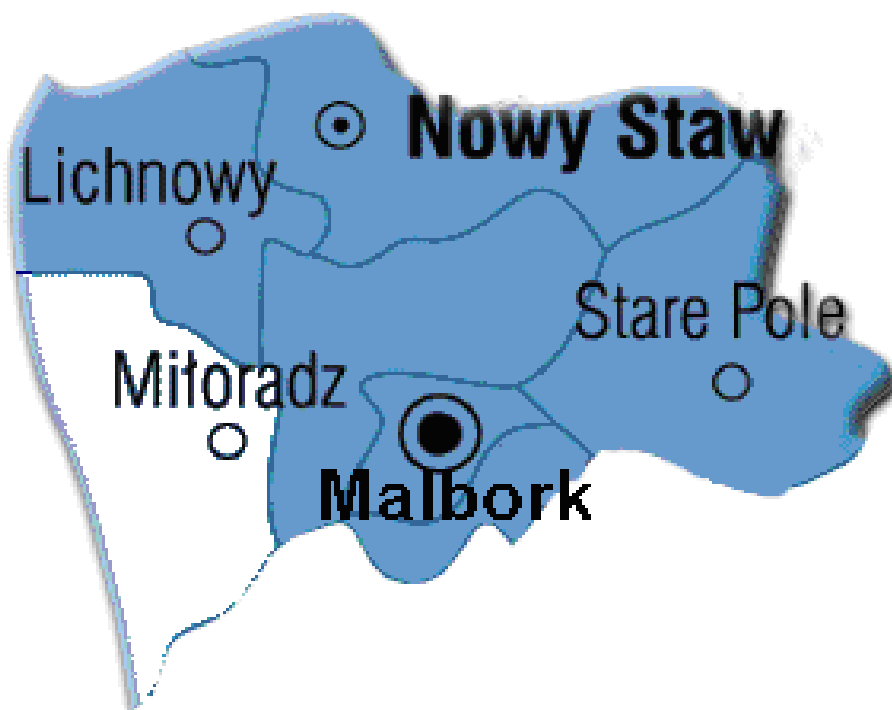
W skład Gminy Miłoradz wchodzi następujące sołectwa: Bystrze, Gnojewo, Kończewice, Mątowy Małe, Mątowy Wielkie, Miłoradz, Pogorzała Wieś, Stara Kościelnica i Stara Wisła.

Gmina Miłoradz graniczy z gminą Lichnowy i Gminą Malbork (w obrębie powiatu malborskiego) oraz gminami powiatu tczewskiego i sztumskiego.

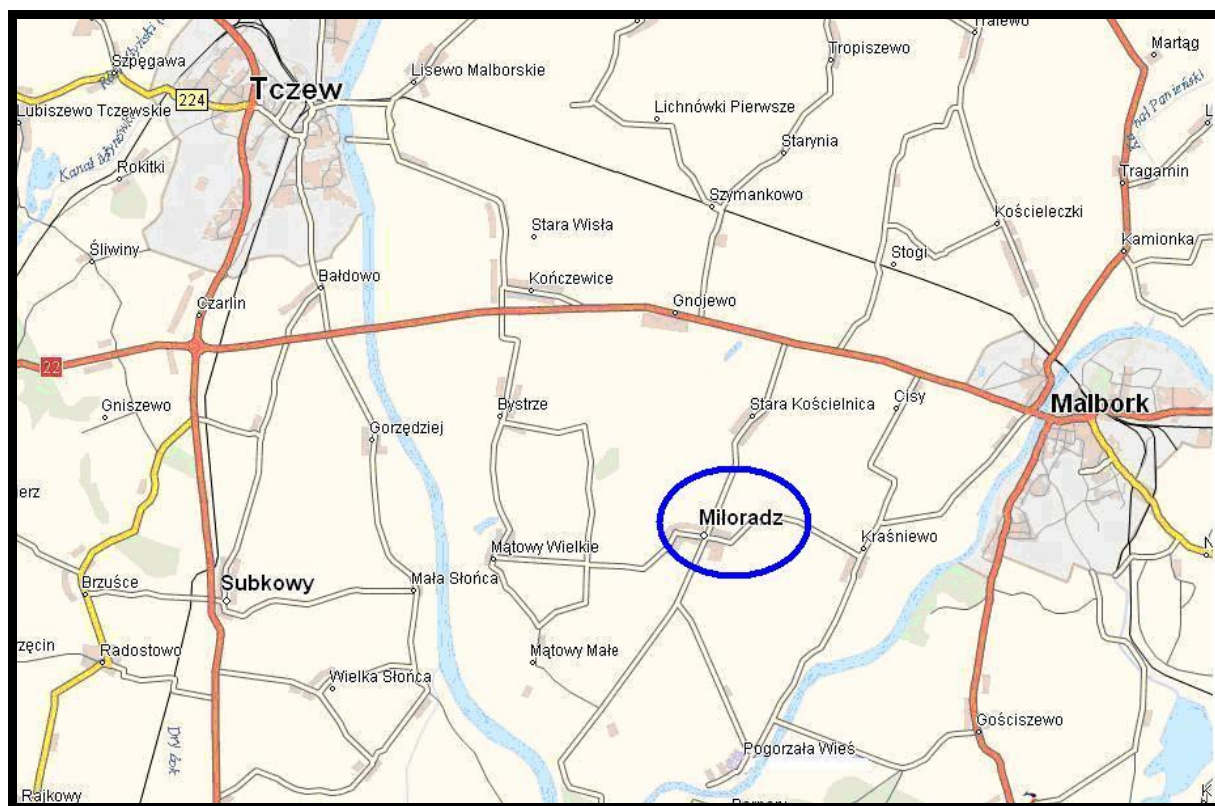
Niniejszy dokument stanowi Plan Odnowy Miejscowości sołectwa Miłoradz, które zlokalizowane jest w centrum gminy, przy drodze łączącej Gminę Miłoradz z Gminą Sztum /droga strategiczna - dojazd do awaryjnej przeprawy w Piekle/. Wieś pełni rolę gminnego ośrodka administracyjno-usługowego, przy bardzo małej bazie obiektów usługowych.

Położenie	54° 00' 51" N 18° 55' 05" E
-----------	--

Rysunek nr 1. Gmina Miłoradz na tle powiatu malborskiego.



Rysunek nr 2. Lokalizacja sołectwa Miłoradz.

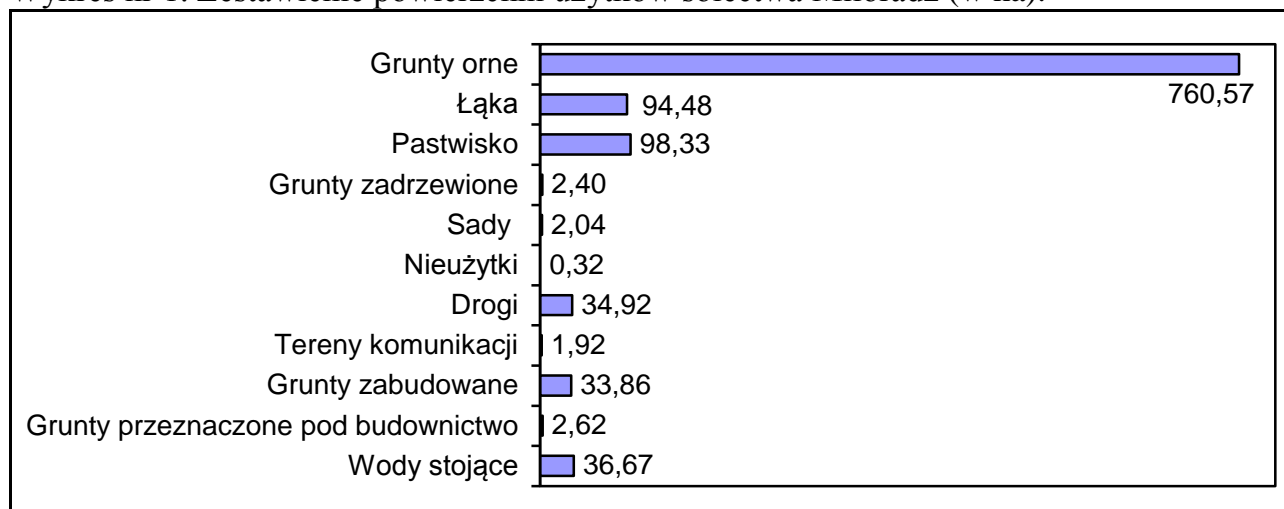


Powierzchnia

Powierzchnia sołectwa Miłoradz wynosi 1068,12 ha, co stanowi ponad 11% całkowitej powierzchni Gminy Miłoradz.

Zestawienie powierzchni użytków zaprezentowano na poniższym wykresie.

Wykres nr 1. Zestawienie powierzchni użytków sołectwa Miłoradz (w ha).



Liczba ludności

Według stanu na dzień 31.12.2013r. sołectwo Miłoradz zamieszkuje 1025 osób.

Liczba mieszkańców sołectwa Miłoradz stanowi 30,08% ogólnej liczby mieszkańców Gminy Miłoradz.

Historia miejscowości

Wieś "Malencz", po niemiecku Mielenz (obecnie Miłoradz) założył w dniu 8 sierpnia 1321 r. Werner von Olsen, od 1324r. wielki mistrz Zakonu, zamordowany w sześć lat później przez jednego z braci krzyżackich. Nadał on wsi prawo chełmińskie i przydzielił 53 włóki ziemi i w tym samym roku 4 włóki przyznał parafii katolickiej. Nazwa wsi wskazuje również na przedwiecznego właściciela o słowiańskim imieniu Milorad. Bazując na tym fakcie wieś Miloradesdorp istniała już w 1282 roku. W II połowie XVI wieku, wśród wsi należących do parafii, wymieniono tylko Miłoradz, ale wieś ta posiadała filie w Starej Kościelnicy, gdzie znajdował się kościół bliźniaczy z tego samego okresu.

Na przestrzeni wieków tereny te zamieszkiwane były przez ludność wielu narodowości i wyznań. W okresie wczesnego średniowiecza zaludniane były zarówno przez ludność słowiańską, jak i pruską.

Swoje piętno na tych ziemiach odcisnęli krzyżacy administrujący teren Żuław do 1466 r. Po wojnie trzynastoletniej cały obszar Żuław znalazł się w granicach państwa polskiego. Wtedy to swobodny szlak wodny zintensyfikował kontakty z Zachodem co ułatwiło przepływ idei, przede wszystkim religii luterńskiej. Równocześnie zwiększyły się kontakty z zachodem. I choć na Żuławach Malborskich katolicyzm stanowił nadal religię państwową, jednak luteranie stanowili większość. W XVI wieku napłynęła nowa fala osadników – z Niderlandów, prześladowanych w swoim kraju z powodu przyjętego wyznania. Mennonici przynieśli ze sobą bardzo wysokie umiejętności rolnicze oraz udoskonalenie metody melioracji. Zachowały się też do dziś liczne zabytki ich specyficznego budownictwa – domy podciśnieniowe oraz urządzenia hydrotermiczne.

Wojny polsko-szwedzkie w pierwszej połowie XVII wieku oraz wojna północna 1703-1717 r. i liczne przemarsze wojsk pruskich, rosyjskich i polskich w latach 1756-1763 spowodowały pewne zniszczenia, jednak mieszkańcy szybko naprawiali powstałe uszkodzenia systemu melioracyjnego i odbudowywali gospodarkę, tak że do końca I Rzeczypospolitej Żuławy były jednym z regionów najbardziej rozwiniętych gospodarczo.

W wyniku I rozbioru Polski w 1772 r. teren całego obecnego powiatu malborskiego został zajęty przez państwo pruskie. Zmiana przynależności państwowej spowodowała m.in. zmniejszenie liczebności mennonickiej. Surowe zasady tej religii (skrajny pacyfizm, zakaz noszenia broni, zakaz składania jakichkolwiek przysięg) spowodowały prześladowania ze strony militarystycznego państwa, a w ich wyniku emigrację znacznej części mennonitów w rejon Morza Czarnego. W XIX wieku nastąpił dalszy rozwój ekonomiczny tego terenu, do czego przyczyniła się poprawa komunikacji – budowa dróg i kolei, w tym – gęstej sieci kolejek wąskotorowych, docierających do większości miejscowości w gminie łączących je z większymi miastami regionu - Malborkiem i Tczewem. Powstały też pierwsze folwarki z charakterystyczną dla nich zabudową. Rozwinęło się przetwórstwo rolne, m.in.

młynarstwo oraz cukiernictwo, a także tkactwo i przemysł materiałów budowlanych (cegielnie).

Po I wojnie światowej decyzją zwycięskich mocarstw utworzono Wolne Miasto Gdańsk, którego granice sięgały do Nogatu, obejmując m.in. obecną Gminę Miłoradz; teren na wschód od Nogatu pozostał częścią państwa niemieckiego.

W okresie II wojny światowej wycofanie się wojsk niemieckich przed Armią Czerwoną spowodowało ogromne zniszczenia. Niemcy przerwali wały przeciwpowodziowe, zalewając większą część Żuław. Nastąpiły też ogromne migracje ludności. Zaludnienie Żuław, liczące przed wojną ponad 100 tys., w 1945 r. wynosiło tylko około 30 tys. osób, z czego około 26 tys. deklaroowało narodowość niemiecką i zostało wysiedlone. Na te tereny kierowano osadników z Pomorza oraz tzw. repatriantów ze wschodnich terenów II Rzeczypospolitej. Nowi mieszkańcy nie mieli doświadczenia w gospodarowaniu w takich warunkach środowiska przyrodniczego, więc mimo zrekonstruowania zniszczonego systemu melioracyjnego i przeciwpowodziowego poziom rolnictwa obniżył się.

Przestrzenna struktura miejscowości:

Układ wsi: równoleżnikowy. Wariant ruralistyczny: owalnica.

W Miłoradzu występuje wysoki procent zabudowy wielorodzinnej (ok. 75% mieszkańców wsi mieszka w domach wielorodzinnych).

3. Inwentaryzacja zasobów miejscowości.

Zasoby – to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w budowaniu bądź realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze				
walory krajobrazu			X	
walory przyrodnicze			X	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)			X	
gleby				X
kopaliny	X			
Środowisko kulturowe				
walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe			X	
walory zagospodarowania przestrzennego			X	
zabytki				X
zespoły artystyczne		X		
Dziedzictwo religijne i historyczne				
miejsca, osoby i przedmioty kultu		X		
święta, odpusty, pielgrzymki			X	
tradycje, obrzędy, gwara		X		
legendy, podania i fakty historyczne	X			
ważne postacie historyczne	X			
specyficzne nazwy	X			

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Obiekty i tereny działki pod zabudowę mieszkaniową działki pod domy letniskowe działki pod zakłady usługowe i przemysł pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (spichlerze, kuźnie, młyny) place i miejsca publicznych spotkań miejsca spotkań i rekreacji		X	X	X
Gospodarka, rolnictwo specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe) znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	X	X	X	
Sąsiedzi i przyjezdni korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna) ruch tranzytowy przyjezdni stali i sezonowi		X	X	X
Instytucje placówki opieki społecznej szkoły Dom kultury Inne			X X X	X
Ludzie, organizacje społeczne OSP KGW Stowarzyszenia Darczyńcy i sponsorzy	X			X X X

Cechy wyróżniające, jakie posiada sołectwo Miłoradz, to:

- dostęp do instytucji państwowych i publicznych: Urząd Gminy, Ośrodek Zdrowia, Urząd Pocztowy, OSP, sklepy, GOKiS z biblioteką, Zespół Szkół i Przedszkola, Gimnazjum,
- dobrze rozwinięta współpraca z innymi gminami
- zabytkowy kościół z XIV w.
- duża liczba mieszkańców.

Informacje dodatkowe:

a) Obiekty i tereny: W Miłoradzu znajdują się tereny zieleni, o łącznej powierzchni ok. 9.500 m².

b) Infrastruktura techniczna:

- Energia dostarczana jest przez sieć energetyczną
- Woda dostarczana jest dzięki ujęciu w Miłoradzu, którym zarządza Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Miłoradzu
- Dostarczanie ciepła do gospodarstw domowych ma charakter indywidualny - głównie węglowe, także gazowe, w niewielkim stopniu olejowe.
- Ścieki odprowadzane są do oczyszczalni ścieków w Miłoradzu poprzez sieć kanalizacyjną
- Odpady stałe wywożone są przez firm zajmujące się utylizacją odpadów stałych.

c) Gospodarka i rolnictwo - Mieszkańcy wsi znajdują zatrudnienie w placówkach publicznych i usługowych zlokalizowanych na terenie sołectwa. Pozostali pracują w miejscowościach ościennych. Część mieszkańców prowadzi działalność gospodarczą. Wśród dużych gospodarstw i zakładów wymienić należy zakład rolny DELTA - AGRO, oraz Zakład Usług Technicznych Mech-Went. Rolnictwo opiera się głównie na hodowli trzody chlewnej oraz uprawie: pszenicy ozimej i jarej, rzepaku ozimego, buraków cukrowych oraz jęczmienia jarego.

Dziedzictwo kulturowe - obiekty zabytkowe:

NR	OBIEKT	RODZAJ UŻYTKOWANIA	WŁASNOŚĆ	MATERIAŁ ŚCIAN	DATOWANIE	DAT OD	DAT DO	STAN ZACHOWANIA	REJESTR ZABYTKÓW
	kościół parafialny pw. św. Michała Archanioła	kultowe	wyznaniowa	ceglane	ok. 1340-1400;	1300	1400	bardzo dobry	rejestr zabytków województwa pomorskiego nr 285; wraz z wysoką zielenią; dawny rejestr zabytków województwa gdańskiego nr 204, wpis 1962-02-27;
	kostnica	kultowe	wyznaniowa	ceglane	ok. 1900	1900	1925	dobry	rejestr zabytków województwa pomorskiego nr 285; dawny rejestr zabytków województwa elbląskiego nr 362/94, wpis 1994-06-09;
	dzwonnica	kultowe	wyznaniowa	drewniane	ok. 1860	1850	1900	dobry	rejestr zabytków województwa pomorskiego nr 285; dawny rejestr zabytków województwa elbląskiego nr 362/94, wpis 1994-06-09;
	kościół parafialny - brama główna	kultowe	wyznaniowa	ceglane	ok. 1890	1875	1900	dobry	rejestr zabytków województwa pomorskiego nr 285; dawny rejestr zabytków województwa elbląskiego nr 362/94, wpis 1994-06-09;
	kościół parafialny - ogrodzenie	kultowe	wyznaniowa	ceglane	ogrodzenie ok. 1991, krata ok. 1900;	1900	2000	dobry	rejestr zabytków województwa pomorskiego nr 285; dawny rejestr zabytków województwa elbląskiego nr 362/94, wpis 1994-06-09;
5	dom mieszkalny	mieszkalne	prywatna	ceglane	ok. 1900	1900	1925	dobry	
7	dom mieszkalny	mieszkalne	prywatna	ceglane	ok. 1900	1900	1925	zaniedbany	
23/25	dom mieszkalny-podcieniowy	mieszkalne	prywatna	drewniane	ok. 1875	1875	1900	dobry	
23/25	budynek gospodarczy 1	rolnictwo	prywatna	mieszane	ok. 1900	1900	1925	dobry	
23/25	budynek gospodarczy 2	rolnictwo	prywatna	ceglane	ok. 1900	1900	1925	dobry	
40	dom mieszkalny	nie użytkowany	państwowa	ceglane	ok. 1890	1875	1900	dobry	
42	budynek gospodarczy	mieszkalne	państwowa	ceglane	ok. 1900	1900	1925	dobry	
48	obora	rolnictwo	prywatna	mieszane	ok. 1900	1900	1925	dobry	
27	dom mieszkalny	mieszkalne	prywatna	ceglane	ok. 1900	1900	1925	dobry	
27	budynek gospodarczy 1	pomocnicze	prywatna	ceglane	ok. 1900	1900	1925	dobry	

27	budynek gospodarczy	pomocnicze	prywatna	mieszane	ok. 1900	1900	1925	dobry	
27	ogrodzenie	rolnictwo	prywatna	ceglane	ok. 1900	1900	1925	dobry	
29	dom mieszkalny	mieszkalne	prywatna	ceglane	ok. 1900	1900	1925	dobry	
29	budynek gospodarczy	pomocnicze	prywatna	mieszane	ok. 1900	1900	1925	dobry	
31	dom mieszkalny	mieszkalne	prywatna	ceglane	ok. 1900	1900	1925	dobry	
31	budynek gospodarczy	pomocnicze	prywatna	ceglane	ok. 1900	1900	1925	zaniedbany	
35	dom mieszkalny	mieszkalne	prywatna	ceglane	ok. 1890	1875	1900	dobry	
35	stodoła	nie użytkowany	prywatna	drewniane	ok. 1900, 1925, 1935, 1970	1900	1975	bardzo zły	
56	dom mieszkalny	mieszkalne	prywatna	ceglane	ok. 1900	1900	1925	dobry	
56	budynek gospodarczy	rolnictwo	prywatna	ceglane	ok. 1900	1900	1925	zaniedbany	
56	obora	rolnictwo	prywatna	ceglane	ok. 1900	1900	1925	zaniedbany	
2	dom mieszkalny/gospodarczy	mieszkalne	prywatna	mieszane	ok. 1880	1875	1900	zaniedbany	
1	szkoła	mieszkalne	prywatna	ceglane	1904	1900	1925	dobry	
3	szkoła - budynek gospodarczy	pomocnicze	prywatna	mieszane	ok. 1904	1900	1925	dobry	
3	dom mieszkalny	mieszkalne	prywatna	drewniane	1877	1875	1900	zaniedbany	
36	dom mieszkalny	mieszkalne	prywatna	mieszane	ok. 1890	1875	1900	dobry	
30	budynek gospodarczy	rolnictwo	prywatna	mieszane	ok. 1900	1900	1925	zaniedbany	
30	stodoła	rolnictwo	prywatna	drewniane	ok. 1900	1900	1925	zaniedbany	
28	dom mieszkalny	mieszkalne	prywatna	ceglane	ok. 1900	1900	1925	dobry	
26	dom mieszkalny	mieszkalne	prywatna	drewniane	ok. 1880	1875	1900	dobry	
16	dom mieszkalny	mieszkalne	prywatna	ceglane	ok. 1900	1900	1925	dobry	
15	dom mieszkalny	mieszkalne	prywatna	ceglane	1928	1925	1950	dobry	
15	budynek gospodarczy-obora	pomocnicze	prywatna	ceglane	ok. 1900	1900	1925	dobry	
15	budynek gospodarczy	pomocnicze	prywatna	ceglane	ok. 1928	1925	1950	dobry	
15	brama i ogrodzenie	mieszkalne	prywatna	ceglane	ok. 1900	1900	1925	dobry	
7/9	dom starców/Urząd Gminy	administracja	współwłasność	ceglane	ok. 1900	1900	1925	dobry	
7/9	budynek gospodarczy	pomocnicze	prywatna	ceglane	ok. 1900	1900	1925	dobry	
1	dom mieszkalny	mieszkalne	prywatna	ceglane	1907	1900	1925	dobry	
18	dom mieszkalny	mieszkalne	współwłasność	ceglane	1908	1900	1925	dobry	
16	budynek gospodarczy	pomocnicze	prywatna	mieszane	ok. 1900	1900	1925	dobry	
12	dom mieszkalny	mieszkalne	prywatna	ceglane	ok. 1900	1900	1925	zaniedbany	
12	obora	rolnictwo	prywatna	ceglane	ok. 1900	1900	1925	zaniedbany	
3	dom mieszkalny	mieszkalne	prywatna	ceglane	ok. 1900	1900	1925	dobry	
3	spichlerz	rolnictwo	prywatna	ceglane	1912	1900	1925	dobry	

4. Mocne i słabe strony miejscowości

KRYTERIUM	MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
POŁOŻENIE, ŚRODOWISKO NATURALNE, EKOLOGIA	<ul style="list-style-type: none"> • Walory przyrodnicze • Położenie geograficzne • Ochrona środowiska • Sąsiedztwo Trójmiasta • Sąsiedztwo Malborka • Rzeki Nogat i Wisła 	<ul style="list-style-type: none"> • Mały obszar terytorialny • Zabezpieczenie przeciwpowodziowe • Brudna rzeka Nogat, Wisła • Klimat
SPOŁECZNOŚĆ, POTENCJAŁ LUDZKI, EDUKACJA	<ul style="list-style-type: none"> • Duża liczba młodych ludzi • Potencjał ludzki • Tania siła robocza • Zaangażowanie mieszkańców w samorządności sołeckiej 	<ul style="list-style-type: none"> • Wysokie bezrobocie • Małe nakłady na oświatę • Migracje młodych, wykształconych ludzi do wielkich aglomeracji miejskich • Małe finanse powiatu, gminy • Niskie dochody mieszkańców
WARUNKI SOCJALNO-BYTOWE	<ul style="list-style-type: none"> • Dbłość o czystość i estetykę • Reaktywowana sieć świetlic wiejskich 	<ul style="list-style-type: none"> • Budownictwo niewystarczająca ilość sal gimnastycznych, boisk
GOSPODARKA, ROLNICTWO	<ul style="list-style-type: none"> • Zasoby gruntów rolnych o wysokich klasach • Dogodne warunki do hodowli zwierząt • Potencjał rolniczy Żuław Wiślanych • Atrakcyjny obszar dla inwestorów • Wolne tereny inwestycyjne • Niskie ceny ziemi • Duży potencjał gospodarczy 	<ul style="list-style-type: none"> • Brak tradycji w zakresie rozwoju przemysłu w gminie • Przetwórstwo rolne • Brak ogólnej polityki rolnej niezakończony proces restrukturyzacji gospodarstw rolnych • Brak zakładów produkcyjnych dużo niewykorzystanych terenów rolniczych • Brak pakietu zachęt dla inwestorów • Wolno rosnąca ilość miejsc pracy
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA I INFORMACYJNA, KOMUNIKACJA	<ul style="list-style-type: none"> • Bliskość lotniska • Trasa Królewiec-Gdańsk • Sieć dróg wodnych śródlądowych 	<ul style="list-style-type: none"> • Zaniechana melioracja • Zły stan dróg • Słaby rozwój informacji o możliwości przepływu siły roboczej • Słabo rozwinięty internet (dostęp)

KULTURA, SPORT I TURYSTYKA	<ul style="list-style-type: none"> • Walory dziedzictwa kulturowego • Walory turystyczne • Atrakcyjne warunki przyrodnicze dla rozwoju turystyki i agroturystyki • Duży dorobek historyczny • Bliskość rezerwatów przyrody 	<ul style="list-style-type: none"> • Słaba infrastruktura turystyczna • Brak bazy noclegowej mały udział ludności w życiu kulturalnym • Niedostateczne wykorzystanie walorów przyrodniczych • Brak środków na kulturę
-----------------------------------	---	---

5. Opis planowanych zadań

Priorytet I:

Nazwa: Stworzenie siłowni zewnętrznej w Miłoradzu na terenie działki nr 40 oraz stworzenie monitoringu na terenie działki nr 13/1

Cel:

Projekt wpisuje się w ramy priorytetowego dla gminy zadania, które polega na: budowie infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w Gminie Miłoradz w ramach, którego powstanie osiem terenów tego typu, które łącznie będą tworzyły profesjonalną bazę sportowo-rekreacyjną na terenie gminy.

Cele szczegółowe:

- ✓ stworzenie miejsca integracji społecznej,
- ✓ podniesienie jakości życia mieszkańców wsi,
- ✓ zmiana postawy mieszkańców – poczucie współodpowiedzialności,
- ✓ stworzenie miejsca czynnej rekreacji i wypoczynku,
- ✓ zwiększenie bezpieczeństwa i higieny spędzania czasu wolnego,
- ✓ zwiększenie estetyki wsi,
- ✓ wspomoczenie profilaktyki zachowań dewastacyjnych młodzieży,
- ✓ stworzenie oferty atrakcji dla turystów i przyjezdnych,

Przeznaczenie: powstanie obiektu pełnić ma ważną rolę, jaką jest miejsce spotkań dla mieszkańców. Obecnie w sołectwie Miłoradz nie ma terenów gdzie mieszkańcy mogliby czynnie uprawiać sporty siłowe na świeżym powietrzu. Dzięki stworzeniu sieci terenów sportowo-rekreacyjnych na terenie Gminy, każdy z powstałych terenów będzie pełnił ważną rolę w zaspokajaniu potrzeb społecznych

mieszkańców całej gminy. Ponadto kompleksowe działanie (w wielu sołectwach) wpłynie na wzrost atrakcyjności inwestycyjnej poszczególnych sołectw jak i całej Gminy Miłoradz.

Zakres:

Zakres zostanie zrealizowany m.in. poprzez: stworzenie siłowni zewnętrznej składającej się z takich elementów jak: rower i wioślarz – zestaw, biegacz i orbiterek – zestaw, raider pojedynczy. Teren pod każdym z zestawów zostanie utwardzony. Ponadto w celu zwiększenia bezpieczeństwa mieszkańców na tych terenach, jak również przy GOKiS w Miłoradzu zamontowany zostanie monitoring.

Realizacja: 2014r. – 2015r.

Planowana kwota: ok. 34.000 zł

Źródło finansowania: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie "Odnowa i rozwój wsi", udział mieszkańców, wkład własny.

Projekt będzie realizowany w ramach wspólnej inicjatywy ośmiu sołectw z terenu Gminy Miłoradz pn. "Zdrowo i wesoło – budowa terenów sportowo-rekreacyjnych wraz z ich zabezpieczeniem na terenie Gminy Miłoradz".

Priorytet II:

Nazwa: Prace remontowe w Kościele p.w. Św. Michała Archanioła w Miłoradzu

Cel:

Odnowienie elewacji zewnętrznej architektury sakralnej wpisanej do rejestru zabytków

Przeznaczenie: Mieszkańcy sołectw wchodzących w skład parafii, turyści, pielgrzymi.

Zakres: Wykonanie izolacji pionowej i poziomej, naprawa zniszczonych murów poprzez zabezpieczenie obiektu zabytkowego przed wilgocią, zachowanie zabytku w stanie, który pozwoli na udostępnienie kościoła jako obiektu zabytkowego i dziedzictwa kultury dla celów turystycznych.

Realizacja: 2014r.-2022r.

Planowana kwota: ok. 2.000.000 zł

Źródło finansowania: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Regionalny Program Operacyjny Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013, udział mieszkańców, wkład własny.

Priorytet III:

Nazwa: Remont drogi przy ul. Osiedlowej i Szkolnej wraz z chodnikami

Cel:

- poprawienie wizerunku wsi,
- podniesienie standardu życia,
- poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Przeznaczenie: Droga służyć ma mieszkańcom sołectwa i gminy oraz turystom.

Realizacja: 2015r.-2017r.

Planowana kwota: ok. 1.000.000 zł

Źródło finansowania: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, Regionalny Program Operacyjny Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013, udział mieszkańców, wkład własny.

Priorytet IV

Nazwa: Wykonanie sieci gazowej z przyłączami

Cele:

- poprawa warunków życia mieszkańców
- aktywizacja działalności gospodarczej
- kompleksowa rozbudowa infrastruktury technicznej
- wysoki poziom usług społecznych
- aktywna ochrona środowiska naturalnego poprzez zmniejszenie zanieczyszczeń
- stworzenie warunków dla rozwoju budownictwa

Przeznaczenie: Z sieci gazowej korzystać będą przede wszystkim obecni mieszkańcy miejscowości, jak również nowi mieszkańcy zarówno w celach prywatnych, jak i w celu świadczenia różnego typu usług.

Realizacja: 2015-2022r.

Planowana kwota: 3.500.000 zł

Źródło finansowania: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego, inne środki unijne, sponsorzy, udział mieszkańców.

Uzasadnienie

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe. Plan Odnowy Miejscowości stanowi załącznik niezbędny do aplikowania o środki w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013. W związku z powyższym proponuje się przyjęcie Planu Odnowy Miejscowości w proponowanym kształcie.

Wójt Gminy

Tadeusz Biliński