

**UCHWAŁA NR XXXII.269.2014
RADY GMINY MIŁORADZ**

z dnia 23 czerwca 2014 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Stara Kościelnica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, zm. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379.) w związku § 10 ust. 2 pkt. 2 lit. b rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008r. w sprawie: szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 501.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Stara Kościelnica, przyjęty przez Zebranie Wiejskie w Starej Kościelnicy, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XIV/126/2012 Rady Gminy Miłoradz z dnia 13 lipca 2012 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Stara Kościelnica.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miłoradz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Tadeusz Majewski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXXII.269.2014
Rady Gminy Miłoradz
z dnia 23 czerwca 2014 r.

PLAN ODNOWY MIEJSOWOŚCI

STARA KOŚCIELNICA



Czerwiec 2014 r.

1. Charakterystyka miejscowości

Wieś Stara Kościelnica położona jest w Gminie Miłoradz, na terenie Wielkich Żuław Malborskich. Posiada dogodne połączenie z drogą krajową nr 22 na odcinku między Malborkiem i Tczewem.

Powierzchnia wsi: 825,46 ha

Powierzchnia użytków rolnych: 750.64 ha

Liczba mieszkańców: 236 osób

Wieś posiada charakterystyczny dla wsi żuławskich układ przestrzenny. Jest to owalnica w osi północ – południe, z dominującą bryłą kościoła pw. Św. Jerzego w centrum wsi.

Historia wsi sięga czasów przedkrzyżackich, kiedy w miejscu dzisiejszej Starej Kościelnicy istniała polska wieś o nazwie Ośno. Pierwsza wzmianka o wsi pochodzi z 1321r. z dokumentu lokacyjnego nadanego na prawie chełmińskim sąsiedniej wsi Miłoradz, będącej obecnie siedzibą gminy.

25 maja 1323 r. Wielki Mistrz Zakonu Krzyżackiego Werner von Orseln nadał przywilej na prawie chełmińskim Henrykowi von Münsterberg na założenie wsi Monsterberg w miejscu polskiej wsi Ośno.

W XIX w. wieś liczyła 380 mieszkańców, w tym ok. 50 mennonitów.

W okresie międzywojennym wieś znalazła się w granicach Wolnego Miasta Gdańska. Zamieszkiwała ją głównie ludność pochodzenia niemieckiego, która po zakończeniu II wojny światowej opuściła Starą Kościelnicę. Obecni mieszkańcy to w 100% ludność napływowa, przesiedleńcy z kresów II Rzeczypospolitej i Polski Centralnej.



Kamień pamiątkowy poświęcony byłym mieszkańcom wsi

Najcenniejszym zabytkiem wsi jest XIV-wieczny, gotycki kościół pw. Św. Jerzego. Ponadto we wsi zachowała się dość duża liczba zabudowań, głównie mieszkalnych z przełomu XIX i XX wieku. W jednym z takich domów mieści się obecnie świetlica wiejska.

W latach ubiegłych była to typowa wieś rolnicza. Mieszkańcy utrzymywali się z pracy na roli. Obecnie rolnictwo jest źródłem utrzymania dla coraz mniejszej części ludności. Wielu pracuje poza rolnictwem, dojeżdżając do pracy do pobliskich miast.

Społeczność wsi wykazuje dużą aktywność w działaniach na rzecz rozwoju swojego sołectwa. W 2002 r. wieś przystąpiła do Pomorskiego Programu Odnowy Wsi. Do tej pory zrealizowano 3 projekty dofinansowane z funduszu odnowy wsi, które znacząco odmieniły

wygląd wsi. Dzięki temu wieś 3-krotnie uzyskała tytuł najpiękniejszej wsi powiatu malborskiego i 2-krotnie została najpiękniejszą wsią województwa pomorskiego, w 2011 roku otrzymała 3-cie miejsce w kategorii Najładniejsza i Najaktywniejsza Wieś Województwa Pomorskiego.



Wręczenie nagród dla najpiękniejszych wsi i zagród powiatu malborskiego



Wyróżnienie w konkursie wojewódzkim „Piękna Wieś Pomorska”.

W roku 2008 r. zrealizowany został duży projekt remontu dachu kościoła pw. Św. Jerzego, którego wnioskodawcą była miejscowa Rada Parafialna. Zadanie zostało sfinansowane przez Samorząd Województwa Pomorskiego, Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Fundusz Kościelny oraz Samorząd Gminy Miłoradz. W 2009 roku zrealizowano kolejny projekt dotyczący renowacji malowidła sufitowego w kościele. Zadanie to zostało sfinansowane przez Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego oraz środki darczyńców, parafian i ludzi dobrej woli. Ponadto odnowiono kurdyban i starania trwają o kolejne środki na sfinansowanie remontu wyposażenia kościoła oraz środki na likwidację wilgoci wewnątrz kościoła.

Kościół pw. Św. Jerzego w Starej Kościelnicy



Przed remontem



.....po remoncie



Dom podcieniowy z początków XIX w.



Budynek mieszkalny z przełomu XIX i XX w.

2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.

1. Co wieś wyróżnia?
 - Aktywność mieszkańców w realizacji różnorodnych działań na rzecz wsi
 - Owalnicowy układ zagospodarowania przestrzennego, z dużym terenem publicznym w centralnej części wsi oraz dominującą bryłą Kościoła pw. Św. Jerzego w centrum.
 - Gotycki, XIV-wieczny Kościół Św. Jerzego, będący najcenniejszym zabytkiem architektonicznym wsi, wymagający prowadzenia stałych prac remontowo-konserwatorskich oraz wykonania ogrodzenia kościoła i cmentarza wraz z drogą do plebanii
 - Świetlica wiejska, znajdująca się w 100-letnim budynku wielorodzinnym, będąca miejscem spotkań mieszkańców. Utworzona w 2002 r., wymaga przeprowadzenia remontu dachu.
 - Kamień upamiętniający byłych (przedwojennych) mieszkańców wsi.
2. Jakie pełni funkcje?
 - Mieszkaniowa
 - Rolnicza
 - Ograniczona funkcja rekreacyjna, przede wszystkim dla mieszkańców wsi
3. Kim są mieszkańcy wsi?
 - Wieś zamieszkuje 230 osób. Jest to ludność w 100% napływowa, która osiedliła się na tych terenach po zakończeniu II wojny światowej. Są to Polacy, pochodzący głównie z kresów – terenów obecnej Ukrainy i Białorusi, oraz z Polski Centralnej – kieleckiego i lubelskiego.
4. Co daje mieszkańcom utrzymanie?
 - Rolnictwo jest głównym źródłem utrzymania dla 5 rodzin.
 - Wiele rodzin utrzymuje się jednocześnie z rolnictwa i pracy poza gospodarstwem.
 - Duży procent mieszkańców stanowią emeryci i renciści.
 - Niski odsetek bezrobotnych, utrzymujących się z zasiłków i świadczeń społecznych.
 - Pozostali mieszkańcy utrzymują się z pracy najemnej poza miejscem zamieszkania.
 - We wsi działa prywatna rodzinna firma transportowa oraz firma świadcząca usługi dla rolnictwa.

5. Jak wieś jest zorganizowana?
- 5-osobowa Rada Sołecka
 - 9-osobowa Rada Parafialna
 - koło gospodyń wiejskich
 - lider i grupa odnowy wsi
6. Co wieś proponuje dzieciom i młodzieży?
- Możliwość korzystania z wyremontowanej w 2010 roku w ramach Programu Odnowy Wsi , świetlicy wiejskiej, wyposażonej w salkę komputerową ze stałym dostępem do internetu, sprzęt audio i video, świetlica czynna przez 6 dni w tygodniu, od 16.00 do 20.00
 - Zorganizowane obchody Dnia Dziecka, „Choinki”, Jasełka, dyskoteki
 - Boisko do piłki nożnej i siatkówki
 - Plac zabaw dla najmłodszych
 - Możliwość wypoczynku na terenie parku wiejskiego
7. W jaki sposób rozwiązywane są na wsi problemy?
- Problemy rozwiązywane są głównie przy udziale działających we wsi organizacji, przez wspólne spotkania i dyskusje, przy aktywnym udziale Radnej i współpracy z Urzędem Gminy Miłoradz.
8. Jakie obyczaje wieś pielęgnuje i rozwija?
- Głównie obyczaje związane z obrzędami religijnymi
 - Wspólna zabawa z okazji Sylwestra, Andrzejek, Dożynek
 - Nową tradycją stało się uroczyste obchodzenie Dnia Sołeckiego, który odbywa się raz w roku, w maju.
9. Jaki wieś ma wygląd?
- Zagrody i inne zabudowania położone są wzdłuż 2 dróg biegnących przez wieś. Drogi te łączą się ze sobą, tworząc kształt elipsy.
 - Centrum wsi, znajdujące się „wewnątrz elipsy” stanowi teren zielony o powierzchni ponad 1 ha, dzielący się na 2 części – teren, na którym powstaje park wiejski, oraz teren rekreacyjny z boiskiem sportowym, placem zabaw dla dzieci oraz terenem do organizacji imprez plenerowych.
 - W centrum wsi znajduje się gotycki Kościół Św. Jerzego, budynek byłej szkoły oraz grupa zabudowań mieszkalnych i gospodarczych.
 - Wieś posiada kolonię, znajdującą się w odległości ok. 1 km od głównej zabudowy.
10. Jakie są mieszkania i obejścia?
- We wsi przeważają domy jednorodzinne, część z nich pochodzi z początków XX wieku, pozostałe budowane gł. w latach 70-tych. Obecnie obserwuje się wzrost zainteresowania budownictwem mieszkaniowym – w roku bieżącym budowane są

- 3 nowe domy.
 - Domy wielorodzinne to budynki z początku XX-wieku, w przeszłości należące do kilku większych gospodarzy mieszkających we wsi. Najnowszy budynek wielorodzinny zbudowany w latach 80-tych przez istniejącą wtedy Rolniczą Spółdzielnię Produkcyjną.
 - Mieszkańcy coraz bardziej dbają o swoje mieszkania i obejścia. Stare zabudowania mieszkalne i gospodarcze wymagają prac remontowych w celu zachowania ich walorów estetycznych i architektonicznych dla przyszłych pokoleń.
11. Jaki jest stan otoczenia i środowiska?
- Stan środowiska naturalnego we wsi można określić jako dość dobry. Wieś jest skanalizowana, mieszkańcy mają podpisane umowy na wywóz odpadów komunalnych, jest możliwość segregowania śmieci (osobne kontenery na szkło i plastik).
 - Istniejące gospodarstwa rolne są w większości wyposażone w urządzenia do gromadzenia odchodów zwierzęcych.
 - Wieś posiada estetycznie zagospodarowany duży teren rekreacyjno-wypoczynkowy w centrum.
 - Istniejąca sieć kanalizacyjna wymaga naprawy ze względu na wydostające się z niej „zapachy”
12. Jakie jest rolnictwo?
- W 100 % indywidualne gospodarstwa rolne. Największe gospodarstwo rolne o pow. ok. 150 ha UR specjalizuje się w produkcji roślinnej oraz dodatkowo świadczy usługi rolnicze. Dwa gospodarstwa specjalizują się w chowie trzody chlewnej, pozostałe prowadzą produkcję mieszaną.
13. Jakie są powiązania komunikacyjne?
- Wieś obsługiwana jest przez prywatną linię autobusową oraz przedsiębiorstwo powstałe na bazie byłego PKS. Liczba połączeń nie jest jednak wystarczająca i w ostatnim czasie jeszcze się zmniejszyła.
 - W ramach programu odnowy wsi wybudowano 2 nowe przystanki autobusowe oraz za pozyskane od sponsorów materiały wybudowano 2 kolejne.
 - We wsi istnieje możliwość dostępu do sieci telefonii stacjonarnej oraz internetu.
14. Inne (ważne elementy struktury wsi)
- Droga gminna, łącząca się z powiatową, tworząc elipsę została w ostatnich latach wyremontowana i jest w dobrym stanie technicznym.

- Przebiegająca przez wieś droga powiatowa wraz z chodnikiem została w roku 2009 wyremontowana i jest w dobrym stanie technicznym
- Drogi gruntowe, prowadzące do poszczególnym pól są w złym stanie technicznym, wymagają kapitalnych remontów. Jest to szczególnie ważne ze względu na fakt, że rolnicy używają coraz cięższego sprzętu uprawowego a duże uwilgotnienie podłoża dróg w czasie prac polowych powoduje szybkie ich niszczenie oraz utrudnia przejazd.
- Wieś posiada własne ujęcie wody ze studni głębinowej. Jakość wody dość dobra, 100% gospodarstw domowych jest zwodociągowanych.
- Wszystkie gospodarstwa domowe zaopatrywane są w wodę poprzez rurociąg ogólny





Fragmenty parku wiejskiego



Teren rekreacyjny





Świetlica wiejska



2.1. Analiza zasobów miejscowości

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym	Uwagi
Środowisko przyrodnicze					
- walory krajobrazu			x		
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)		x			
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)	x				
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	x				Znajdują się na terenie gminy
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	x				
- osobliwości przyrodnicze	x				
- wody powierzchniowe (jeziora, rzeki, stawy)	x				Jezioro w odległości ok. 2 km
- podłoże, warunki hydrogeologiczne	x				
- gleby, kopaliny				x	Gleby -mady żuławskie, wysokich klas binitacyjnych
Środowisko kulturowe					
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe			x		
- walory zagospodarowania przestrzennego				x	
- zabytki			x		
- zespoły artystyczne	x				
Dziedzictwo religijne i historyczne					
- miejsca, osoby i przedmioty kultu				x	Kościół Św. Jerzego
- święta, odpusty, pielgrzymki			x		
- tradycje, obrzędy, gwara			x		
- legendy, podania i fakty historyczne	x				
- ważne postacie historyczne	x				
- specyficzne nazwy		x			
Obiekty i tereny					
- działki pod zabudowę mieszkaniową			x		
- działki pod domy letniskowe	x				
- działki pod zakłady usługowe i przemysł		x			
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	x				
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)			x		Poniemieckie zabudowania gospodarcze

- place i miejsca publicznych spotkań				X	
- miejsca sportu i rekreacji			X		
Gospodarka, rolnictwo					
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		X			
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe		X			
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne		X			Słoma zbóż może być wykorzystywana jako materiał opałowy
Sąsiedzi i przyjezdni					
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)				X	
- ruch tranzytowy	X				
- przyjezdni stali i sezonowi		X			
Instytucje					
- placówki opieki społecznej	X				
- szkoły	X				
- Dom kultury	X				Jest świetlica wiejska, podlega GOKiS
Ludzie, organizacje społeczne					
- OSP	X				
- Koło Gospodyń Wiejskich			X		Koło Gospodyń Wiejskich założone w 2010 r
- Stowarzyszenia	X				

1. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> - aktywna społeczność wsi - korzystne położenie komunikacyjne - warunki naturalne sprzyjające rozwojowi rolnictwa - charakterystyczny układ zagospodarowania przestrzennego - duża liczba dobrze zachowanych zabudowań mieszkalnych i gospodarczych, pochodzących z początku XX wieku - XIV wieczny gotycki Kościół Św. Jerzego - brak silniejszych konfliktów wśród mieszkańców wsi - estetyczne zagospodarowanie wsi - duży teren rekreacyjno-wypoczynkowy w centrum wsi, ogólnie dostępny 	<ul style="list-style-type: none"> - brak pozarolniczych miejsc pracy na terenie wsi - brak kwalifikacji mieszkańców do podejmowania działalności pozarolniczej na własny rachunek - wadliwie wykonana sieć kanalizacyjna - zły stan drogi powiatowej oraz dróg gruntowych - zły stan zachowania XIV-wiecznego kościoła Św. Jerzego i konieczność ponoszenia dużych nakładów na pilne prace remontowo-konserwatorskie - brak możliwości dodatkowej edukacji dla dzieci oraz kształcenia ustawicznego dorosłych - mała powierzchnia świetlicy, uniemożliwiająca prowadzenie pełnej działalności kulturalnej i edukacyjnej

4. Szanse rozwoju miejscowości oraz zagrożenia.

Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> - kontynuacja programu odnowy wsi - udział w programie Leader - osiedlanie się nowych rodzin na terenie wsi - możliwość korzystania ze wsparcia różnych programów dofinansowujących rozwój wsi 	<ul style="list-style-type: none"> - migracja młodych mieszkańców wsi w poszukiwaniu pracy - utrudnienie dojazdu do wsi w wyniku rozbudowy drogi krajowej nr 22 - zła koniunktura w rolnictwie - brak komunikacji publicznej - marginalizacja obszaru, na których zlokalizowana jest wieś

5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną

<p>Wizja rozwoju: <i>Stara Kościelnica wsią estetyczną, o wysokim standardzie życia mieszkańców, pielęgnujących wartości życia wiejskiego, z rozwiniętymi formami przedsiębiorczości wiejskiej.</i></p>					
Priorytet 1		Priorytet 2		Priorytet 3	
Poprawa dostępu mieszkańców wsi do infrastruktury		Zachowanie dziedzictwa materialnego i kulturowego wsi		Poprawa jakości życia mieszkańców wsi	
Cel 1	Cel 2	Cel 1	Cel 2	Cel 1	Cel 2
Rozbudowa i modernizacja infrastruktury technicznej	Rozbudowa i modernizacja infrastruktury społecznej	Zachowanie dziedzictwa materialnego dziedzictwa kulturowego wsi	Kultywowanie tradycji społeczności lokalnej	Aktywizacja i integracja mieszkańców	Ułatwienie dostępu do rekreacji i czynnego wypoczynku
Projekty	Projekty	Projekty	Projekty	Projekty	Projekty
1. Budowa chodnika wraz z oświetleniem łączącego wieś z kolonią (konieczność wydzielenia pasa przydrożnego – gminnego lub powiatowego) 2. Modernizacja sieci kanalizacyjnej 3. Wykonanie sieci gazowej z przyłączami	1. Remont i doposażenie świetlicy wiejskiej 2. Budowa miasteczka ruchu drogowego	1. Prowadzenie prac remontowo-konserwatorskich kościoła pw. Św. Jerzego 2. Wykonanie ogrodzenia cmentarza wraz z Kościołem pw. Św. Jerzego	1. Opracowanie i realizacja kalendarza cyklicznych imprez kulturalnych 2. Organizacja warsztatów tradycji kulinarnych i rękodzielnictwa	1. Powołanie stowarzyszenia rozwoju wsi oraz rozwój jego działalności 2. Utworzenie bazy lokalowej dla Wiejskiego Centrum Aktywności	1. Rozbudowa terenu rekreacyjnego i poprawa bezpieczeństwa osób z niego korzystających 81/2 2. Budowa siłowni zewnętrznej na terenie działki nr 75/2 3. Rozwój parku wiejskiego 4. Zakup urządzeń do pielęgnacji terenów zielonych

Nazwa inwestycji	Budowa chodnika wraz z oświetleniem łączącego wieś z kolonią
Cel	<ul style="list-style-type: none"> • Rozbudowa i modernizacja infrastruktury technicznej • Integracja terytorialna wsi • Ułatwienie dostępu mieszkańców kolonii do centrum wsi
Przeznaczenie	Bezpieczne połączenie kolonii wsi z jej centrum, przeznaczone dla wszystkich mieszkańców oraz gości.
Harmonogram realizacji	2014-2018
Kwota końcowa	800 000
Źródło finansowania	PROW, budżet gminy

Nazwa inwestycji	Modernizacja sieci kanalizacyjnej
Cel	<ul style="list-style-type: none"> • Rozbudowa i modernizacja infrastruktury technicznej • Likwidacja „przykrych zapachów” wydobywających się z sieci kanalizacyjnej
Przeznaczenie	Sieć kanalizacyjna służy wszystkim gospodarstwom domowym na terenie wsi
Harmonogram realizacji	2014-2018
Kwota końcowa	500 000
Źródło finansowania	RPO woj. pomorskiego, budżet gminy

Nazwa inwestycji	Wykonanie sieci gazowej z przyłączami
Cel	<ul style="list-style-type: none"> • poprawa warunków życia mieszkańców • aktywizacja działalności gospodarczej • kompleksowa rozbudowa infrastruktury technicznej • wysoki poziom usług społecznych • aktywna ochrona środowiska naturalnego poprzez zmniejszenie zanieczyszczeń • stworzenie warunków dla rozwoju budownictwa
Przeznaczenie	Sieć gazowa służyć będzie przede wszystkim gospodarstwom domowym na terenie wsi
Harmonogram realizacji	2014-2022r.
Kwota końcowa	2 000 000
Źródło finansowania	Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego, inne środki unijne, sponsorzy, udział mieszkańców, budżet gminy

Nazwa inwestycji	Budowa miasteczka ruchu drogowego
Cel	<ul style="list-style-type: none"> • Rozbudowa i modernizacja infrastruktury społecznej • Wzrost bezpieczeństwa ruchu drogowego
Przeznaczenie	Miasteczko ruchu drogowego przeznaczone będzie do nauki zasad bezpieczeństwa ruchu drogowego dzieci i młodzieży zamieszkującej w Starej Kościelnicy oraz w innych miejscowościach Gminy Miłoradz
Harmonogram realizacji	2014-2017
Kwota końcowa	50 000
Źródło finansowania	Program Leader, budżet gminy, RPO, PROW

Nazwa inwestycji	Prowadzenie prac remontowo-konserwatorskich kościoła pw. Św. Jerzego
Cel	<ul style="list-style-type: none"> • Zachowanie materialnego dziedzictwa kulturowego wsi • Poprawa stanu substancji architektonicznej i zabytkowego wyposażenia kościoła pw. Św. Jerzego w Starej Kościelnicy
Przeznaczenie	Kościół Św. Jerzego jest kościołem parafialnym, służy mieszkańcom Starej Kościelnicy oraz pozostałych miejscowości, wchodzących w skład Parafii a także osobom przyjezdnym. Świątynia jest najcenniejszym zabytkiem wsi.
Harmonogram realizacji	2012 - 2016
Kwota końcowa	2 000 000
Źródło finansowania	Środki Samorządu Województwa Pomorskiego, Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Funduszu Kościelnego, mieszkańców wsi oraz sponsorów

Nazwa inwestycji	Wykonanie ogrodzenia cmentarza wraz z Kościołem pw. Św. Jerzego
Cel	<p>Projekt wpisuje się w ramy priorytetowego dla gminy zadania, które polega na: kompleksowej budowie infrastruktury zwiększającej estetykę i podnoszącej walory historyczne miejsc będących dziedzictwem kulturowym – Kościół pw. Św. Jerzego .</p> <p><u>Cele szczegółowe:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • podniesienie jakości życia mieszkańców wsi, • zmiana postawy mieszkańców – poczucie współodpowiedzialności, • zwiększenie bezpieczeństwa, • zwiększenie estetyki wsi, • dbałość o dziedzictwo kulturowe, • budowa tożsamości kulturowej.
Przeznaczenie	Ogrodzenie cmentarza wraz z kościołem pozwoli na lepszą dbałość o zabytek oraz podniesie walory estetyczne miejsca kultu religijnego. Spowoduje zapewnienie bezpieczeństwa oraz zwiększy intymność przebywających na cmentarzu.
Zakres	Realizacja projektu polega na wybudowaniu nowego ogrodzenia cmentarza i kościoła wraz z dwiema bramami – jedna ekspozycyjna główną prowadzącą do kościoła, drugą mniej ekspozycyjną – prowadzącą na cmentarz. Obecne ogrodzenie jest w bardzo złym stanie i nie jest godne tak cennego historycznie miejsca.
Harmonogram realizacji	2014-2018
Kwota końcowa	ok. 100 000 zł
Źródło finansowania	Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013,

	działanie "Odnowa i rozwój wsi", Regionalny Program Operacyjny Województwa Pomorskiego 2007-2013, udział mieszkańców, wkład własny, partnerstwo.
Nazwa inwestycji	Opracowanie i realizacja kalendarza cyklicznych imprez kulturalnych
Cel	<ul style="list-style-type: none"> • Kultywowanie tradycji społeczności lokalnej • Ożywienie życia kulturalnego wsi • Podniesienie atrakcyjności turystycznej terenu
Przeznaczenie	Cykl stałych imprez kulturalnych skierowanych do mieszkańców oraz przyjezdnych
Harmonogram realizacji	2014-2016
Kwota końcowa	0
Źródło finansowania	-
Nazwa inwestycji	Organizacja warsztatów tradycji kulinarnych i rękodzielnictwa
Cel	<ul style="list-style-type: none"> • Kultywowanie tradycji społeczności lokalnej • Zidentyfikowanie i zachowanie tradycji mieszkańców, wywodzących się z różnych regionów przedwojennej Polski • Przekazanie tradycji młodemu pokoleniu • Podniesienie atrakcyjności turystycznej terenu
Przeznaczenie	Warsztaty przeznaczone dla mieszkańców, szczególnie kobiet i młodzieży wiejskiej
Harmonogram realizacji	2014-2017
Kwota końcowa	15 000
Źródło finansowania	Program Leader, RPO

Nazwa inwestycji	Powołanie stowarzyszenia rozwoju wsi oraz rozwój jego działalności
Cel	<ul style="list-style-type: none"> • Aktywizacja i integracja mieszkańców • Przyspieszenie procesu rozwoju wsi • Rozwój pozarolniczych źródeł dochodu
Przeznaczenie	Stowarzyszenie działać będzie w zakresie wspierania rozwoju społeczno-gospodarczego wsi
Harmonogram realizacji	2014-2016
Kwota końcowa	1 000
Źródło finansowania	Składki członkowskie, budżet gminy

Nazwa inwestycji	Budowa „Wiejskiego Centrum Aktywności”
Cel	<ul style="list-style-type: none"> • Aktywizacja i integracja mieszkańców • Ożywienie życia społeczno-gospodarczego wsi
Przeznaczenie	Centrum stanowić będzie bazę lokalową dla stowarzyszenia rozwoju wsi, pełnić będzie przede wszystkim funkcje edukacyjne dla mieszkańców wsi, gmin i turystów
Harmonogram realizacji	2014-2018
Kwota końcowa	500 000
Źródło finansowania	Norweski Mechanizm Finansowy, Program Leader, RPO WP

Nazwa inwestycji	Rozbudowa terenu rekreacyjnego i poprawa bezpieczeństwa osób z niego korzystających 81/2
Cel	Poprawa jakości życia mieszkańców, terenów sportowo-rekreacyjnych. <u>Cele szczegółowe:</u> <ul style="list-style-type: none"> • stworzenie miejsca integracji społecznej, • zmiana postawy mieszkańców – poczucie współodpowiedzialności, • stworzenie miejsca czynnej rekreacji i wypoczynku, • zwiększenie bezpieczeństwa i higieny spędzania czasu wolnego, • zwiększenie estetyki wsi, • wspomoczenie profilaktyki zachowań dewastacyjnych młodzieży, • stworzenie oferty atrakcji dla turystów i przyjezdnych,
Przeznaczenie	Powstanie obiektu pełnić ma ważną rolę, jaką jest miejsce spotkań dla mieszkańców, jak także turystów podróżujących szlakiem Żuław Wiślanych. Dzięki stworzeniu sieci terenów sportowo-rekreacyjnych na terenie Gminy, każdy z powstałych terenów będzie pełnił ważną rolę w zaspokajaniu potrzeb społecznych mieszkańców całej gminy. Ponadto kompleksowe działanie (w wielu sołectwach) wpłynie na wzrost atrakcyjności inwestycyjnej i turystycznej poszczególnych sołectw jak i całej Gminy Miłoradz.
Zakres	Realizacja projektu polega na: - zagospodarowaniu działki nr 81/2: wykonanie alejek, dwóch drewnianych mostków, ławek, koszy na śmieci witalna, dwóch tablic informacyjnych oraz wykonanie robót ziemnych i posadzenie ozdobnej roślinności.
Harmonogram realizacji	2014-2017
Kwota końcowa	110 000
Źródło finansowania	Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie "Odnowa i rozwój wsi", udział mieszkańców, wkład własny.

Nazwa inwestycji	Budowa siłowni zewnętrznej na terenie działki nr 75/2
Cel	Projekt wpisuje się w ramy priorytetowego dla gminy zadania, które polega na: budowie infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w Gminie Miłoradz w ramach, którego powstanie osiem terenów tego typu, które łącznie będą tworzyły profesjonalną bazę sportowo-rekreacyjną na terenie gminy. <u>Cele szczegółowe:</u> <ul style="list-style-type: none"> ✓ stworzenie miejsca integracji społecznej, ✓ podniesienie jakości życia mieszkańców wsi, ✓ zmiana postawy mieszkańców – poczucie współodpowiedzialności, ✓ stworzenie miejsca czynnej rekreacji i wypoczynku, ✓ zwiększenie bezpieczeństwa i higieny spędzania czasu

	<ul style="list-style-type: none"> wolnego, ✓ zwiększenie estetyki wsi, ✓ wspomaganie profilaktyki zachowań dewastacyjnych młodzieży, ✓ stworzenie oferty atrakcji dla turystów i przyjezdnych,
Przeznaczenie	<p>Powstanie obiektu pełniąc ma ważną rolę, jaką jest miejsce spotkań dla mieszkańców. Obecnie w sołectwie Stara Kościelnica nie ma terenów gdzie mieszkańcy mogliby czynnie uprawiać sporty siłowe na świeżym powietrzu. Dzięki stworzeniu sieci terenów sportowo-rekreacyjnych na terenie Gminy, każdy z powstałych terenów będzie pełnił ważną rolę w zaspokajaniu potrzeb społecznych mieszkańców całej gminy. Ponadto kompleksowe działanie (w wielu sołectwach) wpłynie na wzrost atrakcyjności inwestycyjnej poszczególnych sołectw jak i całej Gminy Miłoradz.</p>
Zakres	<p>Zakres zostanie zrealizowany m.in. poprzez: stworzenie siłowni zewnętrznej składającej się z takich elementów jak: wyciąg górny i wyciskanie siedząc – zestaw, biegacz i orbiterek – zestaw, wioślarz i prasa nożna – zestaw. Teren pod każdym z zestawów zostanie utwardzony.</p>
Harmonogram realizacji	2014-2015
Kwota końcowa	25000
Źródło finansowania	Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, działanie "Odnowa i rozwój wsi", udział mieszkańców, wkład własny.

Nazwa inwestycji	Rozwój parku wiejskiego
Cel	<ul style="list-style-type: none"> • Ułatwienie dostępu do rekreacji i czynnego wypoczynku • Poprawa stanu środowiska naturalnego oraz wartości estetycznych wsi • Wzbogacenie oferty rekreacyjnej wsi • Poprawa stanu zdrowia mieszkańców
Przeznaczenie	<p>Park przeznaczony jest do wypoczynku mieszkańców, szczególnie starszego pokolenia, w kontakcie z przyrodą. Ma on też pełnić funkcje edukacyjne w zakresie bioróżnorodności terenów wiejskich.</p>
Harmonogram realizacji	2014-2016
Kwota końcowa	170 000
Źródło finansowania	PROW, Program Leader, budżet gminy, RPO

5.1. Harmonogram realizacji projektów

Lp.	Tytuł projektu	Termin realizacji
2.	Prowadzenie prac remontowo-konserwatorskich kościoła pw. Św. Jerzego	2012-2016
3.	Rozbudowa terenu rekreacyjnego i poprawa bezpieczeństwa osób z niego korzystających 81/2	2014-2017
4.	Budowa siłowni zewnętrznej na terenie działki nr 75/2	2014-2015
5.	Opracowanie i realizacja kalendarza cyklicznych imprez kulturalnych	2014-2016
6.	Budowa chodnika wraz z oświetleniem łączącego wieś z kolonią	2014-2018
7.	Modernizacja sieci kanalizacyjnej	2014-2018
8.	Organizacja warsztatów tradycji kulinarnych i rękodzielnictwa	2014-2017
9.	Powołanie stowarzyszenia rozwoju wsi oraz rozwój jego działalności	2014-2016
10.	Rozwój parku wiejskiego	2014-2016
11.	Budowa miasteczka ruchu drogowego	2014-2017
12.	Utworzenie bazy lokalowej dla Wiejskiego Centrum Aktywności	2014-2018
13.	Wykonanie sieci gazowej z przyłączami	2014-2022
14.	Wykonanie ogrodzenia cmentarza wraz z Kościołem pw. Św. Jerzego	2014-2018

Uzasadnienie

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe. Plan Odnowy Miejscowości stanowi załącznik niezbędny do aplikowania o środki w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013. W związku z powyższym proponuje się przyjęcie Planu Odnowy Miejscowości w proponowanym kształcie.

Wójt Gminy

Tadeusz Biliński