

**UCHWAŁA NR XXX.245.2014
RADY GMINY MIŁORADZ**

z dnia 25 marca 2014 r.

w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej pokoju znajdującego się w budynku numer 38 na działce numer 29/5 w miejscowości Kończewice na rzecz osoby fizycznej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9, litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, zm. poz. 645 i 1318.) i art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej pokoju znajdującego się w budynku numer 38 na działce numer 29/5 w miejscowości Kończewice na rzecz Pana Marcina Jazdzewskiego.

§ 2. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego, a także koszty sporządzenia dokumentów niezbędnych do realizacji niniejszej uchwały pokrywa w całości nabywca.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miłoradz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Tadeusz Majewski

¹⁾Zm. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, 951, 1256, 1429 i 1529, z 2013 r. poz. 829 i 1238 oraz z 2014 r. poz. 40.

Uzasadnienie

Przedmiotowy pokój znajduje się w budynku numer 38 na działce numer 29/5 w miejscowości Kończewice. W dniu 25.02.2014 roku Pan Marcin Jażdżewski złożył wniosek o wykup przedmiotowego lokalu, natomiast w dniu 4.02.2014 roku Pani Maria Bartosiewicz, będąca dotychczasowym najemcą, zrzekła się do niego praw, w związku z czym podjęcie stosownej uchwały jest zasadne. Ponadto zakup przedmiotowego pokoju przyczyni się do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Wójt Gminy

Tadeusz Biliński