

**UCHWAŁA NR VII.30.2015
RADY GMINY MIŁORADZ**

z dnia 30 marca 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Miłoradz o powierzchni 35,10 m² znajdującej się na terenie działki nr 66/2 wraz z odpowiednim udziałem w działce nr 66/2 w Miłoradzu, na której ulokowany jest przedmiotowy lokal.

Na podstawie art. 18 ust. 2 punkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, zm. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.) i art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2014 r., poz. 518 z późn. zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Miłoradz o powierzchni 35,10 m² znajdującej się na terenie działki nr 66/2 wraz z odpowiednim udziałem w działce nr 66/2 w Miłoradzu, na której ulokowany jest przedmiotowy lokal.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miłoradz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Dominika Wróbel

¹⁾Zm. poz. 659, 805, 822, 906 i 1200.

Uzasadnienie

Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały stanowi własność Gminy Miłoradz i wchodzi w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gminy następuje z zachowaniem przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami, z których wynika, iż zasadą jest, że zbycie nieruchomości następuje w drodze przetargu.

Przedmiotowa uchwała stanowić będzie podstawę do dalszych procedur przygotowania mienia gminy do sprzedaży.

Rozporządzenie majątkiem gminy, w zakresie przekraczającym zakres zwykłego zarządu, należy do właściwości rady gminy, która swoje stanowisko wyraża w formie uchwały - stosownie do powołanej ustawy o samorządzie gminnym.

W tym stanie faktycznym i prawnym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Projekt uchwały przedkłada Wójt Gminy Miłoradz.

WÓJT GMINY

Arkadiusz Skorek