

UCHWAŁA NR XI.60.2015
RADY GMINY MIŁORADZ

z dnia 9 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok.

Na podstawie art.5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. 2014 r., poz. 849, zm. z 2015 r. poz. 528 i 774.) i art. 18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2015 r., poz. 1515), art. 9 pkt 5 ustawy z dnia 25.06.2015 r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2015 r. poz. 1045 z późniejszymi zmianami) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 r. (M. P. poz. 735) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wysokość stawek podatku od nieruchomości w 2016 roku wynoszą:

1. od powierzchni gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m² powierzchni 0,89 zł
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni 4,58 zł
- c) od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni 0,44 zł

2. od budynków lub ich części:

- a) od budynków mieszkalnych od 1 m² powierzchni 0,75 zł
- b) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni 22,80 zł
- c) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni 10,68 zł
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m² powierzchni 4,65 zł
- e) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni 6,00 zł

3. od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych z dnia 12.01.1991 r.

4. od budowli wykorzystywanych bezpośrednio do poboru i przesyłania wody oraz od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków - 1 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych z dnia 12.01.1991 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

Dominika Wróbel

Uzasadnienie

Stawki podatku od nieruchomości na 2015 r. wg uchwały Rady Gminy Miłoradz przedstawiały się następująco:

1. od budynków mieszkalnych lub ich części za 1 m² pow. użytk. 0,75 zł
2. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej za 1 m² pow. użytk. 22,70 zł
3. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym za 1 m² pow. użytk. 10,80 zł
4. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych za 1 m² pow. użytk. 4,70 zł
5. od pozostałych budynków lub ich części oraz garaży, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za 1 m² pow. użytk. 5,70 zł
6. od budowli 2% ich wartości
7. od budowli wykorzystywanych bezpośrednio do poboru i przesyłania wody oraz od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków – 1 % ich wartości
8. od 1 m² powierzchni gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków za 1 m² pow. użytk. 0,85 zł
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni 4,58 zł
 - c) od pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego za 1 m² powierzchni użytk. 0,40 zł

Stawki podatku od nieruchomości na 2015 r. Stawki podatkowe na 2016 r.

wg ustawy przedstawiały się następująco: wg ustawy:

- Ad.1 za 1 m² pow. użytk. 0,75 zł 0,75 zł
- Ad.2 za 1 m² pow. użytk. 23,13 zł 22,86 zł
- Ad.3 za 1 m² pow. użytk. 10,80 zł 10,68 zł
- Ad.4 za 1 m² pow. użytk. 4,70 zł 4,65 zł
- Ad.5.za 1 m² pow. użytk. 7,77 zł 7,68 zł
- Ad.6 2% ich wartości 2 %
- Ad.7 2% ich wartości 2 %
- Ad.8 pkt a za 1 m² pow. użytk. 0,90 zł 0,89 zł
- pkt b za 1 ha powierzchni 4,58 zł 4,58 zł
- pkt c za 1 m² pow. użytk. 0,47 zł 0,47 zł

WÓJT GMINY

Arkadiusz Skorek