

## Ogłoszenie z dnia 29 lipca 2016 r.

### Wójt Gminy Miłoradz ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Gminy Miłoradz

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy w Miłoradzu przy ul. Żuławskiej 9 w dniu **29 sierpnia 2016 r.** w pok. nr 15 (sala narad) w godzinach:

1. Gnojewo – 10.00
2. Kończewice – 10.10
3. Stara Kościelnica – 10.15
4. Bystrze – 10.20
5. Miłoradz – 10.30
6. Mątowy Małe – 10.35
7. Mątowy Wielkie – 10.40

L p	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów		Powierzch. nieruchomości	Polożenie nieruchomości (obręb)	Klasoużytki	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego	Wadium
	Nr działki	Nr księgi wieczystej					
1.	dz. 22	GD1M/00019043/	0,5100 ha	Gnojewo	RIIIb- 0,0500 ha Ps III- 0,4600 ha	149,00 zł	15,00 zł
2.	dz. 20	GD1M/00018946/	1,3200 ha	Gnojewo	RI- 1,200 ha RII- 0,1200 ha	898,00 zł	90,00 zł
3.	dz. 154/1	GD1M/00019042/	3,2500 ha	Kończewice	RIIIa- 1,8100 ha	1231,00 zł	123,00 zł
4.	dz. 81/2	-----	0,2000 ha	Stara Kościelnica	RII- 0,1800ha W-RII- 0,0200ha	122,00 zł	12,00 zł
5.	dz. 73/1	GD1M/00018944/	0,4713 ha	Bystrze	RII- 0,2848 ha S-RIIIa- 0,1365ha PsIII- 0,0100 ha W-RII- 0,0400ha	289,00 zł	29,00 zł
6.	dz. 116/2	GD1M/00018944/	0,1200 ha	Bystrze	Br-PsIII- 0,12 ha	30,00 zł	3,00 zł
7.	dz. 1/2	GD1M/00003868/2	5,5800 ha	Miłoradz	RIIIa- 1,8900 ha RIIIb- 2,0200 ha RIVa- 1,0200 ha PsII- 0,4900 ha W-RIIIa- 0,0695ha W-RIIIb- 0,0356ha W-RIVa- 0,0205ha W-PsII- 0,0344	3 210,00 zł	320,00 zł
8.	cz.dz. 95/2	GD1M/00025083/	0,6100 ha	Mątowy Małe	RIVa- 0,6100 ha	256,00 zł	26,00 zł
9.	dz. 116/1	GD1M/00005389/4	0,3000 ha	Mątowy Wielkie	RIIIa- 0,3000 ha	204,00 zł	20,00 zł
10	dz. 80	GD1M/00002568/	0,3700 ha	Mątowy Wielkie	RVIIa- 0,3700 ha	155,00 zł	15,00 zł
11	dz. 237	GD1M/00006234/	0,4700 ha	Mątowy Wielkie	W-RIVb- 0,0100 ha Br-RIVb- 0,4600 ha	193,00 zł	20,00 zł

12	dz. 238	GD1M/00006234/	0,4700 ha	Mątowy Wielkie	W-RIVb- 0,0100 ha Br-RIVb- 0,4600 ha	193,00 zł	20,00 zł
13	dz. 239	GD1M/00006234/	0,2300 ha	Mątowy Wielkie	W-RIVb- 0,0100 ha Br-RIVb- 0,2200 ha	92,00 zł	10,00 zł
14	dz. 240	GD1M/00006234/	0,2300 ha	Mątowy Wielkie	W-RIIIb- 0,0100 ha Br-RIIIb- 0,0100 ha Br-RIVb- 0,2100 ha	95,00 zł	10,00 zł
15	71/3	GD1M/00005389/4	0,1954 ha	Mątowy Wielkie	PsIV- 0,1954 ha	49,00 zł	5,00 zł
16	71/4	GD1M/00005389/4	0,1883 ha	Mątowy Wielkie	PsIV- 0,1883 ha	47,00 zł	5,00 zł
17	71/5	GD1M/00005389/4	0,1678 ha	Mątowy Wielkie	PsIV- 0,1678 ha	42,00 zł	5,00 zł
18	71/6	GD1M/00005389/4	0,1419 ha	Mątowy Wielkie	PsIV- 0,1419 ha	35,00 zł	5,00 zł
19	71/7	GD1M/00005389/4	0,1491 ha	Mątowy Wielkie	PsIV- 0,1491 ha	37,00 zł	5,00 zł
20	71/8	GD1M/00005389/4	0,1477 ha	Mątowy Wielkie	PsIV- 0,1477 ha	37,00 zł	5,00 zł
21	71/9	GD1M/00005389/4	0,1463 ha	Mątowy Wielkie	PsIV- 0,1463 ha	37,00 zł	5,00 zł
22	71/11	GD1M/00005389/4	0,1549 ha	Mątowy Wielkie	PsIV- 0,1549 ha	39,00 zł	5,00 zł
23	71/12	GD1M/00005389/4	0,1532 ha	Mątowy Wielkie	PsIV- 0,1532 ha	38,00 zł	5,00 zł
24	71/13	GD1M/00005389/4	0,1530 ha	Mątowy Wielkie	PsIV- 0,1530 ha	38,00 zł	5,00 zł
25	71/14	GD1M/00005389/4	0,1582 ha	Mątowy Wielkie	PsIV- 0,1582 ha	40,00 zł	5,00 zł
26	71/15	GD1M/00005389/4	0,1638 ha	Mątowy Wielkie	PsIV- 0,1638 ha	41,00 zł	5,00 zł
27	71/16	GD1M/00005389/4	0,1537 ha	Mątowy Wielkie	PsIV- 0,1537 ha	38,00 zł	5,00 zł
28	71/17	GD1M/00005389/4	0,1322 ha	Mątowy Wielkie	PsIV- 0,1322 ha	33,00 zł	5,00 zł
29	71/18	GD1M/00005389/4	0,1150 ha	Mątowy Wielkie	PsIV- 0,1150 ha	29,00 zł	5,00 zł
30	71/19	GD1M/00005389/4	0,1788 ha	Mątowy Wielkie	PsIV- 0,1788 ha	45,00 zł	5,00 zł
31	71/21	GD1M/00005389/4	0,2155 ha	Mątowy Wielkie	PsVI- 0,2155 ha	54,00 zł	5,00 zł
32	71/22	GD1M/00005389/4	0,1668 ha	Mątowy Wielkie	PsVI- 0,1668 ha	42,00 zł	5,00 zł
33	71/23	GD1M/00005389/4	0,1737 ha	Mątowy Wielkie	PsVI- 0,1737 ha	43,00 zł	5,00 zł
34	71/24	GD1M/00005389/4	0,1807 ha	Mątowy Wielkie	PsVI- 0,1807 ha	45,00 zł	5,00 zł
35	71/25	GD1M/00005389/4	0,1871 ha	Mątowy Wielkie	PsVI- 0,1871 ha	47,00 zł	5,00 zł

36	71/26	GD1M/00005389/4	0,1719 ha	Mątowy Wielkie	PsVI- 0,1719	43,00 zł	5,00 zł
37	71/27	GD1M/00005389/4	0,1446 ha	Mątowy Wielkie	PsVI- 0,1446 ha	36,00 zł	5,00 zł
38	71/28	GD1M/00005389/4	0,1305 ha	Mątowy Wielkie	PsVI- 0,1305 ha	33,00 zł	5,00 zł
39	71/29	GD1M/00005389/4	0,1347 ha	Mątowy Wielkie	PsVI- 0,1347 ha	34,00 zł	5,00 zł
40	71/30	GD1M/00005389/4	0,1391 ha	Mątowy Wielkie	PsVI- 0,1391 ha	35,00 zł	5,00 zł
41	71/31	GD1M/00005389/4	0,1435 ha	Mątowy Wielkie	PsVI- 0,1435 ha	36,00 zł	5,00 zł
42	71/32	GD1M/00005389/4	0,1577 ha	Mątowy Wielkie	PsVI- 0,1129 ha N- 0,0448 ha	39,00 zł	5,00 zł

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** użytkowanie rolnicze

**Termin wnoszenia opłat i aktualizacja wysokości opłat:** Dla wszystkich nieruchomości czynsz dzierżawny płatny będzie w 2 ratach tj. do 31 marca i 30 września każdego roku.

**Tryb wydzierżawienia i określenie dzierżawcy:** Dzierżawcy wszystkich nieruchomości zostaną wyłonieni w drodze przetargu

**Okres trwania umowy:** Umowy dla wszystkich nieruchomości zostaną zawarte na okres od 1 września 2016 r. do 31 sierpnia 2021 r.

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu są własnością Gminy Miłoradz

**Obciążenia i zobowiązania :**

- a) w dziale III i IV księgi wieczystej nie ma wpisów obciążających
- b) nieruchomości nie są przedmiotem żadnych obciążeń i zobowiązań

**Warunki nabycia nieruchomości:**

- a) wadnia ustalone dla wyżej wymienione działki płatne jest najpóźniej do **25 sierpnia 2016 r.** przelewem na konto Gminy Miłoradz prowadzone w Banku BGŻ BNP Paribas S.A. O/Malbork nr 04 2030 0045 1110 0000 0038 1340;
- b) osoba uczestnicząca w przetargu musi okazać dowód tożsamości, a osoba reprezentująca w przetargu osobę prawną musi okazać się dodatkowo kompletem dokumentów do jej reprezentowania;
- c) osoba przystępująca do przetargu nie może mieć zaległości w płatnościach zobowiązań względem Gminy Miłoradz;
- d) przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy winni złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z warunkami przetargu, wraz z podpisanym przez Referat Finansowo-Budżetowy potwierdzeniem o braku zaległości względem Gminy Miłoradz (druki do pobrania w pokoju nr 2 lub 9);
- e) minimalne postąpienie w przetargu wynosi co najmniej 1% ceny wywoławczej, w zaokrągleniu w górę do pełnych złotych;
- f) wpłacone wadium zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego

- g) jeżeli osoba ustalona, jako dzierżawca nie przystąpi do podpisania umowy dzierżawy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi
- h) uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali wadium zostanie zwrócone bez odsetek nie później niż w terminie 5 dni od dnia zakończenia przetargu

Szczegółowych informacji dotyczących nieruchomości będących przedmiotem przetargu, warunków przetargu oraz regulaminu przetargu udziela Referat Rozwoju Urzędu Gminy w Miłoradzu w godzinach urzędowania, pokój nr 2 lub telefonicznie 55 271-15-31 w.14.

Wójt Gminy Miłoradz zastrzega sobie prawo unieważnienia lub odwołania przetargu.

Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Miłoradzu oraz na tablicach ogłoszeń we wszystkich sołectwach gminy Miłoradz oraz umieszcza na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Miłoradz: <http://miloradz.biuletyn.net/>

**Wójt Gminy**  
**/Arkadiusz Skorek/**