

UCHWAŁA NR XLII.251.2018
RADY GMINY MIŁORADZ

z dnia 24 września 2018 r.

**w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej działki nr 157/1, położonej w obrębie Stara Kościelnica,
na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 1000, 1349 i 1432) i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki nr 157/1 o powierzchni 0,0442 ha położonej w obrębie Stara Kościelnica Gmina Miłoradz, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 86/1.

§ 2. Stan prawny działki nr 157/1 uregulowany jest w księdze wieczystej nr GD1M/00018943/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Malborku – V Wydział Ksiąg Wieczystych

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miłoradz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady: *Dominika Wróbel*

¹⁾Zm. z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2018 r. 50, 650, 1000, 1089, 1496 i 1693

Uzasadnienie

Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 157/1 położona w obrębie Stara Kościelnica stanowi pobocze drogi gminnej w tym rów, w ewidencji gruntów sklasyfikowana jest jako „dr”, jednakże obszar stanowiący wydzieloną działkę nr 157/1 nie jest zajęty i użytkowany jako droga.

Przedmiotowa nieruchomość graniczy z działką nr 86/1, które właściciel jest zainteresowany jej nabyciem z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości. Sprzedaż działki nr 157/1 nie będzie miała wpływu na użytkowanie drogi gminnej, która w całości znajduje się na terenie powstałej w wyniku podziału działce nr 157/2. Rada sołectwa Stara Kościelnica na zebraniu w dniu 6 września 2018 r. wyraziła zgodę na sprzedaż działki.

Przewodniczący Rady

Dominika Wróbel