

**UCHWAŁA NR IV.23.2019
RADY GMINY MIŁORADZ**

z dnia 14 stycznia 2019 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego działek nr 75/6 i 75/7 położonych
w obrębie Stara Kościelnica**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z 2017 r. poz. 1509) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek przyległych, działek położonych w obrębie Stara Kościelnica, gmina Miłoradz, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 75/6 o powierzchni 0,0062 ha oraz działka nr 75/7 o powierzchni 0,0031 ha.

§ 2. Stan prawny działek uregulowany jest w księdze wieczystej nr GD1M/00018943/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Malborku – V Wydział Ksiąg Wieczystych

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miłoradz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady: *Tomasz Żuchowski*

Uzasadnienie

Działki o numerze ewidencyjnym 75/6 i 75/7 stanowią teren przyległy do terenu rekreacyjnego centrum w Starej Kościelnicy, w ewidencji gruntów sklasyfikowane są jako „W-PsII”.

Działki te zostały wydzielone celem unormowania stanu rzeczywistego ze stanem prawnym. Działki te zostały zajęte pod części ogródków przydomowych. Wydzielenie i sprzedaż działek pozwoli właścicielom działek sąsiednich na unormowanie stanu prawnego swoich posesji oraz nadanie im regularnego kształtu. Działki te nie mogą zostać zagospodarowane jako samodzielne nieruchomości, mogą jednak zostać przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiednich.

Przewodniczący Rady

Tomasz Żuchowski