

**UCHWAŁA NR IX.55.2019  
RADY GMINY MIŁORADZ**

z dnia 24 czerwca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego zasób nieruchomości Gminy  
Miłoradz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.<sup>1)</sup>) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 3 znajdującego się w budynku nr 47 w Pogorzałej Wsi wraz ze sprzedażą przynależnego udziału w nieruchomości wspólnej stanowiącej działkę nr 118 o pow. 0,1392 ha obręb Pogorzała Wieś, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GD1M/00062471/3, na rzecz najemcy lokalu, który korzysta z pierwszeństwa w nabyciu lokalu.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXXI.191.2017 Rady Gminy Miłoradz z dnia 18 września 2017 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miłoradz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady: *Tomasz Żuchowski*

---

<sup>1)</sup>Zm. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492 i 801

### **Uzasadnienie**

Lokal mieszkalny znajdujący się w budynku numer 47 na działce numer 118 w miejscowości Pogorzała Wieś stanowi zasób mieszkań komunalnych Gminy Miłoradz. Obecny najemca złożył wniosek z prośbą o możliwość wykupu lokalu. Jest to ostatni lokal mieszkalny w budynku nr 47 będący własnością Gminy Miłoradz.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne, gdyż jest zgodne ze stosowaną polityką zarządzania gminnym zasobem mieszkaniowym.

Przewodniczący Rady

**Tomasz Żuchowski**