

**UCHWAŁA NR X.74.2019  
RADY GMINY MIŁORADZ**

z dnia 16 września 2019 r.

**w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej działki nr 278/7, położonej w obrębie Mątowy Wielkie,  
na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 i 1309) , art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204<sup>1)</sup> ), RADA GMINY MIŁORADZ uchwała, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki nr 278/7 o powierzchni 0,0575 ha położonej w obrębie Mątowy Wielkie, gmina Miłoradz, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 275/14 i 275/15

2. Dla działki nr 278/7 prowadzona jest księga wieczysta nr GD1M/00005389/4 przez Sąd Rejonowy w Malborku – V Wydział Ksiąg Wieczystych

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miłoradz.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady: **Tomasz Żuchowski**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801 i 1309.

### **Uzasadnienie**

Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 278/7 położona w obrębie Mątowy Wielkie stanowi pas gruntu w ewidencji gruntów sklasyfikowany jako: grunty rolne (RV1z) oraz pastwisko (PsV1z), zwyczajowo była kiedyś wykorzystywana jako droga śródpolna.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w całości pomiędzy działkami nr 275/14 oraz 275/15, których właściciel jest zainteresowany jej nabyciem z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanych nieruchomości. Działka nr 278/7 nie stanowi dojazdu do jakiegokolwiek działki. Działka nr 304 do której obecnie prowadzi omawiana działka, posiada bezpośredni dostęp do urzędzonej publicznej drogi gminnej. Zgodnie ze stanem faktycznym działka ta nie służy dojazdowi do innych nieruchomości niż wskazane powyżej będące własnością wnioskodawcy, nie może być również zagospodarowana samodzielnie.

Przewodniczący Rady

**Tomasz Żuchowski**