

**UCHWAŁA NR X.73.2019
RADY GMINY MIŁORADZ**

z dnia 16 września 2019 r.

w sprawie sprzedaży w formie bezprzetargowej działki nr 246/1, położonej w obrębie Mątowy Małe, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 i 1309) , art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204¹⁾), RADA GMINY MIŁORADZ uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki nr 246/1 o powierzchni 0,1700 ha położonej w obrębie Mątowy Małe, gmina Miłoradz, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 302.

2. Dla działki nr 278/7 prowadzona jest księga wieczysta nr GD1M/00018936/8 przez Sąd Rejonowy w Malborku – V Wydział Ksiąg Wieczystych

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miłoradz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady: **Tomasz Żuchowski**

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801 i 1309.

Uzasadnienie

Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 246/1 położona w obrębie Mątowy Małe stanowi drogę śródpolną, w ewidencji gruntów sklasyfikowaną jako „dr”.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w całości wzdłuż działkami nr 302, której właściciel jest zainteresowany jej nabyciem z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości. Działka nr 246/1 stanowiła drogę dojazdową do działek, które zostały scalone i stanowią obecnie działkę nr 302.. Działka nr 246/1 sąsiaduje z działką nr 120/1 będącą własnością Gminy Miłoradz, która posiada bezpośredni dostęp do urzędzonej drogi gminnej. Zgodnie ze stanem faktycznym działka ta nie służy dojazdowi do innych nieruchomości niż wskazana powyżej będąca własnością wnioskodawcy, nie może być również zagospodarowana samodzielnie.

Przewodniczący Rady

Tomasz Żuchowski