

**UCHWAŁA NR XII.91.2019
RADY GMINY MIŁORADZ**

z dnia 25 listopada 2019 r.

w sprawie sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego w Miłoradzu przy ul. Głównej 60 wraz z przynależnym udziałem w nieruchomości wspólnej

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696 i 1815), w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204¹⁾), RADA GMINY MIŁORADZ uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego usytuowanego na I piętrze budynku nr 60 w Miłoradzu przy ul. Głównej wraz ze sprzedażą przynależnego udziału w nieruchomości wspólnej stanowiącej działkę nr 66/2 o pow. 0,4795 ha obręb Miłoradz, gmina Miłoradz, dla której prowadzona jest księga wieczysta GD1M/00020006/7.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miłoradz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady: **Tomasz Żuchowski**

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589, 1716 i 1924.

Uzasadnienie

Lokal mieszkalny znajdujący się w budynku nr 60 w Miłoradzu przy ul. Głównej stanowi mienie komunalne Gminy Miłoradz. Lokal stanowi obecnie pustostan, jego sprzedaż pozwoli na uzyskanie dodatkowych dochodów budżetowych, gdyż przeznaczenie lokalu do zasiedlenia jako mieszkania komunalnego wymaga poniesienia przez Gminę znaczących nakładów i w obecnym stanie rzeczy jest to ekonomicznie nieuzasadnione.

Przewodniczący Rady

Tomasz Żuchowski