

Ogłoszenie nr 540221035-N-2020 z dnia 06-11-2020 r.

Miłoradz:

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

Numer: 606486-N-2020

Data: 05/11/2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Gmina Miłoradz, Krajowy numer identyfikacyjny 17074791600000, ul. ul. Żuławska 9, 82-213 Miłoradz, woj. pomorskie, państwo Polska, tel. 552 711 531, e-mail budownictwo@miloradz.malbork.pl, faks 552 711 565.

Adres strony internetowej (url): www.miloradz.biuletyn.net

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: II

Punkt: 8

W ogłoszeniu jest: Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów: miesiącach: lub dniach: lub data rozpoczęcia: lub zakończenia: 2020-12-31

W ogłoszeniu powinno być: Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów: miesiącach: lub dniach: lub data rozpoczęcia: lub zakończenia: 2021-02-19

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:

Numer sekcji: II

Punkt: 4

W ogłoszeniu jest: 1. Przedmiotem zamówienia jest zmiana sposobu użytkowania oraz przebudowa budynku nr 22 w Mątowach Wielkich gm. Miłoradz, składającego się ze świetlicy wiejskiej, remizy i pomieszczeń po usługach handlu, zlokalizowanego na działce nr 160, ob. Mątowy Wielkie 0005, gm. Miłoradz. W związku z likwidacją sklepu oraz zakończeniem działalności remizy strażackiej w budynku objętym opracowaniem zdecydowano zmienić sposób użytkowania na klub seniora. W związku ze zmianą sposobu użytkowania zostanie zmieniony układ funkcjonalny budynku. Robotą budowlaną zakłada przebudowę parterowego budynku wraz z wykonaniem pochylni, podestów wejściowych wraz z zadaszeniem wejść oraz dostawy i montażu wyposażenia. BRANŻA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANA Inwestycja ma polegać na przebudowie parterowego budynku usługowego na potrzeby utworzenia Klubu Seniora. Przedmiot zamówienia zakłada przebudowę układu ścian wewnętrznych, wykonanie schodów wewnętrznych oraz przebudowę wejściowych schodów zewnętrznych wraz z wykonaniem pochylni, podestów wejściowych oraz zadaszenia wejść. Projekt obejmuje również przebudowę sieci elektrycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania oraz klimatyzacji i wentylacji. BRANŻA ELEKTRYCZNA Zakres prac obejmuje instalacje: • Wewnętrznej linii zasilającej • rozdziału energii – rozdzielnica RG, ZK • wewnętrzne oświetlenia ogólnego, oraz awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, w pomieszczeniach komunikacji, budynku • gniazd wtykowych i wypustów zasilających • sieci strukturalnej • Instalacji SSWiN • instalacji odgromowej budynku BRANŻA SANITARNA Zakres prac obejmuje przebudowę instalacji wody, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania, klimatyzacji i wentylacji dla przebudowy budynku nr 22 w miejscowości Mątowy

Wielkie na działce nr 160 obręb 0005 Mątowy Wielkie, przekształconego na potrzeby Klubu Seniora. Zakres robót obejmuje: - Instalacja wody zimnej od zestawu wodomierzowego zlokalizowanego w pomieszczeniu szatni do wszystkich punktów poboru wody oraz kotłana pellet w kotłowni, - instalacja wody przeciwpożarowej zasilającej hydrant HP25, - Instalacja ciepłej wody użytkowej od projektowanego kotła na pellet do wszystkich punktów poboru wody, - Instalacja kanalizacji sanitarnej od wszystkich projektowanych punktów odbioru ścieków do projektowanych pionów i dalej poziomami prowadzonymi pod posadzką parteru do zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej, - Instalację zewnętrzną kanalizacji sanitarnej odprowadzającą ścieki do istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej, - Bilans ciepła dla projektowanego budynku, - Instalacja centralnego ogrzewania od kotła na pellet do wszystkich projektowanych i istniejących grzejników, - Instalację klimatyzacji w pomieszczeniach sali ćwiczeń oraz sali konferencyjnej, - Instalację wentylacji wywiewnej w pomieszczeniach sanitariatów. Szczegółowy zakres prac został określony w projekcie budowlanym, przedmiarze robót oraz STWIORB, STWIORE stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ.

2. W przypadku użycia w dokumentacji określeń wskazujących na typ, znaki towarowe lub pochodzenie przedmiotu zamówienia, należy odczytywać je wraz z wyrazami lub równoważne. Nazwy własne są przykładowe, określają klasę produktu i służą ustaleniu standardu - nie wskazują na konkretny wyrób lub konkretnego producenta. Wykonawca oferując przedmiot równoważny do opisanego w specyfikacji czy przedmiarach jest zobowiązany zachować równoważność w zakresie parametrów użytkowych, funkcjonalnych, gabarytowych i jakościowych, które muszą być na poziomie nie niższym od parametrów wskazanych przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia, że oferowane artykuły są równoważne w stosunku do wymagań określonych przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę. W przypadku wątpliwości Wykonawcy co do równoważności oferowanych materiałów lub wyrobów z wymaganiami Zamawiającego, Wykonawca winien wystąpić do Zamawiającego ze stosownym zapytaniem w sposób opisany w rozdziale VIII SIWZ.

3. Zaleca się dokonanie wizji lokalnej miejsca realizacji, zapoznania się z przedmiotem zamówienia oraz zawarcia w cenie oferty (roboty płatne w formie ryczałtu) wszystkich kosztów za roboty niezbędne do prawidłowego ich wykonania. Zamawiający informuje, iż nie dokonanie wizji lokalnej przez Wykonawcę nie będzie skutkowało konsekwencjami w postaci wykluczenia z postępowania bądź odrzucenia oferty.

4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać pełny zakres robót, który jest konieczny z punktu widzenia dokumentacji, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot zamówienia, a więc wykonać zadanie bez względu na występujące trudności i nieprzewidziane okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji.

5. Wykonawcy ponoszą odpowiedzialność za zapoznanie się z należytą starannością z treścią dokumentacji przetargowej oraz za uzyskanie wiarygodnej informacji odnośnie warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na cenę oferty lub realizację robót.

6. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia okresu gwarancji nie krótszego niż 36 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego. Dłuższy niż 36 miesięcy okres gwarancji będzie punktowany zgodnie z zasadami określonymi w rozdz. XIV niniejszej SIWZ. Udzielając gwarancji wykonawca zapewnia bezpłatne czynności przeglądów gwarancyjnych w okresie udzielonej gwarancji na cały przedmiot zamówienia, więc powinien ten koszt uwzględnić w wynagrodzeniu.

7. Przedmiotowe postępowanie jest współfinansowane ze środków: Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej 6 Integracja, Działania 6.2 Usługi społeczne, Poddziałania 6.2.2 Rozwój usług



W ogłoszeniu powinno być: 1. Przedmiotem zamówienia jest zmiana sposobu użytkowania oraz przebudowa budynku nr 22 w Mątowach Wielkich gm. Miłoradz, składającego się ze świetlicy wiejskiej, remizy i pomieszczeń po usługach handlu, zlokalizowanego na działce nr 160, ob. Mątowy Wielkie 0005, gm. Miłoradz. W związku z likwidacją sklepu oraz zakończeniem działalności remizy strażackiej w budynku objętym opracowaniem zdecydowano zmienić sposób użytkowania na klub seniora. W związku ze zmianą sposobu użytkowania zostanie zmieniony układ funkcjonalny budynku. Robota budowlana zakłada przebudowę parterowego budynku wraz z wykonaniem pochylni, podestów wejściowych wraz z zadaszeniem wejść oraz dostawy i montażu wyposażenia. BRANŻA ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANA Inwestycja ma polegać na przebudowie parterowego budynku usługowego na potrzeby utworzenia Klubu Seniora. Przedmiot zamówienia zakłada przebudowę układu ścian wewnętrznych, wykonanie schodów wewnętrznych oraz przebudowę wejściowych schodów zewnętrznych wraz z wykonaniem pochylni, podestów wejściowych oraz zadaszenia wejść. Projekt obejmuje również przebudowę sieci elektrycznej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania oraz klimatyzacji i wentylacji. BRANŻA ELEKTRYCZNA Zakres prac obejmuje instalacje: • Wewnętrznej linii zasilającej • rozdziału energii – rozdzielnica RG, ZK • wewnętrzne oświetlenia ogólnego, oraz awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, w pomieszczeniach komunikacji, budynku • gniazd wtykowych i wypustów zasilających • sieci strukturalnej • Instalacji SSWiN • instalacji odgromowej budynku BRANŻA SANITARNA Zakres prac obejmuje przebudowę instalacji wody, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania, klimatyzacji i wentylacji dla przebudowy budynku nr 22 w miejscowości Mątowy Wielkie na działce nr 160 obręb 0005 Mątowy Wielkie, przekształconego na potrzeby Klubu Seniora. Zakres robót obejmuje: - Instalacja wody zimnej od zestawu wodomierzowego zlokalizowanego w pomieszczeniu szatni do wszystkich punktów poboru wody oraz kotłana pellet w kotłowni, - instalacja wody przeciwpożarowej zasilającej hydrant HP25, - Instalacja ciepłej wody użytkowej od projektowanego kotła na pellet do wszystkich punktów poboru wody, - Instalacja kanalizacji sanitarnej od wszystkich projektowanych punktów odbioru ścieków do projektowanych pionów i dalej poziomami prowadzonymi pod posadzką parteru do zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej, - Instalację zewnętrzną kanalizacji sanitarnej odprowadzającą ścieki do istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej, - Bilans ciepła dla projektowanego budynku, - Instalacja centralnego ogrzewania od kotła na pellet do wszystkich projektowanych i istniejących grzejników, - Instalację klimatyzacji w pomieszczeniach sali ćwiczeń oraz sali konferencyjnej, - Instalację wentylacji wywiewnej w pomieszczeniach sanitariatów. Szczegółowy zakres prac został określony w projekcie budowlanym, przedmiarze robót oraz STWIORB, STWIORE stanowiących załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ.

Uwaga: Zamawiający wymaga aby 40% wartości prac kosztorysowych zawartych w harmonogramie rzeczowo-finansowym zostało wykonane do 31.12.2020 r.)

2. W przypadku użycia w dokumentacji określeń wskazujących na typ, znaki towarowe lub pochodzenie przedmiotu zamówienia, należy odczytywać je wraz z wyrazami lub równoważne. Nazwy własne są przykładowe, określają klasę produktu i służą ustaleniu standardu- nie wskazują na konkretny wyrób lub konkretnego producenta. Wykonawca oferując przedmiot równoważny do opisanego w specyfikacji czy przedmiarach jest zobowiązany zachować równoważność w zakresie parametrów użytkowych, funkcjonalnych, gabarytowych i jakościowych, które muszą być na poziomie nie niższym od parametrów wskazanych przez Zamawiającego. Ciężar udowodnienia, że oferowane artykuły są równoważne w stosunku do wymagań określonych przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę. W przypadku wątpliwości Wykonawcy co do równoważności



3. Zaleca się dokonanie wizji lokalnej miejsca realizacji, zapoznania się z przedmiotem zamówienia oraz zawarcia w cenie oferty (roboty płatne w formie ryczałtu) wszystkich kosztów za roboty niezbędne do prawidłowego ich wykonania. Zamawiający informuje, iż nie dokonanie wizji lokalnej przez Wykonawcę nie będzie skutkowało konsekwencjami w postaci wykluczenia z postępowania bądź odrzucenia oferty.

4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać pełny zakres robót, który jest konieczny z punktu widzenia dokumentacji, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot zamówienia, a więc wykonać zadanie bez względu na występujące trudności i nieprzewidziane okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji.

5. Wykonawcy ponoszą odpowiedzialność za zapoznanie się z należyłą starannością z treścią dokumentacji przetargowej oraz za uzyskanie wiarygodnej informacji odnośnie warunków i zobowiązań, które w jakikolwiek sposób mogą wpłynąć na cenę oferty lub realizację robót.

6. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia okresu gwarancji nie krótszego niż 36 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego. Dłuższy niż 36 miesięcy okres gwarancji będzie punktowany zgodnie z zasadami określonymi w rozdz. XIV niniejszej SIWZ. Udzielając gwarancji wykonawca zapewnia bezpłatne czynności przeglądów gwarancyjnych w okresie udzielonej gwarancji na cały przedmiot zamówienia, więc powinien ten koszt uwzględnić w wynagrodzeniu.

7. Przedmiotowe postępowanie jest współfinansowane ze środków: Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej 6 Integracja, Działania 6.2 Usługi społeczne, Poddziałania 6.2.2 Rozwój usług społecznych współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Strukturalnego i Inwestycyjnego oraz z Programu wieloletniego "Senior+" na lata 2015-2020 realizowanego przez Ministerstwo Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej

II.2) Tekst, który należy dodać

Miejsce, w którym należy dodać tekst:

Numer sekcji: II

Punkt: 9

Tekst, który należy dodać w ogłoszeniu:

Informacje dodatkowe:

Zamawiający wymaga aby zamówienie zostało zrealizowane w terminie od dnia podpisania umowy najpóźniej do dnia 19.02.2021 r. (z zastrzeżeniem zapisu, o którym mowa w rozdz. III SIWZ tj. Zamawiający wymaga aby 40% wartości prac kosztorysowych zawartych w harmonogramie rzeczowo-finansowym zostało wykonane do 31.12.2020 r.)