

**UCHWAŁA NR XXXIII.229.2021**  
**RADY GMINY MIŁORADZ**

z dnia 17 grudnia 2021 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym działki nr 241/2, położonej w obrębie Mątowy Małe, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), Rada Gminy Miłoradz uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki nr 241/2 o powierzchni 0,0208 ha położonej w obrębie Mątowy Małe, gmina Miłoradz, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr 137/4.

2. Dla działki nr 241/2 prowadzona jest księga wieczysta nr GD1M/00018936/8 przez Sąd Rejonowy w Malborku – V Wydział Ksiąg Wieczystych

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miłoradz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Tomasz Żuchowski**

### **Uzasadnienie**

Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 241/2 położona w obrębie Mątowy Małe stanowiła część drogi gminnej, wydzielony fragment tej drogi stanowi obecnie działkę nr 241/2 o pow. 208 m<sup>2</sup>.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi dojazd do działki nr 137/4, której właściciel jest zainteresowany jej nabyciem z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości. Działka nr 241/2 nie stanowi dojazdu do jakiegokolwiek innej działki. Działka nr 137/4 po przyłączeniu do niej działki nr 241/2 będzie posiadała bezpośredni dostęp do urzędzonej publicznej drogi gminnej. Zgodnie ze stanem faktycznym działka ta nie służy dojazdowi do innych nieruchomości niż będącej własnością wnioskodawcy, nie może być również zagospodarowana samodzielnie.

Przewodniczący Rady Gminy

**Tomasz Żuchowski**