

UCHWAŁA NR XXXV.242.2022
RADY GMINY MIŁORADZ

z dnia 4 kwietnia 2022 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym działki nr 157/3, położonej w obrębie Stara Kościelnica,
na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), Rada Gminy Miłoradz uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki nr 157/3 o powierzchni 0,0373 ha położonej w obrębie Stara Kościelnica, gmina Miłoradz, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych nr 128 i 129/1.

2. Dla działki nr 157/3 prowadzona jest księga wieczysta nr GD1M/00018943/0 przez Sąd Rejonowy w Malborku – V Wydział Ksiąg Wieczystych

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miłoradz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady Gminy


Tomasz Żuchowski

Uzasadnienie

Działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 157/2 położona w obrębie Stara Kościelnica stanowiła część drogi gminnej, wydzielony fragment tej drogi stanowi obecnie działkę nr 157/3 o pow. 373 m².

Przedmiotowa nieruchomość stanowi dojazd do działek 128 i 129/1, której właściciel jest zainteresowany jej nabyciem z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanych nieruchomości. Działka nr 157/3 nie stanowi dojazdu do jakiegokolwiek innej działki. Działki nr 128 i 129/1 po przyłączeniu do nich działki nr 157/3 będą posiadały bezpośredni dostęp do urządzonej publicznej drogi gminnej. Zgodnie ze stanem faktycznym działka ta nie służy dojazdowi do innych nieruchomości niż będącej własnością wnioskodawcy, nie może być również zagospodarowana samodzielnie.

Przewodniczący Rady Gminy



Tomasz Żuchowski