

**UCHWAŁA NR XXXV.243.2022
RADY GMINY MIŁORADZ**

z dnia 4 kwietnia 2022 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działki nr 50 położonej w obrębie
Mątowy Małe**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583), w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), Rada Gminy Miłoradz uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w obrębie Mątowy Małe, gmina Miłoradz, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 50 o powierzchni 0,2100 ha,

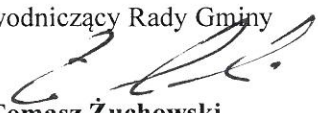
§ 2. Dla działki nr 50 prowadzona jest księga wieczysta nr GD1M/00018936/8 przez Sąd Rejonowy w Malborku – V Wydział Ksiąg Wieczystych

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miłoradz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady Gminy


Tomasz Żuchowski

Uzasadnienie

Działka nr 50 o powierzchni 0,2100 ha nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w strefie zabudowy mieszkaniowej. Działka ta zabudowana jest budynkiem niemieszkalnym, sklasyfikowanym według Klasyfikacji Środków Trwałych jako budynek produkcyjny, usługowy i gospodarczy dla rolnictwa. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi gruntowej. W gminnym zasobie nieruchomości, działka ta jest zbędna do realizacji zadań własnych gminy. Z związku z powyższym zasadnym jest przeznaczenie działki do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego aby umożliwić przeznaczenie jej pod zabudowę.

Przewodniczący Rady Gminy



Tomasz Żuchowski