

OGŁOSZENIE
Wójta Gminy Miłoradz
z dnia 9 czerwca 2022 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonych na terenie Gminy Miłoradz.

lp	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchom.	Położenie (obręb)	Klasy gruntu	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego	Wadium
	Nr działki	Nr księgi wieczystej					
1.	203/5	GD1M/00019041/4	2,4000 ha	Mątowy Małe	PsIV – 0,26 ha PsV – 1,13 ha W-PsV – 0,17 ha N – 0,84 ha	361,00 zł	40,00 zł
2.	30/10	GD1M/00019084/7	0,2171 ha	Mątowy Małe	RI	147,63 zł	20,00 zł
3.	30/11	GD1M/00019084/7	1,3611 ha	Mątowy Małe	RI – 1,0011 ha RII – 0,18 ha RIIIa – 0,18 ha	909,35 zł	100,00 zł
4.	40/1	GD1M/00032899/0	1,0108 ha	Stara Wisła	RII – 0,9960 ha W-PsVI – 0,0148 ha	648,88 zł	70,00 zł
5.	103	GD1M/00003382/1	0,1300 ha	Stara Wisła	RIIIa	80,60 zł	10,00 zł
6.	26/5	GD1M/00002024/7	0,3600 ha	Miłoradz	RIIIa – 0,16 ha RIIIb – 0,16 ha W-RIIIb – 0,0197 ha W-ŁII – 0,0203 ha	202,40 zł	30,00 zł
7.	19/1	GD1M/00002024/7	0,7100 ha	Miłoradz	RIIIa – 0,49 ha PsII – 0,21 ha W-PsII – 0,01 ha	380,40 zł	40,00 zł
8.	32/2	GD1M/00018945/4	0,1200 ha	Miłoradz	RIIIa	74,40 zł	10,00 zł
9.	43/2	GD1M/00003866/8	0,8500 ha	Miłoradz	RIIIa – 0,24 ha PsII – 0,61 ha	368,40 zł	40,00 zł
10.	1/2	GD1M/00003868/2	5,5800 ha	Miłoradz	RIIIa – 1,89 ha RIIIb – 2,02 ha RIVa – 1,02 ha PsII – 0,49 ha W-RIIIa – 0,0695 ha W-RIIIb – 0,0356 ha W-RIVa – 0,0205 ha W-PsII – 0,0344 ha	3 106,20 zł	320,00 zł
11.	102/7	GD1M/00021002/6	powierzchnia całkowita: 1,5032 ha wydzierżawiana część: 0,7580 ha	Kończewice	RIIIa – 0,61 ha RIIIb – 0,54 ha S-RIIIb – 0,13 ha W-RIIIb – 0,02 ha Br-RIIIb – 0,2032 ha	469,96 zł	50,00 zł
12.	352/32	GD1M/00020377/8	1,8815 ha	Kończewice	RIIIa – 1,8507 ha W-RIIIa – 0,0308 ha	1150,51 zł	120,00 zł

13.	12/4	GD1M/00005389/4	0,2496 ha	Mątowy Wielkie	ŁIV – 0,1015 ha N – 0,1481 ha	28,42 zł	10,00 zł
14.	248	GD1M/00021004/0	0,7000 ha	Mątowy Wielkie	RIIIb – 0,68 ha W-RIIIb – 0,02 ha	423,60 zł	50,00 zł
15.	249	GD1M/00021004/0	0,4900 ha	Mątowy Wielkie	RIIIb – 0,48 ha W-RIIIb – 0,01 ha	298,60 zł	30,00 zł
16.	5/10	GD1M/00005389/4	8,4600 ha	Mątowy Wielkie	PsIII – 0,96 ha LzV – 7,50 ha	2 707,20 zł	280,00 zł
17.	12/2	GD1M/00005389/4	0,8700 ha	Mątowy Wielkie	RIVa – 0,46 ha ŁVI – 0,41 ha	302,80 zł	40,00 zł
18.	12/6	GD1M/00005389/4	1,9448 ha	Mątowy Wielkie	ŁIV – 0,3758 ha ŁVI – 0,07 ha N – 1,4990 ha	119,22 zł	20,00 zł
19.	182/2	GD1M/00005389/4	0,1100 ha	Mątowy Wielkie	RIIIa	68,20 zł	10,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania – użytkowanie rolnicze.

Termin wnoszenia opłat i aktualizacja opłat – dla wszystkich nieruchomości, których wysokość czynszu będzie przekraczała 50,00 zł, czynsz dzierżawny będzie płatny w 2 ratach tj. do 31 marca i 30 września każdego roku, w przypadku czynszu nieprzekraczającego 50,00 zł, czynsz dzierżawny będzie płatny jednorazowo w terminie do 31 marca każdego roku.

Tryb wydzierżawiania i określenie dzierżawcy – dzierżawcy nieruchomości zostaną wyłonieni w drodze przetargu.

Okres trwania umowy – umowy zostaną zawarte na okres 5 lat.

Umowa dzierżawy nieruchomości dopuszczać będzie wypowiedzenie umowy przez każdą ze stron na rok naprzód przed upływem roku dzierżawnego. W ten sposób Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem Gminy.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Miłoradzu oraz na tablicach ogłoszeń we wszystkich sołectwach gminy Miłoradz oraz umieszcza na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Miłoradz: <http://miloradz.biuletyn.net/> na okres 21 dni od dnia 9 czerwca 2022 r.

Wójt Gminy Miłoradz

/-/ Arkadiusz Skorek