

**UCHWAŁA NR XLII.277.2022
RADY GMINY MIŁORADZ**

z dnia 8 listopada 2022 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działki nr 182/2 położonej w obrębie
Mątowy Wielkie**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) w związku z art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 oraz z 2022 r. poz. 1846), Rada Gminy Miłoradz uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w obrębie Mątowy Wielkie, gmina Miłoradz, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 182/2 o powierzchni 0,1100 ha,

§ 2. Dla działki nr 182/2 prowadzona jest księga wieczysta nr GD1M/00005389/4 przez Sąd Rejonowy w Malborku – V Wydział Ksiąg Wieczystych

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Miłoradz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy: *Tomasz Żuchowski*

Uzasadnienie

Działka nr 182/2 o powierzchni 0,1100 ha nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się w strefie zabudowy zagrodowej i usługowej. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi gruntowej. W gminnym zasobie nieruchomości, działka ta jest zbędna do realizacji zadań własnych gminy. Z związku z powyższym zasadnym jest przeznaczenie działki do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy

Tomasz Żuchowski