

**OGŁOSZENIE**  
**Wójta Gminy Miłoradz**  
**z dnia 15 STYCZNIA 2024 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonych na terenie Gminy Miłoradz.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Położenie (obręb)	Klasy gruntu	Okres trwania umowy	Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego	Wadium
	Nr działki	Nr księgi wieczystej						
1.	235/1	GD1M/00005389/4	0,6 ha	Mątowy Wielkie	RV	3 lata	270,00zł	30,00 zł

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania** – użytkowanie rolnicze.

**Termin wnoszenia opłat i aktualizacja opłat** – dla wszystkich nieruchomości, których wysokość czynszu będzie przekraczała 50,00 zł, czynsz dzierżawny będzie płatny w 2 ratach tj. do 31 marca i 30 września każdego roku, w przypadku czynszu nieprzekraczającego 50,00 zł, czynsz dzierżawny będzie płatny jednorazowo w terminie do 31 marca każdego roku.

**Tryb wdzierżawiania i określenie dzierżawcy** – dzierżawcy nieruchomości zostaną wyłonieni w drodze przetargu.

**Okres trwania umowy** – dla każdej nieruchomości okres trwania umowy podano w tabeli. Umowa dzierżawy nieruchomości dopuszczać będzie wypowiedzenie umowy przez każdą ze stron na rok naprzód przed upływem roku dzierżawnego. W ten sposób Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem Gminy.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Miłoradzu, na tablicach ogłoszeń we wszystkich sołectwach Gminy Miłoradz oraz umieszcza na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Miłoradz: <http://miloradz.biuletyn.net/> na okres 21 dni od dnia 12 stycznia 2023 r.

**Wójt Gminy Miłoradz**

/-/ **Arkadiusz Skorek,**