STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIŁORADZ

SKALA 1:10 000

Załącznik nr 2
do uchwały nr .....
Rady Gminy Miłoradz
z dnia .....

LEGENDA:

- GRANICA GMINY MIŁORADZ
- GRANICA OPRACOWANIA MPZP DLA LOKALIZACJI PARKU ELEKTROWNI WIATROWYCH

ELEMENTY ZAINWESTOWANIA I UŻYTKOWANIA TERENU

- ZABUDOWA ZAGRODOWA I USŁUGOWA
- OBIEKTY OBSŁUGI ROLNICTWA
- OBIEKTY PRZEMYSŁOWE
- GRUNTY ROLNE
- WODY POWIERZCHNIOWE

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WN 400 kV
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE SN 15 KV
- UJĘCIA WODY
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- STACJA POMP POLDERU STARA WISŁA
- SKŁADOWISKO ODPADÓW (ZAMKNIĘTE)
- LINIE KOLEJOWE - MAGISTRALA (GDAŃSK - WARSZAWA)
- STREFA NALOTU SAMOLOTÓW
- PROPONOWANY PRZEBIEG GAZOCIĄGU WC - TRANZYTOWEGO O ZNACZENIU MIĘDZYNARODOWYM
- STREFA UCIĄŻLIWOŚCI OCZYSZCZALNI
- WIADUKTY DROGOWE

INFRASTRUKTURA DROGOWA

DK22 - DROGA KRAJOWA NR 22
DP 2901G - DROGA POWIATOWA NR 2901G
DG 217-002 - DROGA GMINNA NR 217-002

PROJEKTOWANE - DOCELOWE KLASY DRÓG:

- "S" DROGA EKSPRESOWA
- "G" DROGA GŁÓWNA
- "Z" DROGA ZBIORCZA
- "L" DROGA LOKALNA
- "D" DROGA DOJAZDOWA
- PROJEKTOWANA DROGA KLASY "Z"
- PROJEKTOWANA DROGA KLASY "L"
- PROJEKTOWANA DROGA KLASY "D"
- TEREN POD WĘZŁY KOMUNIKACYJNE

FORMY OCHRONY PRZYRODY

USTANOWIONE

- REZERWAT PRZYRODY "LAS MĄTAWSKI"
- OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- 250 UŻYTKI EKOLOGICZNE: NR 185 - OCZKO WODNE NR 250 - MOPKOWY MOST
- 7/88 POMNIKI PRZYRODY I ICH NUMERACJA (WG REJESTRU WKP W GDAŃSKU)
- NATURA 2000 - OBSZAR SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW "DOLINA DOLNEJ WISŁY" PLB 040003

PLANOWANE

- NATURA 2000 - SPECJALNY OBSZAR OCHRONY SIEDLISK "DOLNA WISŁA" PLH 22 0033
- PARK KRAJOBRAZOWY DOLNEJ WISŁY
- UŻYTKI EKOLOGICZNE

ZAGROŻENIA ŚRODOWISKA

- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ OD RZEKI WISŁY - OBSZAR MIĘDZYWALA
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ OD RZEKI NOGAT - OBSZAR MIĘDZYWALA
- POLDER STARA WISŁA (ZASIĘG ORIENTACYJNY)
- mW/mN MIĘDZYWALE WISŁY, NOGATU

SZATA ROŚLINNA

- LASY: A) GŁÓWNIE LĘGOWE B) NASADZENIA SOSNY
- ZBIOROWISKA SZUWAROWE
- ZADRZEWIENIA CMENTARNE I O CHARAKTERZE PARKÓW WIEJSKICH
- PRZYDROŻNE ALEJE I SZPALERY DRZEW

ŚRODOWISKO KULTUROWE

- 20 STREFA ARCHEOLOGICZNA NR 20
- 12 STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE NR 12
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- UKŁADY RURALISTYCZNE PODLEGAJĄCE OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ
- PUNKTY WIDOKOWE

KIERUNKI ROZWOJU

- STREFA ZABUDOWY LETNISKOWEJ I AGROTURYSTYCZNEJ
- STREFA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
- STREFA USŁUG
- STREFA ZABUDOWY PRODUKCJI ROLNEJ
- STREFA SPORTU I REKREACJI
- MOP III MIEJSCE OBSŁUGI PODRÓŻNYCH III

Legenda uzupełniająca

- Granice stref ochronnych związanych z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu dla elektrowni wiatrowych (t.j. urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej dowolnej, w tym większej niż 500 kW)
- Obszary, na których dopuszcza się rozmieszczenie elektrowni wiatrowych (t.j. urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej dowolnej, w tym większej niż 500 kW)

STUDIO DZ Dariusz Zakrzewski
80 - 283 Gdańsk, ul. Piotrkowa 38, tel. 607 082 359 studiodz@studiodz.com.pl

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MIŁORADZ

ZLECENIODAWCA: WÓJT GMINY MIŁORADZ	DATA WYKONANIA PROJEKTU: 30 lipca 2009 r.
	GŁÓWNY PROJEKTANT: mgr inż. arch. Aleksandra Bąk, upr. ud. nr 10/88 PDG-U-G-P-0/2004
	ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW: mgr inż. arch. Aleksandra Bąk, PDG-U-G-P-0/2004
	ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW: mgr inż. arch. Dariusz Andrzej Zakrzewski, PDG-U-G-P-0/2004

BIURO PROJEKTOWE
PIOTR KOWALSKI
UL. SOWIA 34C
70-792 SZCZECIN

	AUTORZY STUDIUM
1.	mgr inż. arch. Piotr Kowalski Uprawnienia urb. 1534, Z-138
2.	mgr inż. Ryszard Bąk Upr. bud. nr 428/91/84 Spec.p.w zakresie budowy dróg Upr. proj. nr 186/91/2002 Członkiem Kolegium bud. bez ograniczeń Członek ZOBB nr ZAPBO/0102/07
3.	mgr inż. Mirosława Bąk Upr. bud. nr 430/91/84 Spec.p. w zakresie budowy dróg
	Aleksandra Bąk
	Miłoradz - 2009 r.

Opracowanie: Geoserwis Kraków
Mapa zasadnicza: EPSG:2180 - ETRS89 - Pulwed C292
Mapa GeoPF:Grupa Kierunkowa Wojewódzkiego Pomorskiego Wojewódzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej